
PELAN TINDAKAN PEMBANGUNAN PARLIMEN SEKIJANG



ISI KANDUNGAN

01 PENGENALAN

02 HALA TUJU PEMBANGUNAN

03 PROFIL PARLIMEN
SEKIJANG

04 ISU DAN POTENSI STRATEGIK
PARLIMEN SEKIJANG

05 STATUS PELAKSANAAN
CADANGAN PROJEK / PROGRAM
PEMBANGUNAN BERDASARKAN
DOKUMEN RUJUKAN

06 SENARAI CADANGAN PROJEK /
PROGRAM PEMBANGUNAN
BERIMPAK TINGGI

07 CADANGAN PROJEK BERIMPAK
STRATEGIK BERDASARKAN
PERBINCANGAN KUMPULAN
BERSASAR (FGD)

PENGENALAN

A large, soft green watercolor splash is located in the bottom-right corner of the page. It has a textured, painterly appearance with various shades of green and some darker, muted tones, blending into the white background.



LATAR BELAKANG

Pelan Tindakan Khas bagi kawasan Parlimen Sekijang, Segamat disediakan sebagai mekanisma dalam membantu memudahcara dan mempercepatkan keperluan perancangan pembangunan penduduk di kawasan Parlimen Sekijang.

RUJUKAN

Pelan Tindakan Pembangunan Sekijang ini mengandungi kompilasi semua senarai halatuju pembangunan dan kompilasi semua senarai cadangan projek-projek secara terperinci dan berfasa untuk dilaksanakan dalam kawasan Parlimen Sekijang. Dokumen Rancangan Tempatan Daerah Segamat 2030 (Penggantian) dan Pelan Hala Tuju Strategik Desa Negeri Johor (Fasa 3 : Johor Tengah) merupakan dokumen rujukan utama dalam melaksanakan perancangan dan pembangunan di Daerah Segamat khususnya di dalam kawasan Parlimen Sekijang.

KEPERLUAN PENYEDIAAN

Keperluan penyediaan Pelan Pembangunan Sekijang ini adalah selaras dengan hasrat YB Dr. Zaliha Mustafa selaku Ahli Parlimen Sekijang untuk menaiktaraf keperluan penduduk dan mengenalpasti projek-projek berpotensi di dalam RT Daerah Segamat yang sesuai untuk dilaksanakan dalam usaha meningkatkan taraf sosio-ekonomi penduduk di Parlimen Sekijang.

DOKUMEN RUJUKAN UTAMA CADANGAN PEMBANGUNAN SEKIJANG



Pelan Hala Tuju Strategik Desa Negeri Johor
Muar – Segamat – Tangkak
Jilid 1 - 3



RT Daerah Segamat 2030
(Penggantian)
MAJLIS DAERAH SEGAMAT
Jilid 1 - 3



RT Daerah Segamat 2030
(Penggantian)
MAJLIS DAERAH LABIS
Jilid 1 - 3

“
Tarikh Kelulusan JPN :-
13 Disember 2022
”

“
Tarikh Warta :-
Jilid 64, No. 24
19 November 2020
”

“
Tarikh Warta :-
Jilid 64, No. 24
19 November 2020
”

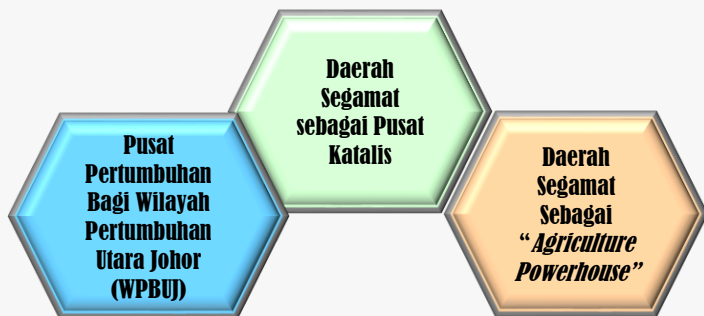
HALA TUJU PEMBANGUNAN



MATLAMAT RTD SEGAMAT 2030 (PENGgantian)

MEMBANGUNKAN DAN MENJADIKAN DAERAH SEGAMAT SEBAGAI KATALIS PERTUMBUHAN WILAYAH UTARA JOHOR & HAB PERTANIAN JOHOR

- Meningkatkan Ekonomi Daerah Segamat
- Memperkukuhkan fungsi ekopelancongan
- Pengkalan dan pemuliharaan sumberjaya
- Memperkasakan infrastruktur dan utiliti yang berkualiti
- Mengukuhkan aksesibiliti dan kemudahan pengangkutan awam
- Pengurusan pentadbiran yang berintegriti dan berhemah
- Pusat perkhidmatan perbandaran yang kondusif



- Memperkasakan aktiviti industri
- Mengukuhkan kemudahan infrastruktur dan utiliti
- Pembangunan komuniti yang sejahtera
- Mewujudkan pusat perniagaan utama
- Menggalakkan pembangunan lestari

- Mewujudkan dan menggalakkan *Commercial Farming*
- Pertanian sebagai penyumbang terbesar ekonomi dan pembekal utama peluang pekerjaan
- Pengeluaran produk asas tani, produk hasil pemrosesan asas tani dan memenuhi keperluan eksport

Sumber : RTD Segamat 2030 (Penggantian)

PELAN HALA TUJU STRATEGIK DESA NEGERI JOHOR

MAKMUR DESA

Pelan Hala Tuju Strategik Desa Negeri Johor

“Menghasilkan Pelan Hala Tuju Strategik Desa Negeri Johor yang Komprehensif ke arah Mewujudkan Pembangunan Desa yang Berkualiti, Sejahtera dan Mampan menjelang tahun 2030 di samping Membangunkan Data Geospasial bagi Persempadanan Kampung yang Jelas bagi Negeri Johor”

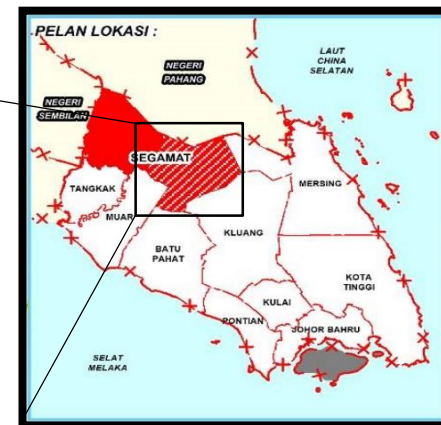
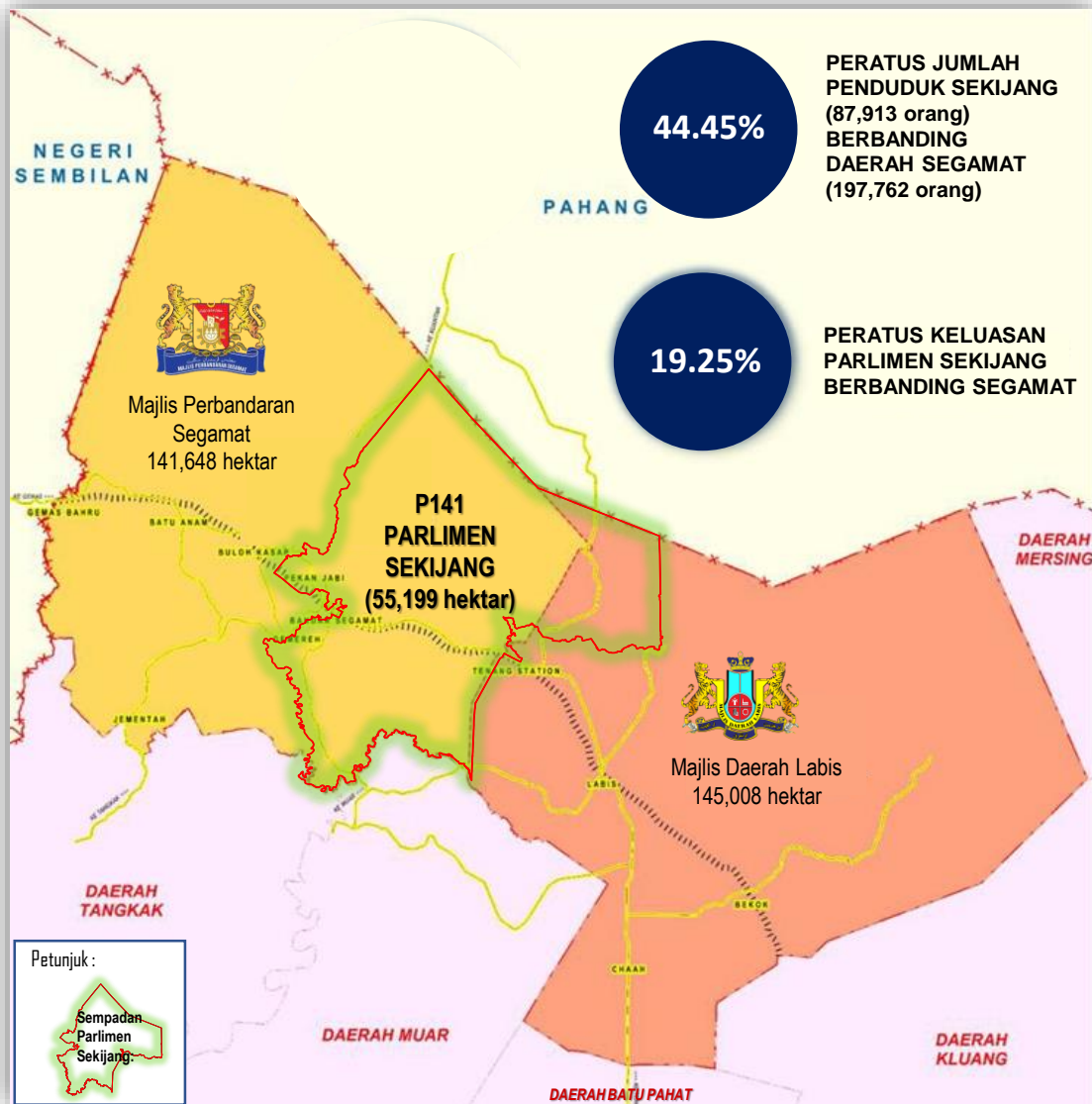


Sumber : Pelan Hala Tuju Strategik Desa Negeri Johor, 2021

PROFIL PARLIMEN SEKIJANG

A large, soft green watercolor splash is located in the bottom-right corner of the page. It has a textured, painterly appearance with various shades of green and some darker, muted tones, blending into the white background.

PROFIL PARLIMEN SEKIJANG



Sumber : RTD Segamat 2030 (Penggantian)

DAFTAR PEMILIH TERKINI SEHINGGA DPT BULAN OGOS 2022 PILIHAN RAYA UMUM KE-15

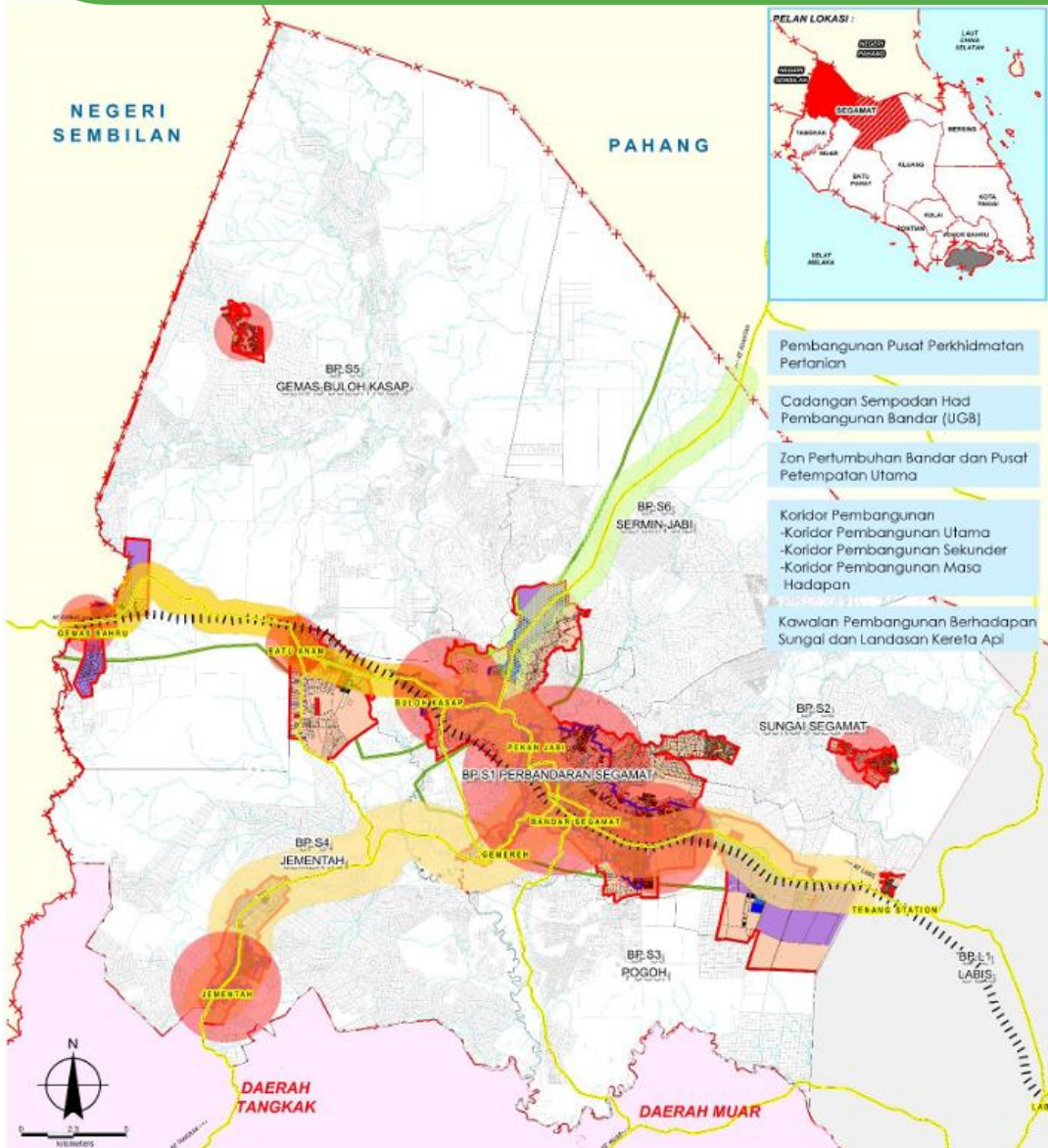
Bahagian Pilihanraya	JUMLAH	UMUR (TAHUN)								
		18-20	21-29	30-39	40-49	50-59	60-69	70-79	80-89	90 Tahun dan ke atas
JOHOR										
P.141 SEKIJANG										
N.03 Pemanis	29,969	1,570	5,677	6,825	5,401	4,039	3,878	1,922	577	80
N.04 Kemelah	34,012	2,252	7,776	8,019	5,912	4,257	3,325	1,852	553	66
Jumlah P.141 SEKIJANG	63,981	3,822	13,453	14,844	11,313	8,296	7,203	3,774	1,130	146

Sumber : SPR Malaysia (Dikemaskini sehingga 9 Oktober 2022)

TABURAN PENDUDUK, ISI RUMAH DAN TEMPAT KEDIAMAN MENGIKUT MUKIM DI PARLIMEN SEKIJANG

MUKIM	JUMLAH PENDUDUK	TEMPAT KEDIAMAN	ISI RUMAH
Mukim Jabi	7,205	2,362	2,048
Mukim Pogoh	23,718	7,930	6,294
Mukim Sungai Segamat	52,870	16,264	13,229
Mukim Labis (FELDA Redong)	4,120	824	824
JUMLAH KESELURUHAN	87,913	27,380	22,395

Sumber : Jabatan Perangkaan Malaysia 2020



- Pembangunan Pusat Perkhidmatan Pertanian
- Cadangan Sempadan Had Pembangunan Bandar (UGB)
- Zon Pertumbuhan Bandar dan Pusat Petempatan Utama
- Koridor Pembangunan
 - Koridor Pembangunan Utama
 - Koridor Pembangunan Sekunder
 - Koridor Pembangunan Masa Hadapan
- Kawalan Pembangunan Berhadapan Sungai dan Landasan Kereta Api

PELAN PEMBANGUNAN SEKIJANG
Disediakan sebagai mekanisma dalam membantu memudahcara dan mempercepatkan keperluan perancangan pembangunan penduduk Parlimen Sekijang

Fungsi Bandar Segamat :
Zon Perbandaran dan Pembangunan Utama

Hierarki Sekijang :
Pusat Pertumbuhan Desa

Potensi Sekijang :
Kawasan pertanian yang memfokuskan kepada Pembangunan Agro

PETUNJUK :-

- Koridor Utama
- Koridor Sekunder
- Koridor Masa Hadapan
- Sempadan Pusat Petempatan
- Sempadan Pertumbuhan Bandar (UGB)

- Pusat Wilayah Negeri/Katalis
- Pusat Petempatan Utama
- Pusat Petempatan Kecil

Sumber : RTD Segamat 2030 (Penggantian)

GUNATANAH CADANGAN 2030

RANCANGAN TEMPATAN DAERAH SEGAMAT 2030 (PENGgantian)

PETUNJUK :-

 Perumahan	 Pendidikan	 Pengangkutan
 Komersial	 Kesihatan	 Badan Air
 Industri	 Keagamaan	
 Tanah Lapang dan Rekreasi	 Perkuburan	
 Infrastruktur dan Utiliti	 Keselamatan	
 Tanah Kosong	 Rumah Kebajikan	
 Pertanian	 Kegunaan Kerajaan/Badan Berkanun	
 Hutan Darat	 Kemudahan Awam	

Ke Gemas

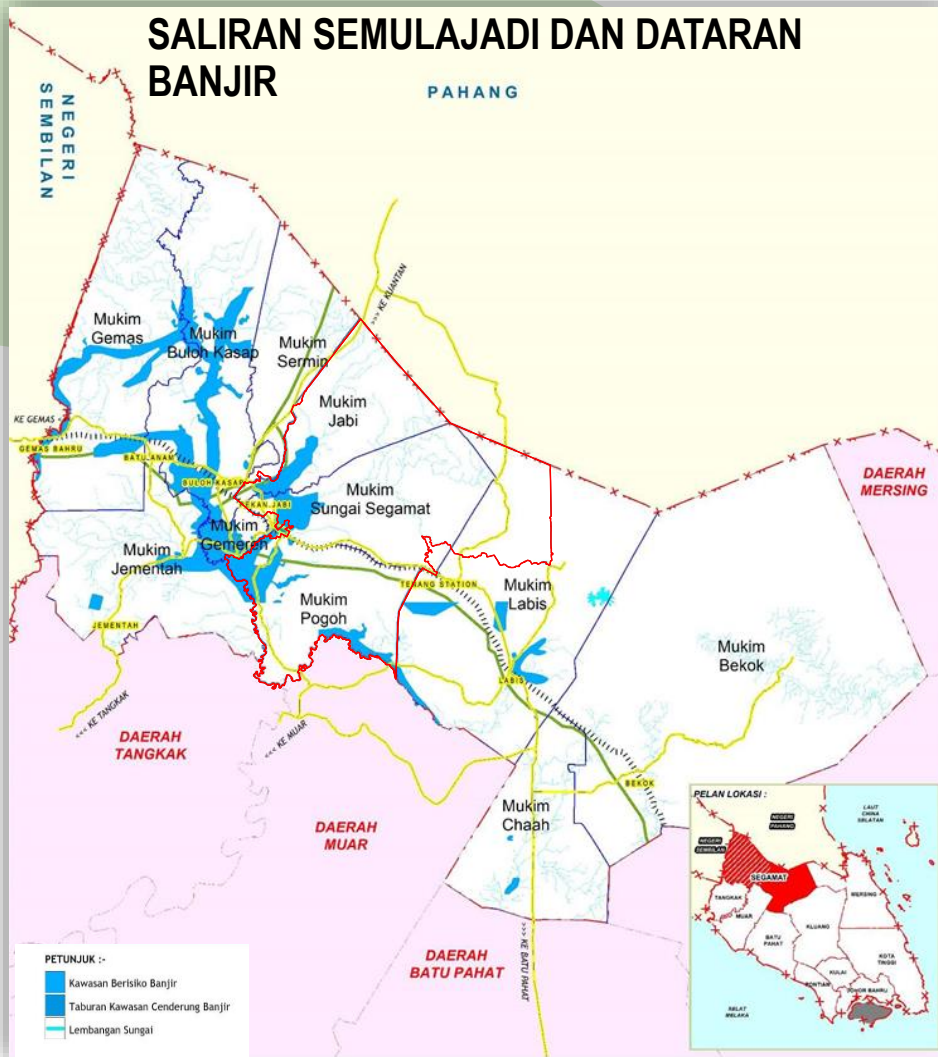
BULOH KASAP

PEKAN JABI

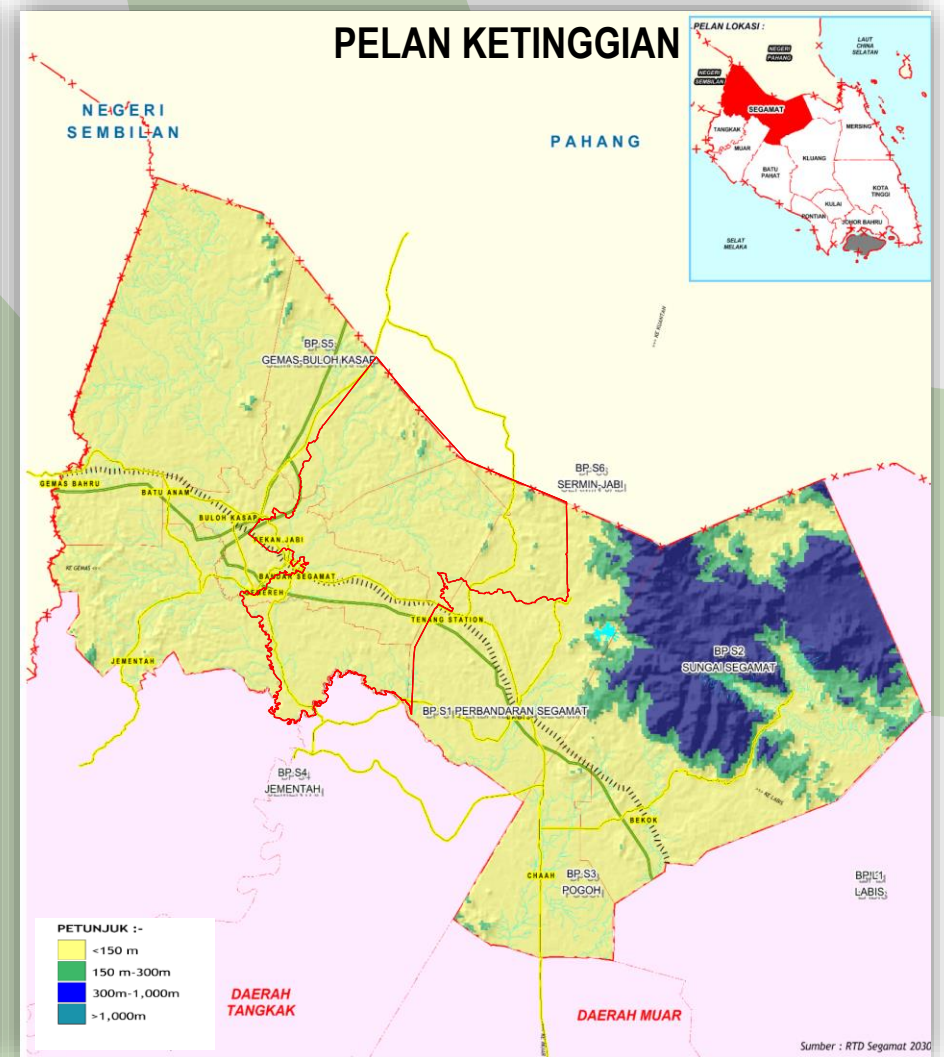
BANDAR SEGAMAT

Ke Yong Peng

Guna Tanah	Luas (Hektar)	Peratus
Pertanian	41,458.52	75.1
Hutan	7,804.38	14.1
Pengangkutan	1,451.42	2.6
Badan Air	1,231.70	2.2
Perumahan	945.88	1.7
Tanah Lapang dan Rekreasi	838.90	1.5
Institusi dan Kemudahan Masyarakat	503.71	0.9
Tanah Kosong	408.14	0.7
Industri	251.87	0.5
Infrastruktur dan Utiliti	171.44	0.3
Komersial	154.76	0.3
Jumlah Keseluruhan	55,199.12	100.0



Sumber : RTD Segamat 2030 (Penggantian)

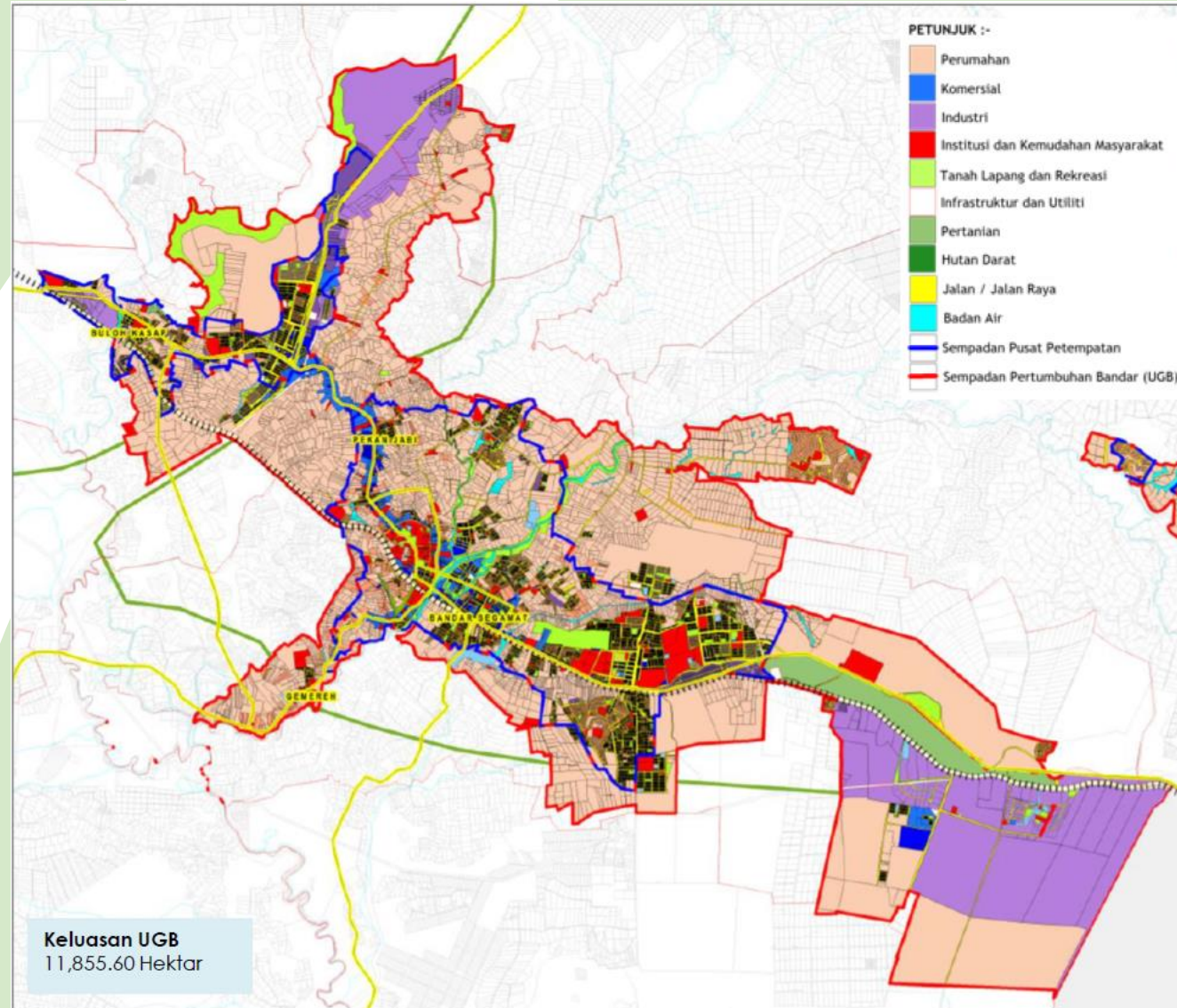


Sumber : RTD Segamat 2030 (Penggantian)

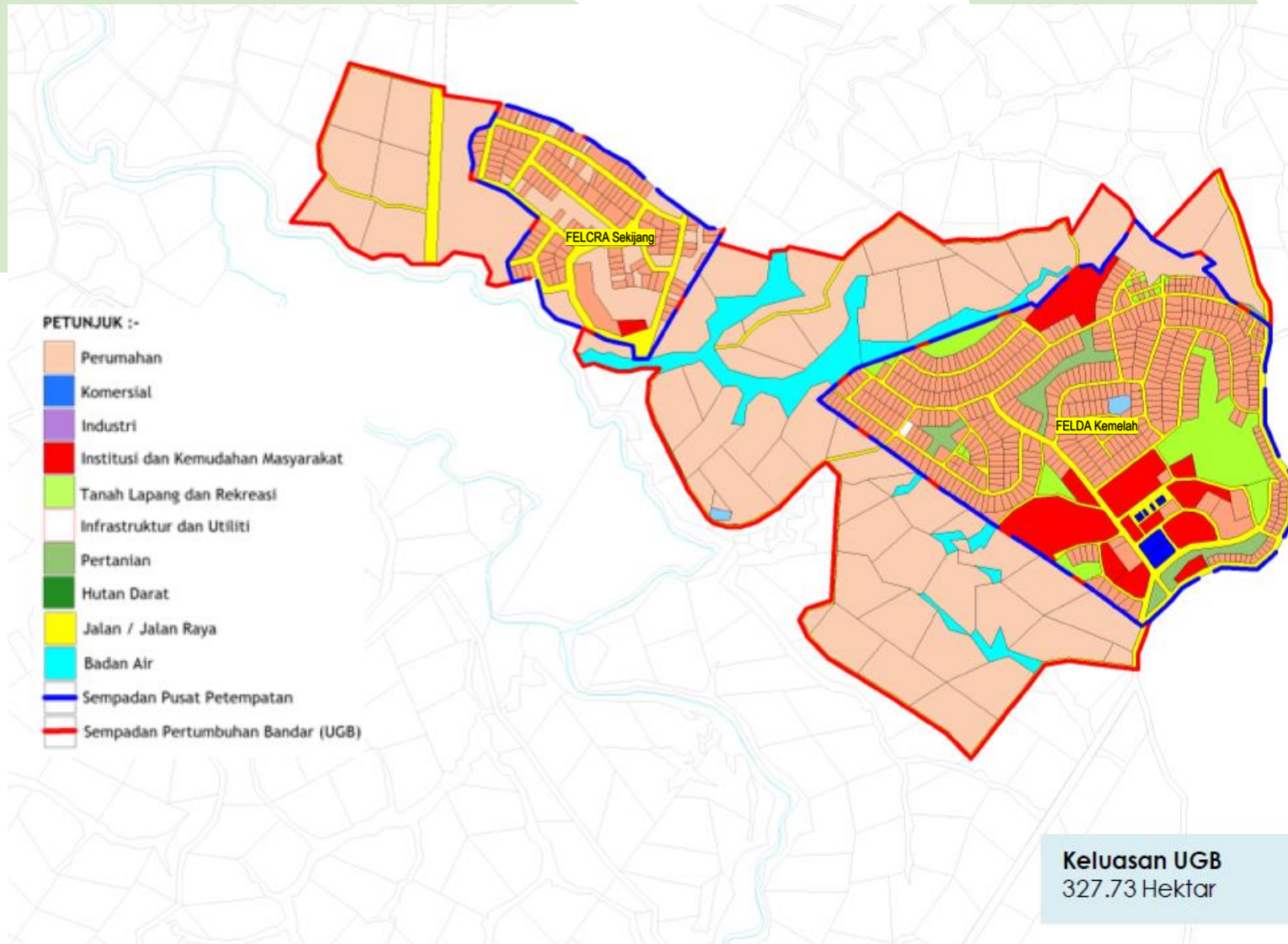
Penentuan sempadan pembangunan bandar adalah berdasarkan kepada sempadan semasa pusat petempatan yang telah ditetapkan. Penetapan sempadan ini adalah penting bagi memastikan kawasan tersebut membangun secara teratur dan efisien. Selain itu, sempadan ini juga akan membantu MPS dari berlakunya masalah rebakan bandar yang akan memberikan impak negatif terhadap alam sekitar dan kawasan pertanian berpotensi. Sempadan pertumbuhan bandar utama bagi Daerah Segamat adalah Bandar Segamat-Buluh Kasap yang memerlukan sempadan pertumbuhan bandar yang jelas serta mengutamakan pembangunan *infill* di dalam Bandar Segamat.

Pembangunan Bandar Segamat dan Buluh Kasap berada di dalam satu (1) koridor pembangunan dan kedua-dua sempadan sedia ada pusat petempatan tersebut adalah berhampiran. Penetapan had sempadan bandar (UGB) bagi Bandar Segamat dan Buluh Kasap disatukan berdasarkan potensi perkembangan Bandar Segamat serta koridor pembangunan utama Segamat-Buluh Kasap yang akan menumpukan pembangunan di sepanjang jalan utama.

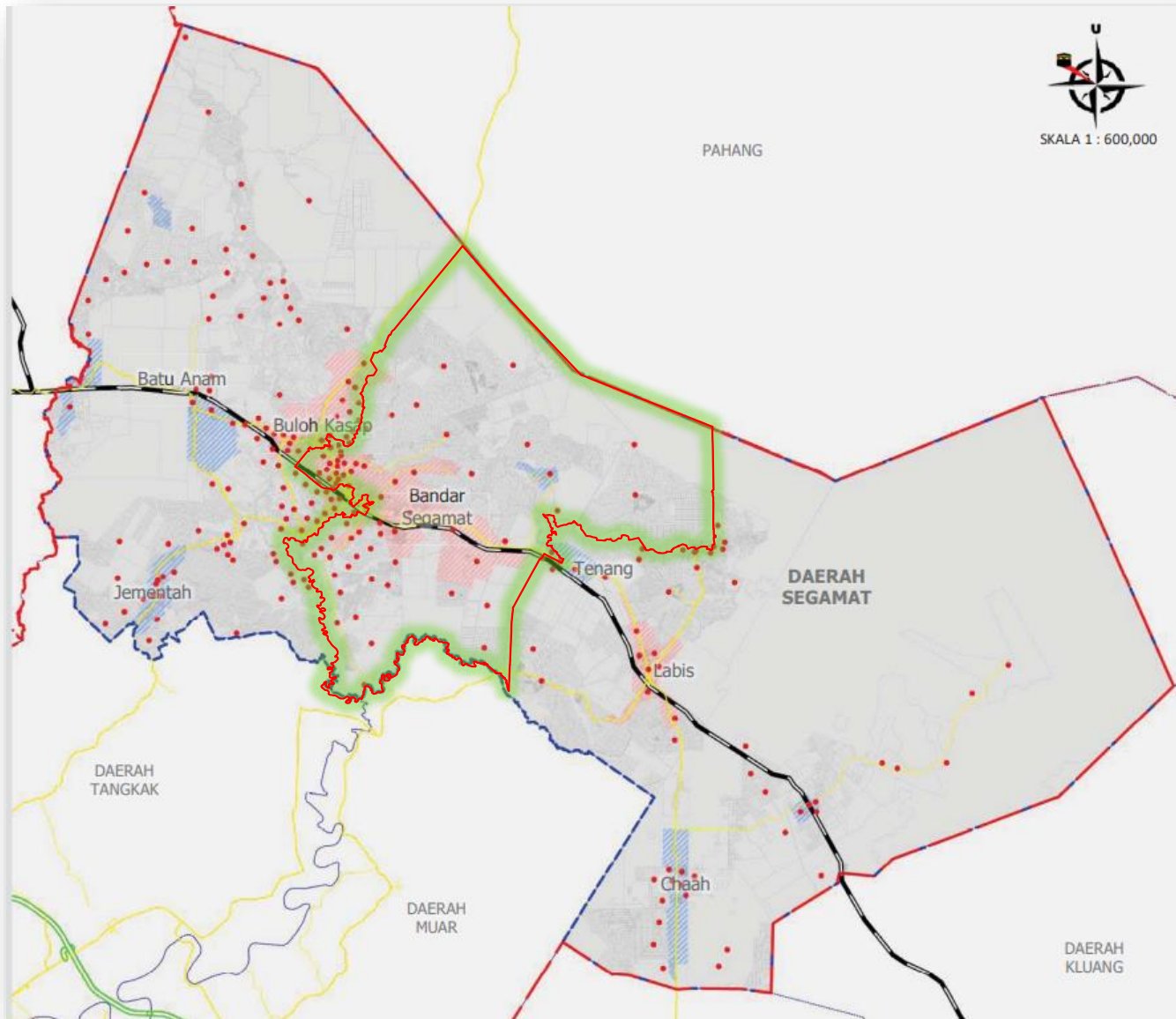
Selain itu, pembangunan di dalam sempadan pembangunan bandar ini perlu mengutamakan pembangunan semula bandar dan pembangunan *infill* di dalam kawasan berpotensi untuk membangunkan serta mempromosikan guna tanah bandar.



Sumber : RTD Segamat 2030 (Penggantian)



Sempadan kawasan ini merangkumi **FELCRA Sekijang** dan **FELDA Kemelah** yang berpotensi berkembang di mana asalnya merupakan kawasan pertanian dan industri hiliran pertanian. Pertumbuhan petempatan ini perlu dikawal bagi memastikan kawasan pertanian dikekalkan sesuai fungsi **Daerah Agropolis**.



PETUNJUK:

-  Taburan Kampung Daerah Segamat
-  Sempadan Pertumbuhan Bandar (UGB)
-  Sempadan Pembendungan Bandar (UCB)
-  Sempadan Fasa 3 (Johor Utara)
-  Sempadan Daerah
-  Sempadan Negeri
-  Lebuhraya
-  Rangkaian Jalan Raya
-  Laluan Kereta Api

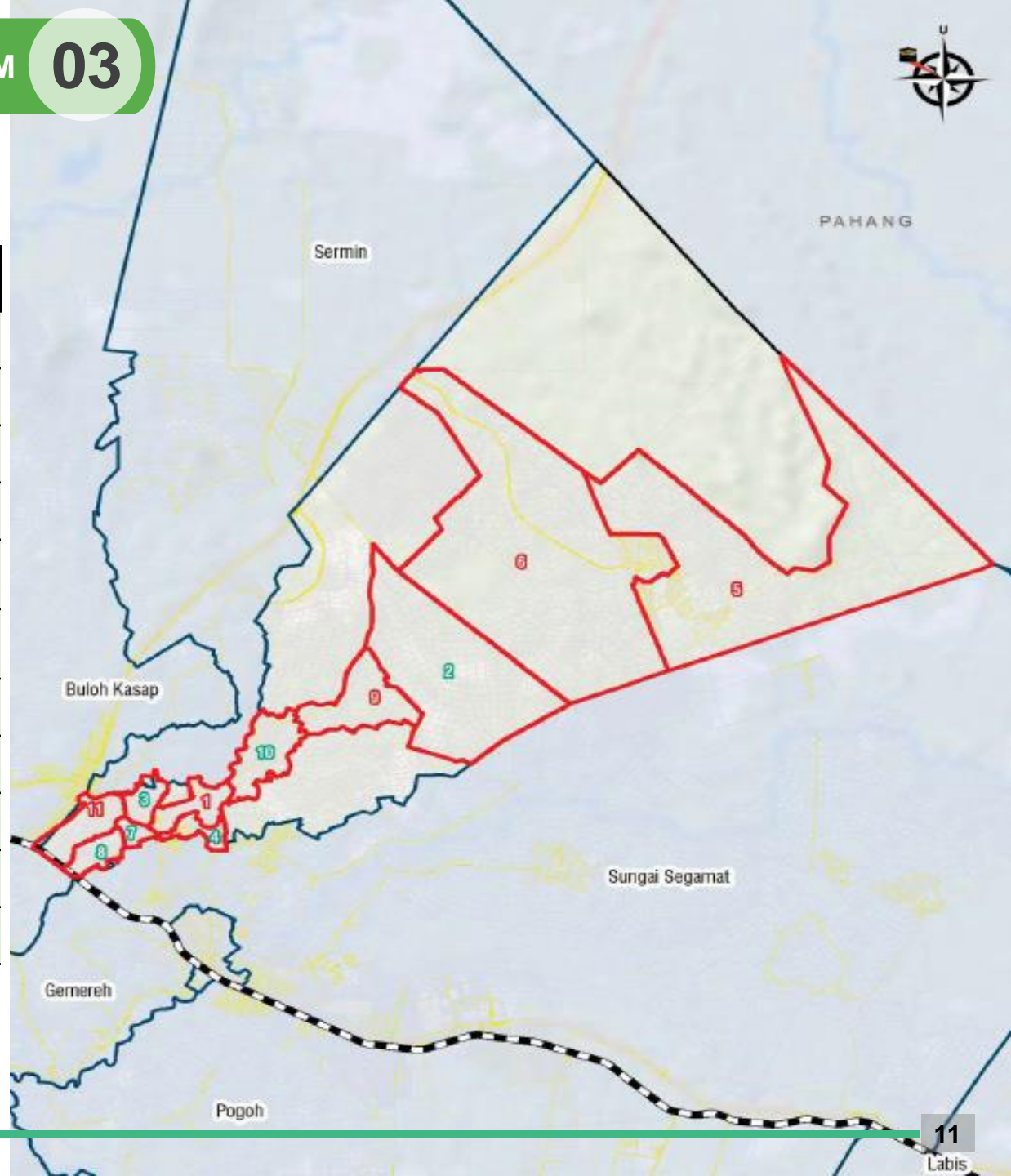
Perincian Bilangan Kampung bagi Parlimen Sekijang Berbanding Daerah Segamat

Jenis Kampung	Parlimen Sekijang	Daerah Segamat	Peratus Perbandingan
Induk	25	88	28.4 %
Rangkaian	47	154	30.5 %
Jumlah	72	242	29.7 %

Sumber: Pelan Hala Tuju Strategik Desa Negeri Johor, 2021

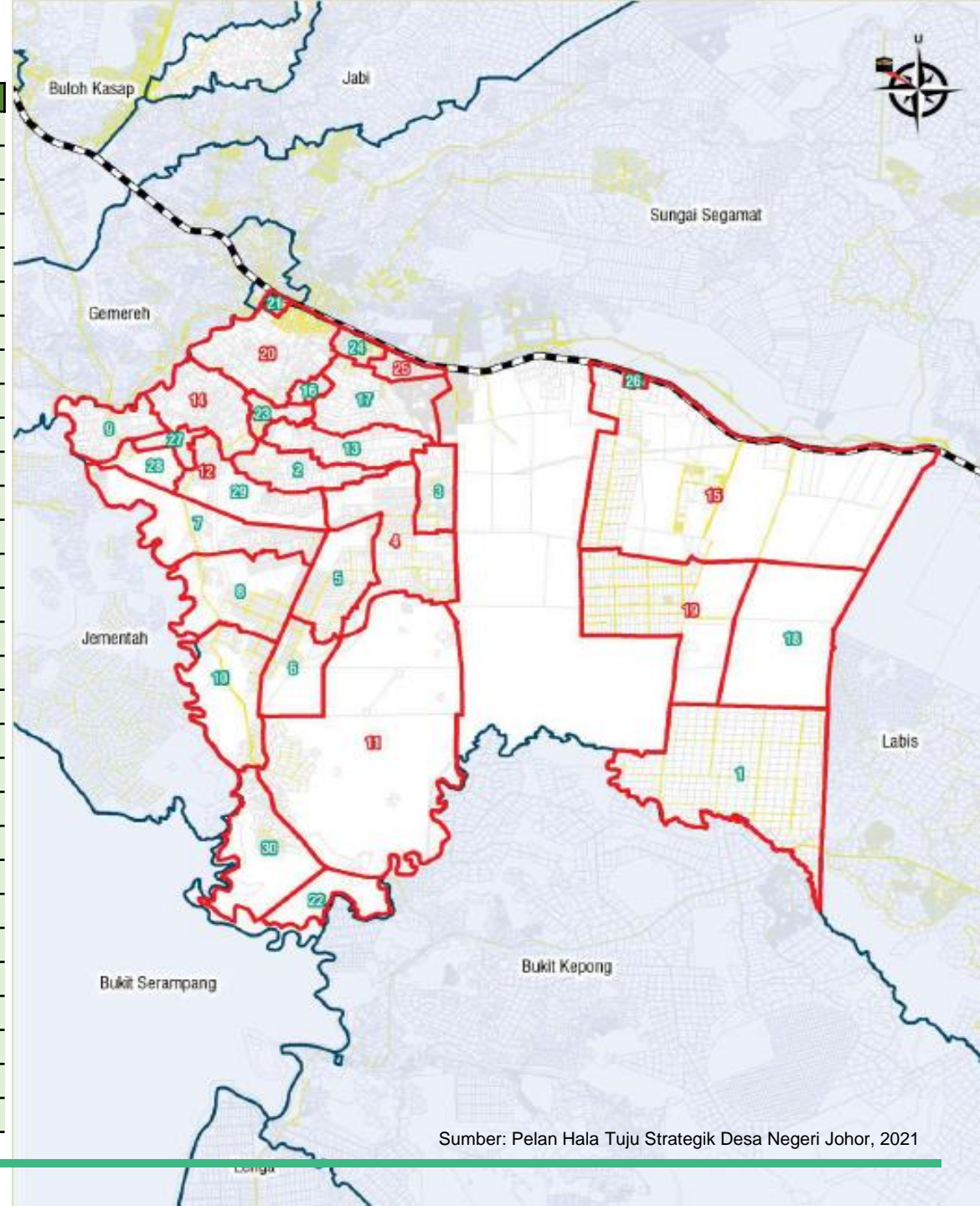
PECAHAN KAMPUNG MUKIM JABI

BIL	NAMA KAMPUNG	JENIS KAMPUNG	KATEGORI KAMPUNG
1	Kg. Bumbun	Induk	Tradisional
2	Kg. Bukit Tempurung	Rangkaian	Tradisional
3	Kg. Tonjos	Rangkaian	Tradisional
4	Kg. Sulir	Rangkaian	Tradisional
5	FELDA Pemanis 2	Induk	Tanah Rancangan FELDA
6	FELDA Pemanis 1	Induk	Tanah Rancangan FELDA
7	Kg. Gaung	Rangkaian	Tradisional
8	Kg. Gontong	Rangkaian	Tradisional
9	Kg. Jabi	Induk	Tradisional
10	Kg. Bukit Pasir	Rangkaian	Tradisional
11	Kg. Kadut	Induk	Tradisional



PECAHAN KAMPUNG MUKIM POGOH

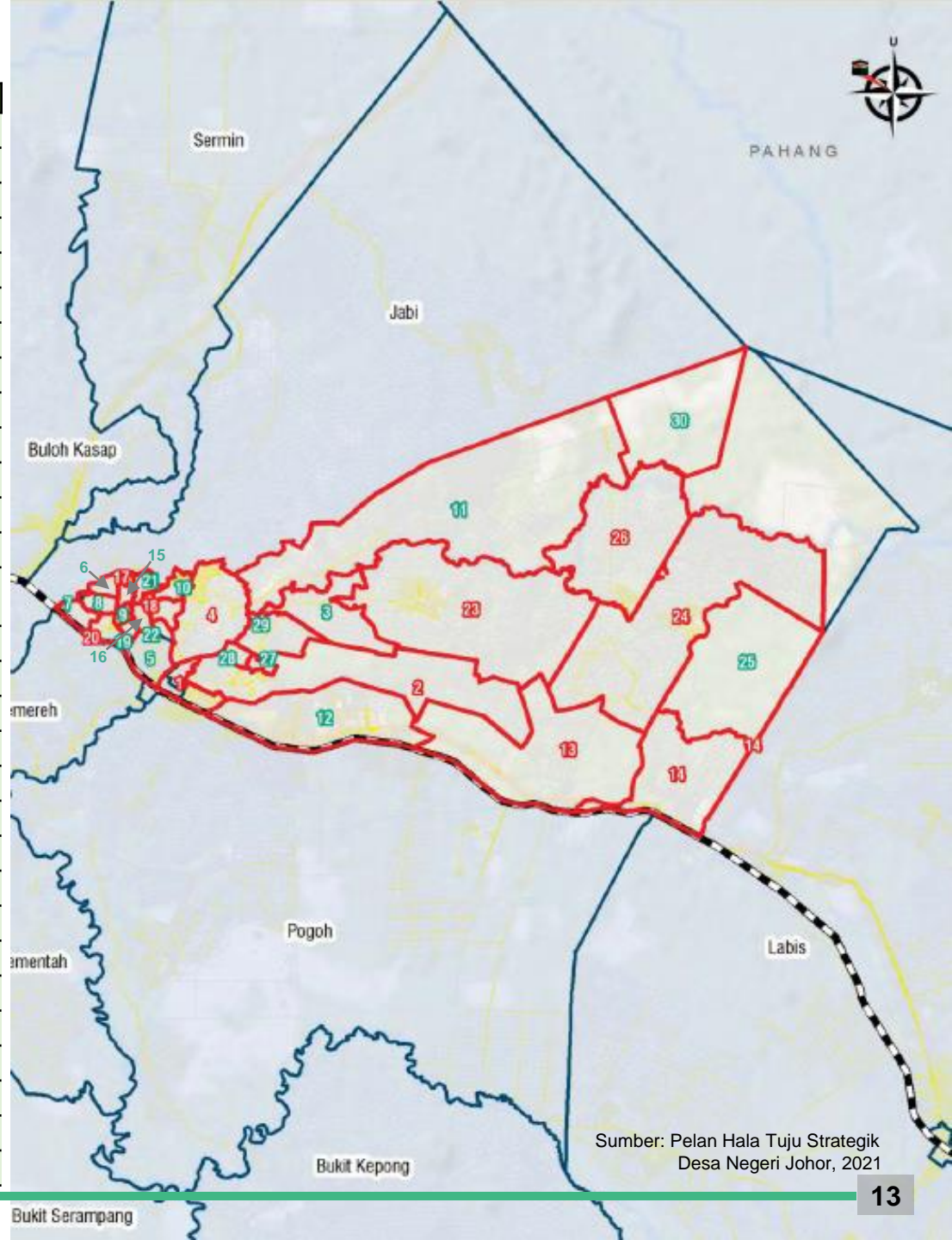
BIL	NAMA KAMPUNG	JENIS KAMPUNG	KATEGORI KAMPUNG
1	Kg. Sri Dagang	Rangkaian	Tradisional
2	Kg. Lubuk Selumar	Rangkaian	Tradisional
3	Kg. Melayu Bukit Siput	Rangkaian	Tradisional
4	Kg. Paya Besar	Induk	Tradisional
5	Kg. Sri Rahmat 1	Rangkaian	Tradisional
6	Kg. Sri Rahmat 2	Rangkaian	Tradisional
7	Kg. Bukit Senggir	Rangkaian	Tradisional
8	Kg. Bukit Limau Manis	Rangkaian	Tradisional
9	Kg. Seberang Batu Badak	Rangkaian	Tradisional
10	Kg. Chodan	Rangkaian	Tradisional
11	Kg. Tekam	Induk	Tradisional
12	Kg. Pogoh Tengah	Induk	Tradisional
13	Kg. Bukit Buah Keras	Rangkaian	Tradisional
14	Kg. Pogoh 2	Induk	Tradisional
15	Kg. Genuang Baru	Induk	Tradisional
16	Kg. Bukit Tensa	Rangkaian	Tradisional
17	Kg. Baru Bukit Siput	Rangkaian	Baru
18	Kg. Buku Hijau	Rangkaian	Tradisional
19	Kg. Melayu Raya	Induk	Tradisional
20	Kg. Paya Pulai	Induk	Tradisional
21	Kg. Chabong	Rangkaian	Tradisional
22	Kg. Kurnia	Rangkaian	Tradisional
23	Kg. Kenawar	Rangkaian	Tradisional
24	Kg. Sedeng 1	Rangkaian	Tradisional
25	Kg. Sedeng	Induk	Tradisional
26	Kg. Genuang India	Rangkaian	Tradisional
27	Kg. Danau Panjang	Rangkaian	Tradisional
28	Kg. Bukit Piatu	Rangkaian	Tradisional
29	Kg. Tengkoi	Rangkaian	Tradisional
30	Kg. Danau Lanjut	Rangkaian	Tradisional



Sumber: Pelan Hala Tuju Strategik Desa Negeri Johor, 2021

PECAHAN KAMPUNG MUKIM SG SEGAMAT

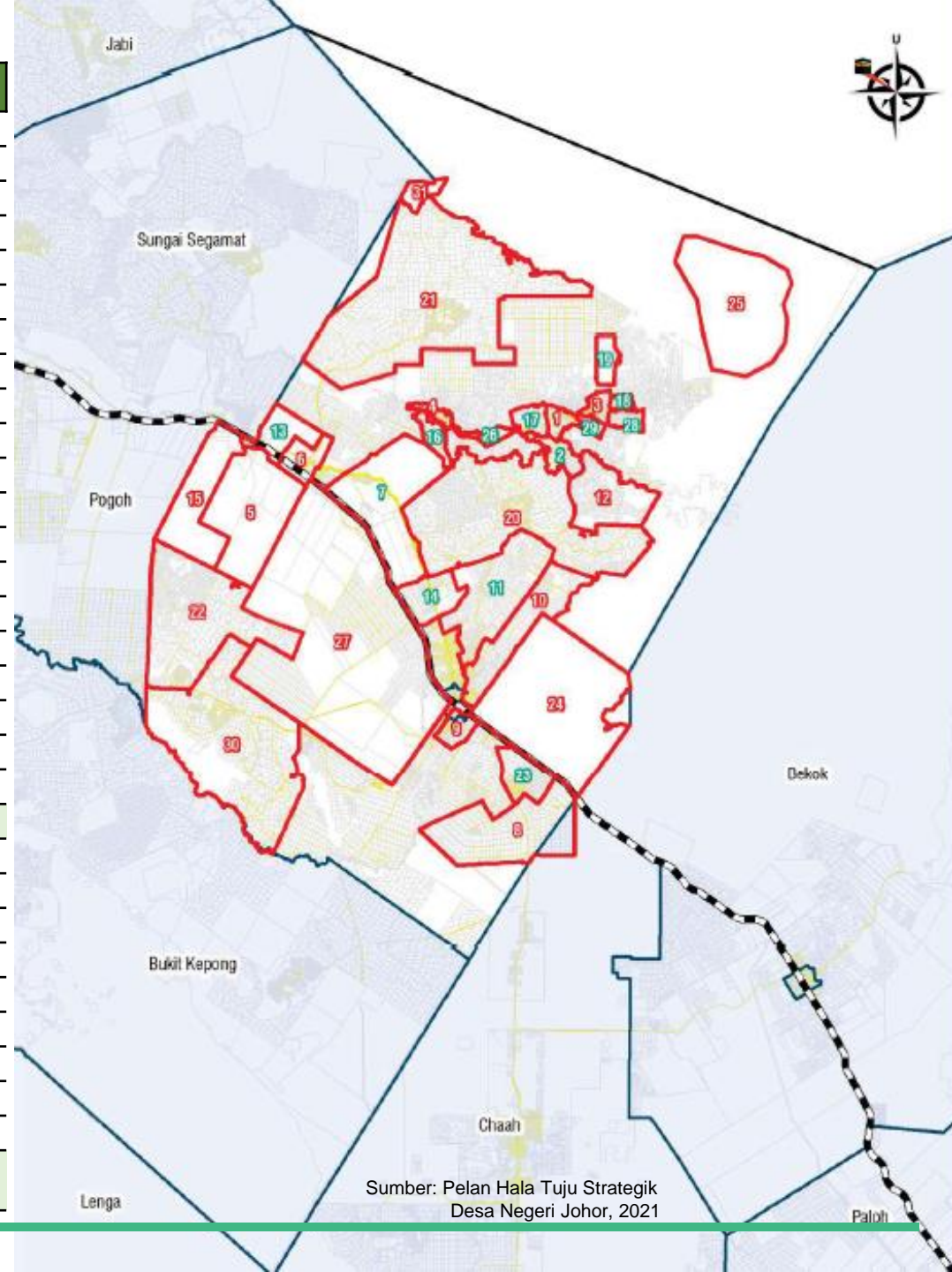
BIL	NAMA KAMPUNG	JENIS KAMPUNG	KATEGORI KAMPUNG
1	Kg. Abdullah	Induk	Baru
2	Kg. Jawa	Induk	Tradisional
3	Kg. Logah	Rangkaian	Tradisional
4	Kg. Baru Tengah	Induk	Baru
5	Kg. Gubah	Rangkaian	Tradisional
6	Kg. Belukar Buah	Rangkaian	Tradisional
7	Kg. Tangga Batu	Rangkaian	Tradisional
8	Kg. Tengai	Rangkaian	Tradisional
9	Kg. Anjung Batu	Rangkaian	Tradisional
10	Kg. Mengkudu	Rangkaian	Tradisional
11	Kg. Tungku Tiga	Rangkaian	Tradisional
12	Kg. Paya Lenga	Rangkaian	Tradisional
13	Kg. Baru Kwongsai	Induk	Baru
14	Kg. Sawah Padi Tenang Stesyen	Induk	Baru
15	Kg. Tang Jauh	Rangkaian	Tradisional
16	Kg. Melayu	Rangkaian	Tradisional
17	Kg. Baru Pekan Jabi	Induk	Baru
18	Kg. Tengah	Induk	Tradisional
19	Kg. Kuari	Rangkaian	Tradisional
20	Kg. Tahang Rimau	Induk	Tradisional
21	Kg. Bukit Lintang	Rangkaian	Tradisional
22	Kg. Jalan Pemuda	Rangkaian	Tradisional
23	FELDA Medoi	Induk	Tanah Rancangan FELDA
24	FELDA Kemelah	Induk	Tanah Rancangan FELDA
25	RISDA Sekijang	Rangkaian	Tanah Rancangan FELDA
26	FELCRA Sekijang	Induk	Tanah Rancangan FELDA
27	Kg. Jalan Mariani	Rangkaian	Tradisional
28	Kg. Sg. Jenalin	Rangkaian	Tradisional
29	Kg. Padang Lalang	Rangkaian	Tradisional
30	Kg. Sekijang	Rangkaian	Tradisional



Sumber: Pelan Hala Tuju Strategik
Desa Negeri Johor, 2021

PECAHAN KAMPUNG MUKIM LABIS

BIL	NAMA KAMPUNG	JENIS KAMPUNG	KATEGORI KAMPUNG
1	Kg. Pekan Air Panas	Induk	Tradisional
2	Kg. Juaseh	Rangkaian	Tradisional
3	Kg. Tenang	Induk	Tradisional
4	Kg. Sawah Baru	Induk	Tradisional
5	Ladang Voules	Induk	Estet
6	Kg. Lembah Bakti	Induk	Tradisional
7	Kg. Bukit Mambai	Rangkaian	Tradisional
8	Kg. Usaha Jaya	Induk	Tradisional
9	Kg. Sg. Satom	Induk	Tradisional
10	Kg. Paya Merah	Induk	Tradisional
11	Kg. Paya Merah Utama	Rangkaian	Tradisional
12	Kg. Orang Asli Ulu Juaseh	Induk	Orang Asli
13	Kg. Contoh Tenang Stesyen	Rangkaian	Tradisional
14	Kg. Temayor	Rangkaian	Tradisional
15	Ladang Bukit Dato'	Induk	Estet
16	Kg. Sri Tuah	Rangkaian	Tradisional
17	Kg. Sekarai	Rangkaian	Tradisional
18	Kg. Kepoh	Rangkaian	Tradisional
19	Kg. Peta Temalek	Rangkaian	Tradisional
20	FELDA Tenang	Induk	Tanah Rancangan FELDA
21	FELDA Redong	Induk	Tanah Rancangan FELDA
22	FELDA Chempelak Darat	Induk	Tanah Rancangan FELDA
23	Kg. Bukit Beruang	Rangkaian	Tradisional
24	Ladang Labis Utara	Induk	Estet
25	Kg. Orang Asli Peta	Induk	Orang Asli
26	Kg. Kubang Badak	Rangkaian	Tradisional
27	Ladang Sungai Labis	Induk	Estet
28	Kg. Redong	Rangkaian	Tradisional
29	Kg. Cedang	Rangkaian	Tradisional
30	FELDA Chempelak	Induk	Tanah Rancangan FELDA
31	Kg. Orang Asli Segamat Kecil	Induk	Orang Asli



Sumber: Pelan Hala Tuju Strategik
Desa Negeri Johor, 2021

ISU DAN POTENSI STRATEGIK PARLIMEN SEKIJANG

Secara keseluruhannya, terdapat **lima (5) isu strategik** serta **lapan (8) potensi strategik** berkaitan perancangan fizikal dan ekonomi bandar.

Isu Strategik

5



01

Pergerakan barangan penduduk lebih efektif boleh diwujudkan sekiranya pembangunan infrastruktur terutamanya perhubungan jalan raya / lebuh raya dan keretapi dibangunkan dengan berkesan



02

Keperluan penyertaan penduduk dan pengenalpastian sektor dan jenis pertanian berpotensi untuk dikomersialkan



03

Ketiadaan peruntukan untuk pelaksanaan projek dan program pembangunan yang telah dirancangkan di dalam rancangan pembangunan



04

Penyelesaian masalah banjir dan risiko alam semula jadi dalam jangka pendek dan jangka panjang secara menyeluruh diperlukan memandangkan kedudukan lembangan sungai dan keadaan geografi semasa



05

Kekurangan pemantauan terhadap projek-projek / program yang telah dirancangkan dalam pelan pembangunan menyebabkan sebilangan projek tidak dilaksanakan

Potensi Strategik

8



01

Strategi Kerajaan Negeri menjadikan Segamat sebagai *Agriculture Powerhouse* dapat membentuk imej dan pengekalan kawasan pertanian termasuk Daerah Segamat sebagai *branding*



02

Aktiviti pelancongan sedia ada yang diusahakan oleh penduduk tempatan berpotensi untuk dikomersialkan



03

Kawasan pertanian yang luas di mana semua Taman Kekal Pengeluaran Makanan (tanaman) terletak di Sekijang



04

Pembangunan *Agro Mix Farm (kebun nucleus)* sebagai potensi agro pelancongan



05

Kedudukan kawasan eko dan agro pelancongan yang berdekatan dengan Gunung Ledang di Tangkak dan Taman Negara Endau Rompin membantu memperkembangkan industri daerah



06

Pembangunan yang efisien dan berkesan diperlukan bagi memastikan *Segamat Inland Port* berfungsi sebagai hub pengangkutan kargo wilayah Tengah



07

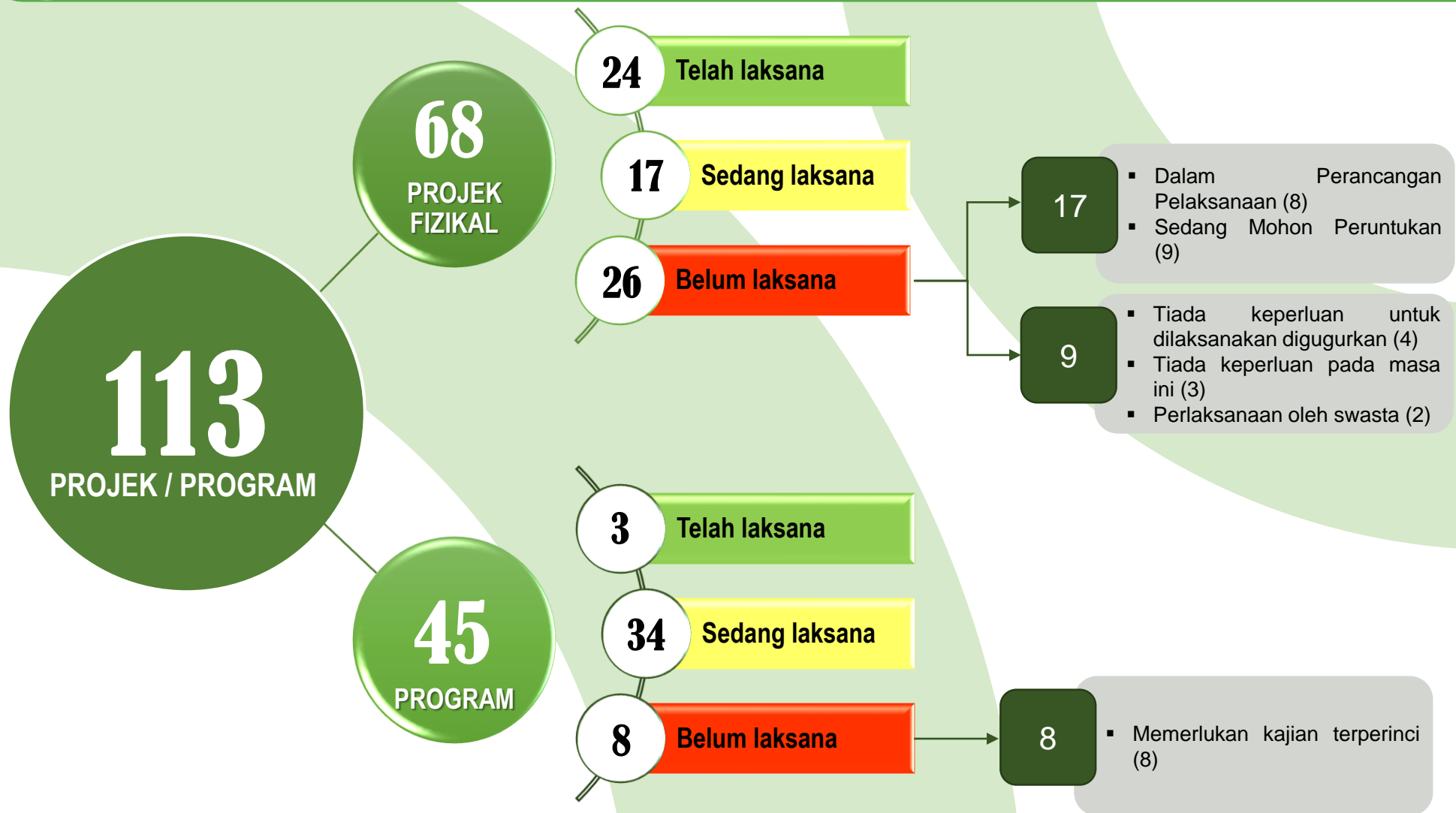
Potensi pembangunan Bandar Segamat sebagai Pusat Wilayah Negeri

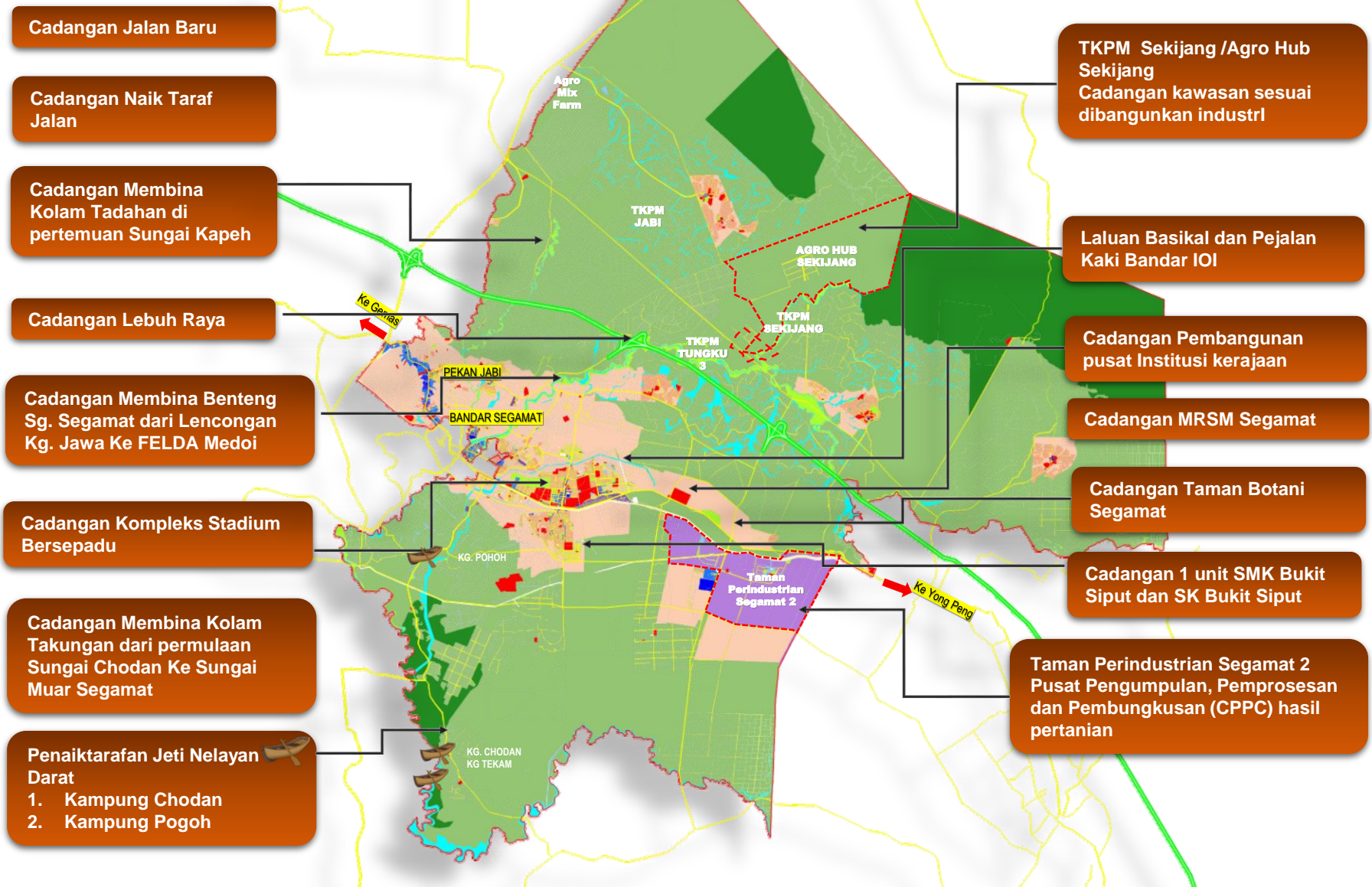


08

Pembangunan Pusat Pertumbuhan Desa di Kampung Melayu Raya membantu meningkatkan potensi Sekijang

**STATUS PELAKSANAAN
CADANGAN PROJEK /
PROGRAM PEMBANGUNAN
BERDASARKAN DOKUMEN
RUJUKAN**





SENARAI CADANGAN RTD SEGAMAT 2030 (PENGANTIAN) YANG BERKAITAN DENGAN KAWASAN SEKIJANG

BIL	CADANGAN	LOKASI	PROJEK / PROGRAM	AGENSI PELAKSANA	ANGGARAN KOS (RM)	FASA			STATUS PELAKSANAAN	CATATAN
						1 (2017-2020)	2 (2021-2025)	3 (2026-2030)		
SEKTOR PERTANIAN										
1	Pengekalan Kawasan Dan Tanah Pertanian Produktif (Tanaman)	i. Agro Mix Farm Pemanis ii. TKPM Sekijang iii. TKPM Jabi iv. Tanah Pertanian Kelas 2 dan 3 Seluruh Daerah	Projek Fizikal	Jabatan Pertanian	-	√	√	√	Sedang Laksana	Masih memerlukan lebih ramai peserta dan pembangunan kawasan baru
2	Pengekalan Kawasan dan Tanah Pertanian Produktif (Ternakan Haiwan)	TKPM Tungku 3	Projek Fizikal	Jabatan Veterinar	-	√	√	√	Sedang Laksana	Memerlukan lebih ramai peserta
3	Pembangunan TKPM Sekijang dan Agro Hab Sekijang	i. TKPM Sekijang, Kg. Sekijang ii. Tanah Pertanian BPEN	Projek Fizikal	Jabatan Pertanian	40.4 Juta	√	√	√	Sedang Laksana	Memerlukan lebih ramai peserta
4	Pembangunan TKPM Jabi	Lot 2627, Kg Bukit Tempurung	Projek Fizikal	Jabatan Pertanian	26 Juta	√	√	√	Sedang Laksana	Memerlukan lebih ramai peserta
5	Pembangunan Agro <i>Mix Farm</i> , Pemanis	Lot PTD 739, Lebuhraya Segamat-Kuantan	Projek Fizikal	Jabatan Pertanian	28.5 Juta	√	√	√	Telah Laksana	Memerlukan pembesaran kawasan
6	Pembangunan dan Peningkatan Produktiviti Hab Durian Segamat	i. Dusun-dusun durian sedia ada ii. Cadangan Zon Promosi Durian Segamat iii. Agro Hab Sekijang)	Program	Jabatan Pertanian	50 Juta	√	√	√	Sedang Laksana	Memerlukan lebih ramai peserta
7	Pembangunan dan Peningkatan Produktiviti Kluster Limau Bali Segamat	i. Dusun-dusun durian sedia ada ii. Kawasan Tanah Pertanian terbiar	Program	Jabatan Pertanian	0.7 Juta	√	√	√	Sedang Laksana	Memerlukan lebih ramai peserta
8	Membangunkan Pusat Nurseri Benih Kelapa Dan Meningkatkan Produktiviti Kelapa	i. Agro <i>Mix Farm</i> Pemanis ii. Dusun-dusun kelapa sedia ada iii. Tanah terbiar, kawasan lain-lain tanaman dan halaman rumah kampung	Program	Jabatan Pertanian	10 Juta	√	√	√	Sedang Laksana	Memerlukan lebih ramai peserta

SENARAI CADANGAN RTD SEGAMAT 2030 (PENGgantian) YANG BERKAITAN DENGAN KAWASAN SEKIJANG

BIL	CADANGAN	LOKASI	PROJEK / PROGRAM	AGENSI PELAKSANA	ANGGARAN KOS (RM)	FASA			STATUS PELAKSANAAN	CATATAN
						1 (2017-2020)	2 (2021-2025)	3 (2026-2030)		
SEKTOR PERTANIAN... Samb...										
9	Pembangunan Ladang Pokok Karas (Gaharu)	i. Ladang hutan di HS Sungai Segamat ii. Cadangan HS Pogoh Tambahan iii. Kawasan tanah pertanian terbiar yang bersesuaian	Projek Fizikal	Jabatan Perhutanan	30 Juta	√	√	√	Sedang Laksana	Memerlukan lebih ramai peserta
10	Peningkatan produktiviti kelapa sawit	Kawasan tanaman kelapa sawit sedia ada	Program	Felda / Felcra / Risda / Jabatan Pertanian	666 Juta	√	√	√	Sedang Laksana	Penanaman semula Kelapa sawit yang telah tua
11	Peningkatan produktiviti getah	Kawasan tanaman getah sedia ada	Program	Felda / Felcra / Risda / Jabatan Pertanian	446 Juta	√	√	√	Sedang Laksana	Penanaman semula Getah yang telah tua
12	Membangunkan produk tanaman selingan	Kawasan penanaman semula sawit, getah dan buah-buahan bermusim seluruh daerah segamat	Program	Felda / Felcra / Risda / Jabatan Pertanian	44.5 Juta	√	√	√	Sedang Laksana	Terakluk kepada permohonan
13	Membangun dan meningkatkan produktiviti Madu Kelulut	Dusun-dusun kelapa sedia ada -Kawasan tanah pertanian terbiar, kawasan lain-lain tanaman dan halaman rumah kampung yang tidak diusahakan secara ekonomik	Program	Jabatan Pertanian	1 Juta	√	√	√	Sedang Laksana	Terdapat 20 peserta telah melaksanakannya dan memerlukan lenih ramai penyertaan
14	Pembangunan Aktiviti Ternakan Ruminan Secara Sistem Fidlot	TKPM Tungku 3	Program	Jabatan Veterinar	50 Juta	√	√	√	Sedang Laksana	Memerlukan lebih ramai peserta
15	Meningkatkan produktiviti ayam secara komersial dan mesra alam	Ladang ternakan sedia ada dan baru	Program	Jabatan Veterinar	95 Juta	√	√	-	Sedang Laksana	Bagi permohonan reban baru sahaja. Pelaksanaan pada reban sedia ada memerlukan kos.

SENARAI CADANGAN RTD SEGAMAT 2030 (PENGgantian) YANG BERKAITAN DENGAN KAWASAN SEKIJANG

BIL	CADANGAN	LOKASI	PROJEK / PROGRAM	AGENSI PELAKSANA	ANGGARAN KOS (RM)	FASA			STATUS PELAKSANAAN	CATATAN
						1 (2017-2020)	2 (2021-2025)	3 (2026-2030)		
SEKTOR PERTANIAN... Samb...										
16	Membangunkan aktiviti integrasi penternakan dan pertanian	Kawasan pertanian Daerah Segamat	Program	Jabatan Veterinar	40 Juta	√	√	√	Sedang Laksana	Peraksanaan tertakluk kepada kajian terperinci
17	Pembangunan dan Peningkatan Produktiviti Kluster Ikan Baung Segamat Secara Komersial dan Mesra Alam	Zon promosi pembesaran akuakultur Felda Medoi dan kawasan lain yang berpotensi	Program	Jabatan Perikanan	2 Juta	√	√	√	Sedang Laksana	Perlukan khidmat teknikal dan kajian yang lebih terperinci berkaitan kesesuaian tapak
18	Membangunkan Pusat Nurseri Benih Ikan Baung Segamat	Agri Mix Farm Pemanis Felda Kemelah	Projek Fizikal	Jabatan Perikanan	1 Juta	√	√	-	Telah laksana	
19	Meningkatkan sumber perikanan di kawasan perairan awam	Sungai Segamat dan Sungai Muar	Program	Jabatan Perikanan	9.6 Juta	√	√	√	Telah Laksana	Program tahunan
20	Membangunkan Hub Industri pertanian bersepadu	Taman Industri Segamat 2	Program	Jabatan Pertanian	-	√	√	√	Belum Laksana	Memerlukan kajian terperinci
21	Pembangunan pusat Pengumpulan dan Pemrosesan dan Pembungkusan (CPPC) Segamat	Taman Industri Segamat 2 (segamat Inland Port) 20.23 hektar	Projek Fizikal	Jabatan Pertanian	10 Juta	√	√	√	Belum Laksana	Memerlukan kajian terperinci
22	Membangunkan kemudahan sokongan aktiviti penternakan haiwan	Agro Vet Segamat	Projek Fizikal	Jabatan Veterinar	1.1 Juta	√	√	√	Telah Laksana	Perlu pengisian aktiviti
23	Penaiktarafan Jeti Nelayan Darat	Kg. Pogoh, Kg. Chodan, Kg. Tekam	Projek Fizikal	Jabatan Perikanan	2.1 Juta	√	√	√	Sedang Laksana	Jeti Tekam telah dinaik taraf. Jeti lain akan dipohon peruntukan

SENARAI CADANGAN RTD SEGAMAT 2030 (PENGgantian) YANG BERKAITAN DENGAN KAWASAN SEKIJANG

BIL	CADANGAN	LOKASI	PROJEK / PROGRAM	AGENSI PELAKSANA	ANGGARAN KOS (RM)	FASA			STATUS PELAKSANAAN	CATATAN
						1 (2017-2020)	2 (2021-2025)	3 (2026-2030)		
SEKTOR PERINDUSTRIAN										
24	Cadangan Industri Kawasan Taman Kekal Pengeluaran Makanan (TKPM)	TKPM Sekijang TKPM Jabi Agro Mix Farm Pemanis	Projek Fizikal	Jabatan Pertanian	Tertakluk kajian terperinci	-	-	√	Belum laksana	Memerlukan kajian terperinci
25	Cadangan Pembangunan Kawasan Industri Baru	Taman Perindustrian Segamat 2 (Segamat Inland Port)	Projek Fizikal	MPS	Pelabur Swasta	-	√	√	Sedang laksana	Memerlukan lebih ramai pelabur di kawasan zon perindustrian
26	Cadangan Penyediaan Asrama Pekerja Asing	Dalam tapak industri / tapak ganti	Projek Fizikal	Pemaju / MPS	Tertakluk kepada keluasan tapak	√	√	√	Belum Laksana	Memerlukan kajian terperinci
SEKTOR PERNIAGAAN										
27	Cadangan Pengukuhan Fungsi dan hierarki perniagaan ➢ Pusat Perniagaan Tahap I ➢ Pusat Perniagaan Tahap II ➢ Pusat Perniagaan Tahap III	i. Bandar Putra IOI - Pusat Perniagaan Tahap I ii. Sekijang – Pusat Perniagaan Tahap III	Program	MPS	-	-	-	√	Sedang Laksana di Bandar IOI dan belum laksana di Sekijang	Memerlukan lebih ramai peniaga dengan pelbagai jenis perniagaan
28	Cadangan perniagaan secara atas talian	Seluruh Segamat	Program	Swasta / peniaga	-	√	√	√	Sedang Laksana	Perlaksanaan oleh peniaga online
29	Perniagaan secara bergerak (Mobilepreneur)	Seluruh Segamat	Program	KKDW	-	√	√	√	Belum Laksana	Mengikut permohonan di KKDW
30	Cadangan program galakan usahawan	Seluruh Segamat	Program	KKDW	-	√	√	√	Sedang Laksana	Perlaksanaan oleh KKDW bagi yang berminat juga oleh Agensi MARA dan Jabatan Pertanian

SENARAI CADANGAN RTD SEGAMAT 2030 (PENGgantian) YANG BERKAITAN DENGAN KAWASAN SEKIJANG

BIL	CADANGAN	LOKASI	PROJEK / PROGRAM	AGENSI PELAKSANA	ANGGARAN KOS (RM)	FASA			STATUS PELAKSANAAN	CATATAN
						1 (2017-2020)	2 (2021-2025)	3 (2026-2030)		
SEKTOR PELANCONGAN										
31	Mempelbagaikan Aktiviti di Segamat Airstrip	Segamat Airstrip	Program	Pemilik Airstrip	1.25 Juta	√	√	√	Telah Laksana	Peraksanaan oleh Pemilik Airstrip tetapi kurang sambutan
32	Aktiviti Rivercruise dan sukan memancing di Sungai Muar (Jeti nelayan Kg. Tekam –Galeri Sejarah Bukit Kepung	Jeti nelayan Kg. Tekam – Galeri Sejarah Bukit Kepung	Program	Jabatan Perikanan	4.8 Juta	-	-	√	Belum Laksana	Berpotensi dilaksanakan kerana aktiviti rivercruise telah dijalankan oleh nelayan kg tekam dengan bayaran RM10 seorang
33	Mempromosikan Produk Makanan Berasaskan Produk Tempatan	Daerah Segamat	Program	Tourism Johor	0.8 Juta	√	√	√	Sedang Laksana	Peraksanaan belum sepenuhnya
34	Program Pelancongan Agro <i>Mix Farm</i>	Agro Mix Farm Pemanis	Program	Jabatan Pertanian	1.25 Juta	√	√	-	Sedang Laksana	Memerlukan lebih banyak promosi
35	Pesta Udara Segamat	Segamat Airstrip	Program	SFC Sport Flying Association	0.8 Juta	√	√	√	Sedang Laksana	Peraksanaan oleh pemilik Airstrip
SEKTOR PUSAT BANDAR DAN REKABENTUK BANDAR										
36	Taman Botani Pengkalan Esah	Taman Awam Tasik Segamat	Projek Fizikal	MPS	13 Juta	√	√	√	Sedang Laksana	Mengikut Fasa
37	Laluan Pejalan kaki dan berbasikal Bandar Segamat	Bandar IOI	Projek Fizikal	MPS	5 Juta	√	√	√	Belum Laksana	Sedang mohon peruntukan ke BPEN

SENARAI CADANGAN RTD SEGAMAT 2030 (PENGANTIAN) YANG BERKAITAN DENGAN KAWASAN SEKIJANG

BIL	CADANGAN	LOKASI	PROJEK / PROGRAM	AGENSI PELAKSANA	ANGGARAN KOS (RM)	FASA			STATUS PELAKSANAAN	CATATAN
						1 (2017-2020)	2 (2021-2025)	3 (2026-2030)		
SEKTOR PERHUBUNGAN DAN PENGANGKUTAN										
38	Membina Lebu Raya Tengah Johor	Tengah-Tengah Daerah Segamat	Projek Fizikal	LLM	77 Juta	-	√	√	Belum Laksana	Cadangan Pelan Pembangunan Rangkaian Jalan Raya 2030 (HNDP 2030)
39	JB3: Jalan Baharu Segamat ke Pogoh (Alternatif Jalan Baharu 1 dan 2)		Projek Fizikal	JKR	8.6 Juta	√	√	-	Telah Laksana	Jalan telah di selenggara oelh konsesi di sebahagian jalan
40	JB6: Jalan Baharu SIP - Jalan Muar-Labis		Projek Fizikal	JKR	19.5 Juta	√	√	-	Telah Laksana	Jalan telah di selenggara oelh konsesi di sebahagian jalan
41	JB13: Jalan Baharu Menghubungkan Bukit Siput ke By Pass		Projek Fizikal	MPS	5.13 Juta	-	√	√	Telah Laksana	
42	JB14: Jalan Baharu ke SIP		Projek Fizikal	MPS	31.92 Juta	-	√	-	Telah Laksana	
43	JB21: Jalan Baharu Menghubungkan Jalan Serikaya 12 - Jalan Meryani		Projek Fizikal	PDS	900 Ribu	-	√	-	Belum Laksana	Akan mohon peruntukan semula oleh JKR
44	JB22: Jalan Baharu Menghubungkan Bandar IOI - Jalan Kg Tengah		Projek Fizikal	PDS	13.44 Juta	√	√	-	Belum Laksana	Akan mohon peruntukan semula oleh JKR
45	JB23: Jalan Baharu Menghubungkan Jalan Bistari ke Jalan Kuari Lama		Projek Fizikal	MPS	17.31 Juta	√	√	-	Belum Laksana	Akan mohon peruntukan semula oleh MPS
46	JB27: Jalan Baharu Menghubungkan Jalan Utama 2/3-Jalan Utama 2/13		Projek Fizikal	MPS	300 Ribu	-	√	√	Telah Laksana	
47	JB15 Jalan FELDA Redong		Projek Fizikal	JKR	23.13 Juta	-	√	√	Telah Laksana	
48	JB18 Jalan Baharu ke FELDA Medoi		Projek Fizikal	JKR	8.61 Juta	-	√	√	Telah Laksana	
49	JB19 Jalan FELDA Medoi - Kg. Sedeng		Projek Fizikal	JKR	16.8 Juta	-	√	√	Telah Laksana	
50	JB30 Menghubungkan Jalan Pemuda ke Jalan Kg Jawa - Medoi		Projek Fizikal	JKR	9.45 Juta	-	√	√	Telah Laksana	
51	JB33 Menghubungkan Jalan Bukit Siput - Pogoh ke Jalan Genuang		Projek Fizikal	JKR	1.8 Juta	-	√	√	Belum Laksana	Akan mohon peruntukan semula oleh JKR
52	JB36 : Cadangan Sambungan Bypass Redong - Selancar		Projek Fizikal	JKR	1.8 Juta	--	√	√	Belum Laksana	Akan mohon peruntukan semula oleh JKR

SENARAI CADANGAN RTD SEGAMAT 2030 (PENGgantian) YANG BERKAITAN DENGAN KAWASAN SEKIJANG

BIL	CADANGAN	LOKASI	PROJEK / PROGRAM	AGENSI PELAKSANA	ANGGARAN KOS (RM)	FASA			STATUS PELAKSANAAN	CATATAN
						1 (2017-2020)	2 (2021-2025)	3 (2026-2030)		
53	NT12: Naik Taraf Jalan Sedia Ada SIP		Projek Fizikal	MPS / Pemaju	14.67 Juta	√	√	-	Telah Laksana	
54	NT15: Naik Taraf Jalan Kg. Melayu Raya		Projek Fizikal	JKR	9.15 Juta	√	√	-	Telah Laksana	Jalan telah siap diselenggara oleh Konsesi
55	NT16: Naik Taraf Jalan Kg. Melayu Raya Menuju ke Jalan Segamat		Projek Fizikal	JKR	1.60 Juta	√	√	-	Telah Laksana	Jalan telah siap diselenggara oleh Konsesi
56	NT17: Naik taraf jalan di kawasan kelapa sawit		Projek Fizikal	MPS / PDS	7.11 Juta	√	√	-	Telah Laksana	Oleh MPS
57	NT18 Naik Taraf Jalan FELDA Medoi		Projek Fizikal	JKR	25.71 Juta	√	√	-	Telah Laksana	Jalan telah siap diselenggara oleh Konsesi
58	NT19: Naik Taraf Jalan Meriyani		Projek Fizikal	JKR	9.03 Juta	√	-	-	Telah Laksana	Jalan telah siap diselenggara oleh Konsesi
59	NT20 Naik Taraf Jalan FELDA Pemanis		Projek Fizikal	JKR	23.58 Juta	√	√	-	Telah Laksana	Jalan telah siap diselenggara oleh Konsesi
60	NT22: Naik Taraf Jalan Sedia Ada Segamat – Pagoh (Alternatif 1)		Projek Fizikal	JKR	113 Juta	√	√	√	Telah Laksana	Jalan telah siap diselenggara oleh Konsesi
61	NT23 : Nait Taraf Jalan FELDA Redong – FELDA Selancar		Projek Fizikal	JKR	50.6 Juta	√	√	√	Belum Laksana	Perlu mohon peruntukan
62	NT24 : Cadangan Bypass Jalan FELDA Redong – FELDA Selancar		Projek Fizikal	JKR	2 Juta	√	√	√	Belum Laksana	Perlu mohon peruntukan
63	Cadangan Jalan Lingkaran Luar, Tengah dan Dalam									
	i. <u>Jalan Terlibat untuk Lingkaran Dalam:</u> Jalan Baharu Menghubungkan Jalan Bistari ke Jalan Kuari Lama, Jalan Baharu ke Segamat Central (Terminal Pengangkutan Segamat), Jalan Genuang, Jalan Segamat, Jalan Hussein, Jalan Arshad, sebahagian Jalan Utama 5/1, Jalan Utama 3/2, Jalan Ria 3, Jalan Cenderawasih 19, Jalan Felda Medoi, Jalan Meryani, Jalan Ceria		Projek Fizikal	JKR	2.3 biloin	√	√	√	Sedang laksana.	Sebahagian jalan terlibat dalam cadangan pembinaan jalan baru dan naik taraf jalan
	ii. <u>Lingkaran Tengah:</u> Jalan Tasik Alai, Jalan Buloh Kasap, Jalan Omar, Jalan Baharu di Kawasan Pertanian									
	iii. <u>Lingkaran Luar:</u> Jalan Baharu di Kawasan Pertanian, Jalan FELDA Redong, JB 16: Jalan Baharu berhubung ke Lingkaran Luar									
64	Cadangan Stesen Bas Jabi	Pekan Jabi	Projek Fizikal	MPS	500 Ribu	-	√	√	Belum Laksana	Tiada keperluan pada masa ini

SENARAI CADANGAN RTD SEGAMAT 2030 (PENGgantian) YANG BERKAITAN DENGAN KAWASAN SEKIJANG

BIL	CADANGAN	LOKASI	PROJEK / PROGRAM	AGENSI PELAKSANA	ANGGARAN KOS (RM)	FASA			STATUS PELAKSANAAN	CATATAN
						1 (2017-2020)	2 (2021-2025)	3 (2026-2030)		
SEKTOR INFRASTRUKTUR DAN UTILITI										
65	Menaik Taraf Loji Rawatan Air Pemanis	Felda Pemanis	Projek Fizikal	SAJ	16 Juta	√	√	-	Telah Laksana	Telah Siap pada 21/03/2023
66	Naik Taraf Pengantian Sistem Paip Agihan Bekalan Air Bersih	Seluruh Segamat	Program	SAJ	-	√	√	√	Sedang Laksana	Peraksanaan ikut peruntukan agensi
67	Cadangan Rangkaian Talian Rentis Bekalan Elektrik	Seluruh Segamat	Program	TNB	203.4	√	√	√	Sedang Laksana	Talian 500kv Segamat – Padang Mulud telah siap
68	Pencawang Masuk Utama (PMU)	PMU baru di Taman Industri Segamat	Projek Fizikal	TNB	30 Juta	√	√	√	Belum Laksana	Tertakluk kepada keperluan pembangunan
69	Talian rangkaian telekomunikasi meluas dan berteknologi tinggi	Seluruh Daerah	Program	Service provider, SKMM	1.2 Juta	√	√	√	Sedang Laksana	Ssehingga Jun 2023, sebanyak 14 daripada 25 menara telah siap dilaksanakan. Baki 11 sedang dalam pelaksanaan
70	Loji Rawatan Kumbahan Berpusat	Bandar Putra IOI	Projek Fizikal	IWK	200 Juta	√	√	√	Telah Laksana	
71	Membina Benteng Sungai Segamat dari Lencongan Kg Jawa ke FELDA Medoi	Kg. Jawa – Felda Medoi	Projek Fizikal	JPS	17.1 Juta	-	√	-	Belum Laksana	Projek dipohon dalam RP4 2024-2028
72	Menaitaraf Sungai kenawar	Sungai Kenawar Sepanjang 3 km	Projek Fizikal	JPS	4 Juta	√	-	-	Telah Laksana	
73	Membina kolam takungan dari Permulaan Sungai Chodan ke Sungai Muar, Segamat		Projek Fizikal	JPS	80.4 Juta	√	√	-	Belum Laksana	Menunggu kelulusan kerajaan persekutuan
74	Membina kolam tadahan di pertemuan Sungai Kapeh	Lembangan Sungai Kapeh	Projek Fizikal	JPS	130 Juta	-	-	√	Belum Laksana	Memerlukan kajian menyeluruh
75	Aplikasi Sistem Loji Rawatan Kumbahan Bioteknologi dan mesra alam	Penambahbaikan loji sedia ada	Program	IWK	1 – 10 Juta Bergantung kepada saiz PE	√	√	-	Telah Laksana	Projek membaikpulih dan menaitaraf loji sedia ada
76	Aplikasi penjaanaan tenaga solar dalam perancangan Pembangunan	Kawasan perumahan, industri dan komersial	Program	Individu atau pemilik premis	10-40 ribu	√	√	√	Sedang Laksana	Dilaksanakan oleh pemilik premis

SENARAI CADANGAN RTD SEGAMAT 2030 (PENGANTIAN) YANG BERKAITAN DENGAN KAWASAN SEKIJANG

BIL	CADANGAN	LOKASI	PROJEK / PROGRAM	AGENSI PELAKSANA	ANGGARAN KOS (RM)	FASA			STATUS PELAKSANAAN	CATATAN
						1 (2017-2020)	2 (2021-2025)	3 (2026-2030)		
SEKTOR PEMBANGUNAN LUAR BANDAR DAN PETEMPATAN DESA										
77	Membangun dan memajukan pusat pertumbuhan desa (PPD)	Kg. Melayu Raya dan Kg Gelang Chinchin	Program	PTD, KKDW	-	√	√	√	Sedang Laksana	Penambahbaikan kemudahan kawasan desa
78	Meningkatkan Kemudahan Awam, Infrastruktur dan Utiliti Bagi Kawasan Petempatan Desa	Kg. Baru Cina dan Kg Tradisi	Program	PTD, KKDW	150 Juta	√	√	√	Sedang Laksana	Penambahbaikan kemudahan mengikut permohonan penduduk desa
79	Menaik Taraf Fizikal Dan Swadaya Insan Desa Petempatan Tanah Rancangan FELDA Sebagai Proses Permodenan Kawasan Tanah Rancangan Menjadi Petempatan Bandar	Felda Medoi	Projek Fizikal dan Program	Felda	150 Juta	√	√	√	Sedang Laksana	Perlaksanaan oleh Felda
80	Pengukuhan Kemampuan Fungsi Dan Peranan Tanah Rancangan FELDA / FELCRA Di Kawasan Yang Jauh Dari Petempatan Bandar Melalui Menaik Taraf Fizikal Dan Swadaya Insan Desa Petempatan	Felda Kemelah Felcra Sekijang	Program	Felda / Felcra	-	√	√	√	Sedang Laksana	Perlaksanaan oleh Felda / Felcra
81	Meningkatkan Akses penduduk Desa kepada keusahawanan dan peluang perkerjaan supaya kawasan desa kekal menarik untuk didiami	Kawasan petempatan desa seluruh segamat	Program	KKDW	3 Juta	√	√	√	Sedang Laksana	Perlaksanaan oleh agensi atas inisiatif penduduk

SENARAI CADANGAN RTD SEGAMAT 2030 (PENGgantian) YANG BERKAITAN DENGAN KAWASAN SEKIJANG

BIL	CADANGAN	LOKASI	PROJEK / PROGRAM	AGENSI PELAKSANA	ANGGARAN KOS (RM)	FASA			STATUS PELAKSANAAN	CATATAN
						1 (2017-2020)	2 (2021-2025)	3 (2026-2030)		
SEKTOR PERUMAHAN										
82	Cadangan Perumahan Mampu Milik Johor kawasan pentadbiran MPS	Bukit Siput	Projek Fizikal	GLC / Kerajaan / Pemaju	-	√	√	√	Sedang Laksana	Mengikut permohonan oleh pemaju
83	Cadangan Perumahan Generasi Kedua Felda	Kawasan Felda	Projek Fizikal	FELDA	-	-	√	√	Sedang Laksana	Mengikut Fasa
84	Cadangan Perumahan Generasi Kedua Felcra	Kawasan Felcra	Projek Fizikal	FELCRA	-	-	√	√	Sedang Laksana	Mengikut Fasa
SEKTOR KEMUDAHAN MASYARAKAT										
85	Pembangunan MRSM Segamat	Bandar Putra IOI	Projek Fizikal	Majlis Amanah Rakyat (MARA)	50	-	√	-	Tidak Laksana	Tiada perancangan untuk membina MRSM di Segamat kerana MRSM di Malaysia telah mencukupi
86	Pembangunan 1 unit SMK Bukit Siput dan SK Bukit Siput	PTD 11385 dan PTD 11386 Bukit Siput	Projek Fizikal	Kementerian Pendidikan	10	-	-	√	Tidak Laksana	Tiada keperluan tambahan sekolah pada masa ini
87	Naik taraf pondok polis Bukit Siput kepada Balai Polis Bukit Siput	Tapak Sedia ada pondok polis Bukit Siput	Projek Fizikal	Kementerian Dalam Negeri	2	-	√	-	Tidak Laksana	Tiada keperluan untuk menaiktaraf oleh agensi
88	Naik taraf Pondok Polis Felda Pemanis kepada Balai Polis Felda Pemanis	Felda Pemanis	Projek Fizikal	Kementerian Dalam Negeri	2	-	-	√	Tidak Laksana	Tiada keperluan menaiktaraf oleh agensi
89	Cadangan Tapak Pembangunan Pusat Institusi Kerajaan	Bandar Putra IOI	Projek Fizikal	BPEN / BPH JPM / Agensi berkaitan	Tertakluk keperluan Agensi	-	√	√	Belum Laksana	Memerlukan kajian terperinci tertakluk kepada keperluan agensi dan pembangunan akan datang

SENARAI CADANGAN RTD SEGAMAT 2030 (PENGgantian) YANG BERKAITAN DENGAN KAWASAN SEKIJANG

BIL	CADANGAN	LOKASI	PROJEK / PROGRAM	AGENSI PELAKSANA	ANGGARAN KOS (RM)	FASA			STATUS PELAKSANAAN	CATATAN
						1 (2017-2020)	2 (2021-2025)	3 (2026-2030)		
SEKTOR REKREASI DAN LANDSKAP										
90	Cadangan Taman Botani Pengkalan Esah	Taman Awam Tasik Segamat	Projek Fizikal	MPS	3 Juta	√	√	-	Sedang laksana	Kerja-kerja naiktaraf kecil-kecilan telah dilaksanakan
91	Kompleks Sukan Bersepadu Segamat	Stadium Jalan Serikaya 1 (Lot 12548)	Projek Fizikal	MPS	25 Juta	√	√	-	Belum laksana	Cadangan projek penswastaan atau cadangan pelaksanaan kepada ECER
92	Cadangan Taman Botani Segamat	Bandar Putra IOI	Projek Fizikal	MPS	10 Juta	-	√	√	Belum laksana	Dalam perancangan untuk mohon peruntukan
93	Naik Taraf Segamat Air Strip	Segamat Air Strip	Projek Fizikal	Pemilik Airstrip	2 Juta	√	√	-	Belum laksana	Perlu dilaksanakan oleh Pemilik Airstrip
94	Taman Kejiranan	Kampung Jawa, Bukit Siput, Kampung Baru Tengah, Felda Medoi	Projek Fizikal	MPS	5 Juta	√	√	-	Sedang laksana	Projek telah dilaksanakan di beberapa kawasan MPS
95	Jaringan Koridor Hijau	Bukit Siput, Bandar Putra IOI	Projek Fizikal	MPS	2 Juta	-	√	-	Sedang laksana	Perlaksanaan mengikut fasa
96	Landskap Kawasan Industri	Taman Perindustrian Segamat 2	Projek Fizikal	MPS	1 Juta	-	√	-	Belum laksana	Tidak keperluan pelaksanaan buat masa ini kerana belum dibangunkan sepenuhnya
97	Penambahbaikan Landskap Kawasan Institusi Pendidikan	Kawasan Sekolah dan Universiti	Projek Fizikal	MPS	3 Juta	-	√	-	Belum laksana	Perlaksanaan oleh institusi pendidikan berkaitan

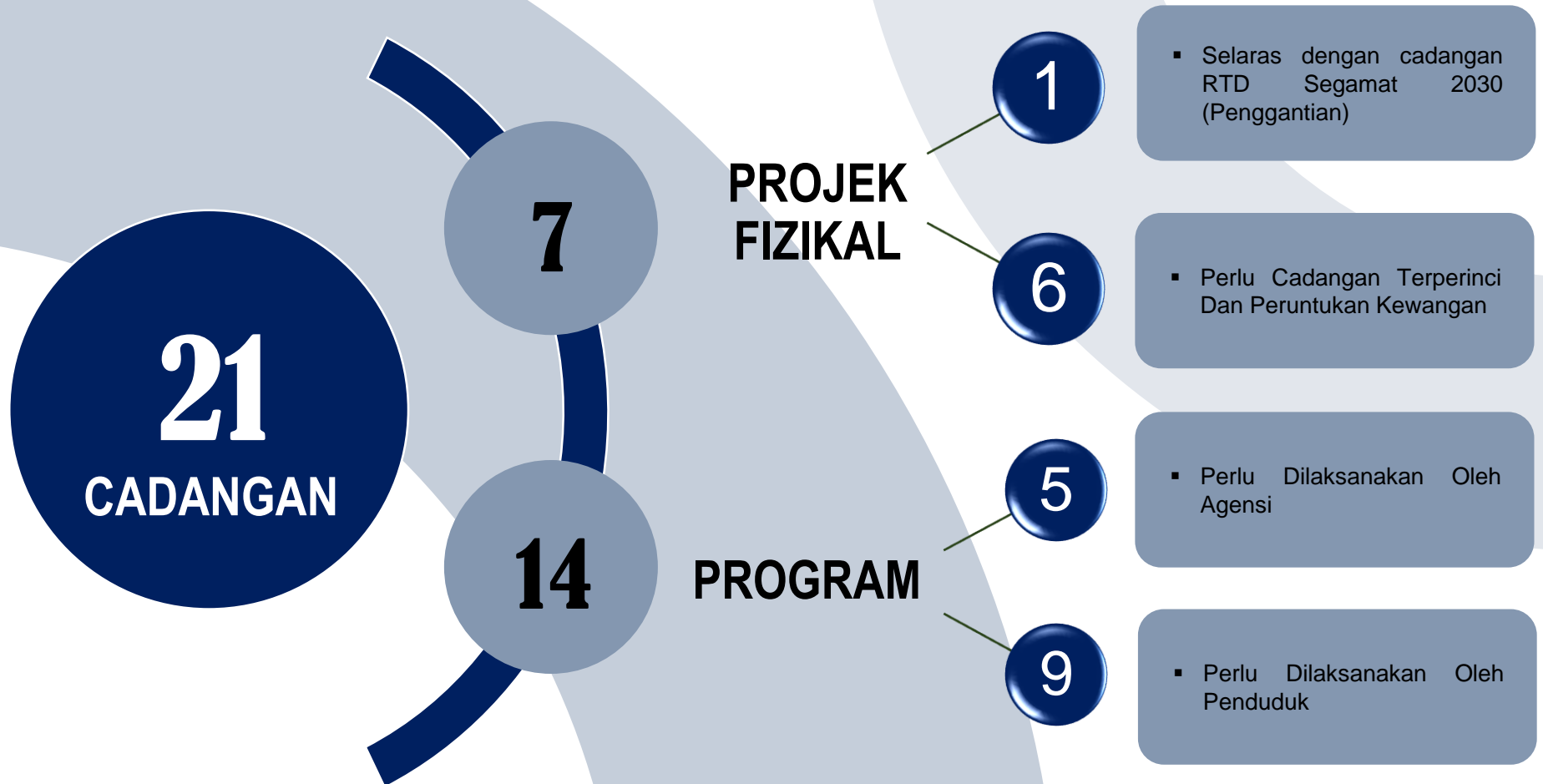
SENARAI CADANGAN RTD SEGAMAT 2030 (PENGgantian) YANG BERKAITAN DENGAN KAWASAN SEKIJANG

BIL	CADANGAN	LOKASI	PROJEK / PROGRAM	AGENSI PELAKSANA	ANGGARAN KOS (RM)	FASA			STATUS PELAKSANAAN	CATATAN
						1 (2017-2020)	2 (2021-2025)	3 (2026-2030)		
SEKTOR PENGURUSAN ALAM SEKITAR, PENGURUSAN ALAM SEMULAJADI DAN PERHUTANAN										
98	Cadangan Penambahan stesen Pemantauan Kualiti Air	Sungai Segamat dan Sungai Kenawar	Projek Fizikal	JAS	0.32 Juta	√	√	-	Belum laksana	Tiada keperluan tambahan
99	Penguatkuasaan Undang-undang dan Garis Panduan Sedia Ada	Seluruh Segamat	Program	MPS / JAS	-	-	√	√	Sedang laksana	Pemantauan mengikut akta sedia ada
100	Penggunaan Teknologi Terkini dalam Kaedah Pemantauan dan Pengurusan Kualiti Alam Sekitar	Seluruh Segamat	Program	JAS	0.2 Juta	-	-	√	Belum laksana	Perlu kajian terperinci
101	Penyediaan Pusat Pengkomposan Sisa Makanan	TKPM Sekijang, Kawasan Pembangunan Baru	Projek Fizikal	MPS	0.3 Juta	-	√	√	Sedang laksana	Cadangan pilot projek "Community Composting centra" di Bandar IOI sedang dalam permohonan peruntukan sebanyak RM200,000
102	Pengekalan Hutan Simpan Kekal (HSK)	Hutan Simpan Sungai Segamat	Projek Fizikal	Jabatan Perhutanan	-	√	√	√	Telah laksana	-
103	Mewartakan Hutan Simpan Pogoh	Hutan Simpan Pogoh	Projek Fizikal	Jabatan Perhutanan	-	√	√	√	Belum Laksana	Perlu tindakan daripada PTG
104	Kawalan pemantauan dan penguatkuasaan terhadap aktiviti pencerobohan Hutan Simpan Kekal	Hutan Simpan Kekal Daerah Segamat	Program	Jabatan Perhutanan	-	-	√	√	Sedang laksana	Memerlukan pemantauan berterusan
105	Penambahbaikan Pengurusan Kawasan Hutan Simpan Kekal - Pengurusan Ladang Hutan	Hutan Simpan Kekal Daerah Segamat	Program	Jabatan Perhutanan	-	-	√	√	Belum laksana	Dalam perancangan agensi

SENARAI CADANGAN RTD SEGAMAT 2030 (PENGgantian) YANG BERKAITAN DENGAN KAWASAN SEKIJANG

BIL	CADANGAN	LOKASI	PROJEK / PROGRAM	AGENSI PELAKSANA	ANGGARAN KOS (RM)	FASA			STATUS PELAKSANAAN	CATATAN
						1 (2017-2020)	2 (2021-2025)	3 (2026-2030)		
SEKTOR PENGURUSAN RISIKO BENCANA										
106	Cadangan Perletakan Sistem Amaran Awal Bencana Banjir	Seluruh Daerah	Projek Fizikal	JPS	20 Ribu	-	√	√	Sedang laksana	Mengikut Fasa
107	Cadangan Latihan Amal berterusan Antara Agensi di peringkat Daerah	Seluruh Daerah	Program	Pejabat Daerah / Agensi Daerah Segamat	3 ribu	-	√	√	Sedang laksana	Perlaksanaan berterusan oleh setiap agensi
108	Cadangan Penerusan Pendidikan / Kempen kesedaran bencana	Seluruh Daerah	Program	Pejabat Daerah/ Agensi Daerah Segamat	5 ribu	√	√	√	Sedang laksana	Perlaksanaan berterusan oleh setiap agensi
109	Cadangan membangunkan sistem bantuan sokongan keputusan (AECMM)	Seluruh Daerah	Program	Pejabat Daerah Segamat (PDS)	50 ribu	-	√	-	Tidak laksana	Cadang digugurkan oleh PDS kerana bantuan diberi secara manual dan fizikal (Borang permohonan dan bantuan tunai - Sistem E-kasih bawah JKM)
110	Cadangan penyediaan / penambahbaikan Infrastruktur Sokongan di pusat pemindahan sementara bencana	Pusat pemindahan sementara banjir seluruh daerah	Program	Pejabat Daerah Segamat	35 ribu	-	√	√	Sedang laksana	Perlu penambahan baru / penggantian peralatan yang telah rosak
111	Cadangan penyediaan pembahagi ruang mudah alir "Mobile Flexible Partition (MOPAR), khemah dan Paper partition	Pusat pemindahan sementara banjir seluruh daerah	Program	Pejabat Daerah / Agensi Daerah Segamat	50 ribu	-	√	√	Sedang laksana	Perlu penambahan baru / penggantian peralatan yang telah rosak
112	Mewujudkan pengkalan data sukarelawan di peringkat Daerah	Seluruh Daerah	Program	Pejabat Daerah Segamat	30 ribu	-	√	√	Sedang laksana	Program <i>Southern Volunteers</i> Negeri Johor
113	Cadangan penambahbaikan dalam penyediaan peralatan pembersihan	Seluruh Daerah	Program	Pejabat Daerah / Agensi Daerah Segamat	15 ribu	-	√	√	Sedang laksana	Perlu penambahan baru / penggantian peralatan yang telah rosak

RUMUSAN STATUS PERLAKSANAAN CADANGAN PROJEK DAN PROGRAM DALAM PELAN HALA TUJU STRATEGIK DESA BERKAITAN KAWASAN SEKIJANG



Nota : Semua cadangan ini belum dilaksanakan kerana dirancang pelaksanaan bermula pada Fasa 1 iaitu (Tahun 2025 - 2027)

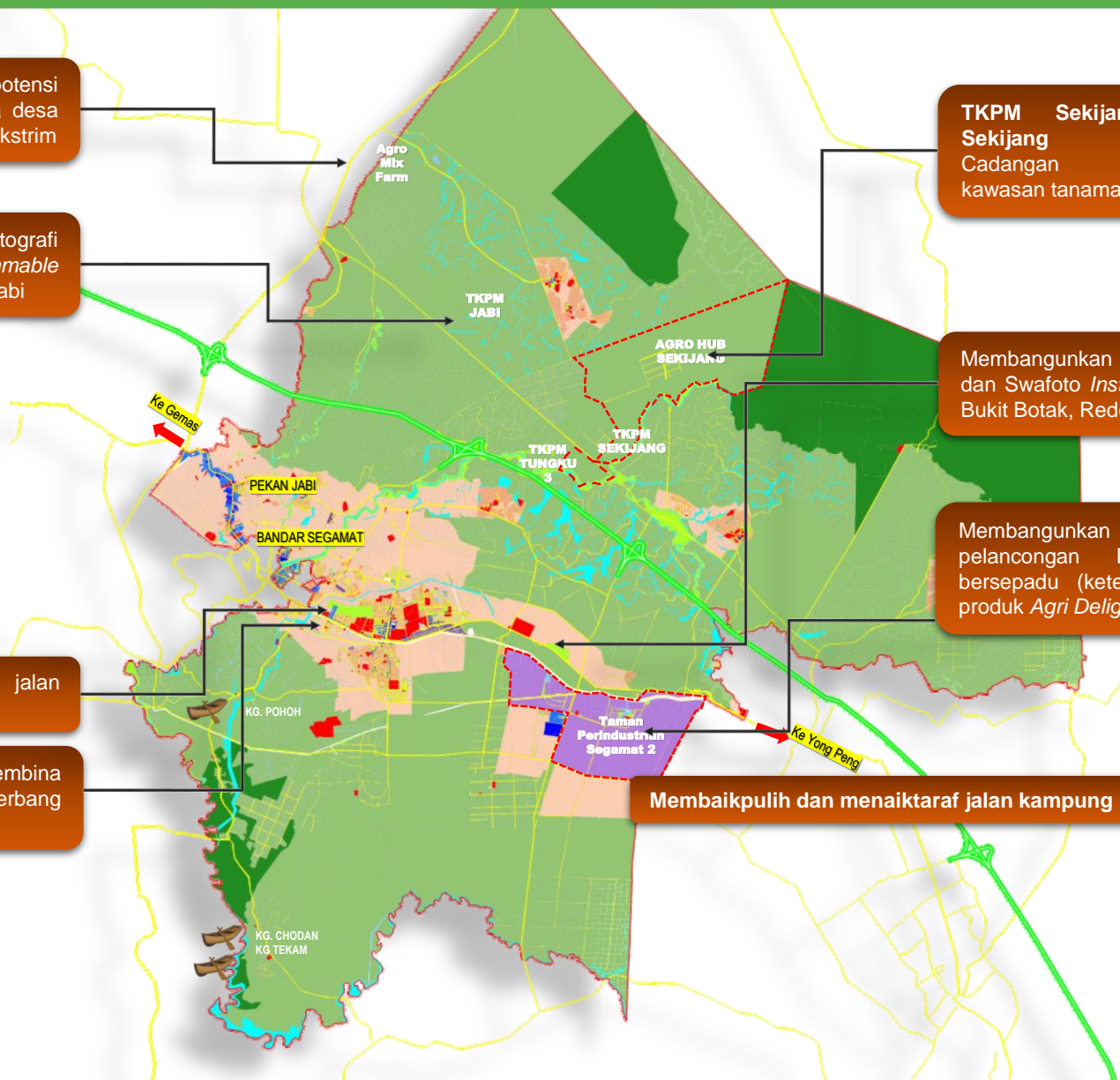
PELAN LOKASI CADANGAN PROJEK DAN PROGRAM DALAM PELAN HALA TUJU STRATEGIK DESA YANG BELUM DILAKSANAKAN DI KAWASAN PARLIMEN SEKIJANG

Menaiktaraf kawasan berpotensi agro menjadi taman tema desa dan Taman pelancongan Ekstrim

Membangunkan Lokasi Fotografi dan Swafoto *Instagrammable* Grand Canyon Kampung Jabi

Penyediaan lampu jalan kampung yang mencukupi

Menaik taraf dan membina mercu tanda atau pintu gerbang laluan utama kampung



TKPM Sekijang /Agro Hub Sekijang
Cadangan Memperluaskan kawasan tanaman makanan

Membangunkan Lokasi Fotografi dan Swafoto *Instagrammable* di Bukit Botak, Redong

Membangunkan Trail pelancongan Desa Secara bersepadu (keterlibatan dalam produk *Agri Delight*)

Membaikpulih dan menaiktaraf jalan kampung

SENARAI CADANGAN PELAN HALA TUJU STRATEGIK DESA NEGERI JOHOR YANG BERKAITAN DENGAN KAWASAN SEKIJANG

BIL	CADANGAN	LOKASI	PROJEK/ PROGRAM	AGENSI PELAKSANA	ANGGARAN KOS (RM)	FASA			STATUS PELAKSANAAN	CATATAN
						QW (2023- 2024)	1 (2025- 2027)	2 (2028- 2030)		
1	Menyerlahkan <i>Unique Selling Proposition</i> (USP) Desa melalui Trail Pelancongan Desa Secara Bersepadu (Keterlibatan dalam Produk <i>Agri Delight</i>)	i. TKPM Jabi ii. Agro Mix Farm Pemanis, iii. TKPM Sekijang iv. Petempatan desa	Program	MPS, <i>Tourism</i> Johor, PDS	1.1 Juta	-	√	-	Belum laksana	Memerlukan kajian yang lebih terperinci
2	Membangun dan Mempromosikan Pakej-Pakej Pelancongan Desa Mengikut Segmen Pasaran Khusus (<i>Niche Segment</i>)	Cadangan ini melibatkan kesemua penawaran produk yang diusahakan oleh pengusaha - pengusaha dan pemilik produk seluruh Daerah Segamat	Program	PDS, Jabatan Pertanian, <i>Tourism</i> Malaysia, Swasta	300 ribu	-	√	-	Belum laksana	Memerlukan kajian yang lebih terperinci
3	Menaik Taraf Kawasan Berpotensi Agro Menjadi Taman Tema Desa dan Taman Pelancongan Ekstrem (<i>Escape Themepark</i>)	Taman Agro <i>Mixed Farm</i> dan Taman Abai <i>Agro Park</i>	Projek Fizikal	Jabatan Pertanian, PDS, Swasta	3.15 Juta	-	√	√	Belum laksana	Memerlukan kajian yang lebih terperinci
	Membangunkan Produk pelancongan Baru berkonsepkan Aqua Tourism	Kg. Sedeng, Kg. Paya Pulau dan Kampung Nelayan Tekam	Program	Jabatan Perikanan	1.25 Juta				Belum laksana	Perlu pelan pembangunan terperinci
4	Membangunkan Lokasi Fotografi Dan Swafoto <i>Instagrammable Spot</i> Bagi Menambahbaik Kawasan dan Trail Pelancongan Desa	<i>Grand Canyon</i> Bumbun, Jabi dan Bukit Botak	Projek Fizikal	PDS, Penduduk setempat	110 Ribu	-	√	-	Belum laksana	Memerlukan penyediaan cadangan yang lebih terperinci
5	Menaik Taraf Scalling-Up Program Homestay, Kampungstay dan Desastay bagi kampung berdaftar sedia ada dan berpotensi sebagai pelancongan berasaskan komuniti	<i>Homestay Kampung Bukit Siput</i>	Program	PDS, Penduduk setempat	600 ribu	-	√	√	Belum laksana	Memerlukan kajian yang lebih terperinci
6	Mencadangkan Anugerah dan Pengiktirafan bagi Produk dan Destinasi Pelancongan Desa yang Terpilih	Aktiviti perlancongan Desa di Kampung terpilih	Program	PDS, <i>Tourism</i> Malaysia, Penduduk desa	225 Ribu	-	-	√	Belum laksana	Memerlukan kajian yang lebih terperinci
7	Memperkenalkan Program <i>Volunteerism</i> Desa bagi menggalakkan Pelancongan Eko dan Pendidikan Serta Aktiviti Bersama Komuniti	Kg. Jabi, Kg. Paya Pulau dan kg. Bukit Siput	Program	PDS, NGO, atau Swasta	45 Ribu	-	√	-	Belum laksana	Memerlukan kerjasama kerajaan dan swasta

SENARAI CADANGAN PELAN HALA TUJU STRATEGIK DESA NEGERI JOHOR YANG BERKAITAN DENGAN KAWASAN SEKIJANG

BIL	CADANGAN	LOKASI	PROJEK/ PROGRAM	AGENSI PELAKSANA	ANGGARAN KOS (RM)	FASA			STATUS PELAKSANAAN	CATATAN
						QW (2023 - 2024)	1 (2025 - 2027)	2 (2028 - 2030)		
8	Cadangan Acara <i>Signature</i> Desa Dan Mempelbagaikan Acara Sampingan Bagi Menyokong Acara Utama (<i>Hallmark</i>) Di Setiap Daerah Johor Utara	Mukim Jabi dan Mukim Pogoh	Program	MPS, <i>Tourism</i> Johor, Pejabat Daerah	200 Ribu	-	-	√	Belum laksana	Memerlukan kajian yang lebih terperinci
9	Cadangan Memperluaskan Kawasan Tanaman Makanan	TKPM Jabi dan TKPM Sekijang	Projek Fizikal	Jabatan Pertanian dan PDS	14.5 Juta	-	√	-	Belum laksana	Selaras dengan Cadangan RTD Segamat 2030 (Penggantian)
10	Penyediaan Bekalan Air Bersih yang Mencukupi dan Berterusan	i. Mukim Sg. Segamat (Kg. Tunku Tiga, Kg. Jawa) ii. Mukim Jabi (Kg. Jabi, Kg. Kadut) iii. Mukim Pogoh (Jln Mat Sulong Kg Melayu Raya, Jalan Danau Panjang Kg Pogoh Tengah, Jalan Biru Kg Chodan Tekam, Jalan Tanah Wakaf 2 Kg Paya Pulai, Jalan Hj Riduan Kg Melayu Raya, Jalan Dato Exco Kg. Melayu Raya, Kg. Sri Rahmat 2, Tekam)	Program	KKDW, <i>Ranhill</i> SAJ dan BPEN	4.5 Juta Daerah Segamat	-	√	√	Belum laksana	Perlaksanaan ikut peruntukan agensi
11	Penyediaan Bekalan Elektrik Yang Berkualiti dan Berterusan	i. Mukim Jabi (Kg Jabi) ii. Mukim Pogoh (Kg Paya Pulai, Jalan utama dari Kg Chodan ke Kg. Tekam, Tanah Wakaf Kg. Danau Panjang)	Program	KKDW, TNB dan BPEN	1 Juta	-	√	√	Belum laksana	Perlaksanaan ikut peruntukan agensi
12	Pengukuhan dan Perluasan Liputan Rangkaian Jalur Lebar	i. Mukim Jabi (FELDA Pemanis 1) ii. Mukim Pogoh (Kg Melayu Raya, Kg. Paya Besar, Kg Genuang Baru, Kg Pogoh Tengah) iii. Mukim Sg. Segamat (Kg Baru Kg Tengah, Kg Rangkaian Kg Sawah Padi (Tenang), Kg Tengah, FELDA Kemelah, FELCRA Sekijang)	Program	KKDW, SKMM, TM dan BPEN	Projek Jendela	-	-	√	Belum laksana	Perlaksanaan ikut peruntukan kerajaan persekutuan
13	Peningkatan Kualiti dan Membaik pulih Sistem Perparitan dan Saliran	i. Mukim Jabi (Kg Jabi) ii. Mukim Pogoh (Kg Bukit Siput) iii. Mukim Sg. Segamat (Kg Tengah, Kg. Tungku Tiga)	Projek Fizikal	KKDW, JPS dan BPEN	1 Juta	-	-	√	Belum laksana	Perlu permohonan peruntukan

SENARAI CADANGAN PELAN HALA TUJU STRATEGIK DESA NEGERI JOHOR YANG BERKAITAN DENGAN KAWASAN SEKIJANG

BIL	CADANGAN	LOKASI	PROJEK / PROGRAM	AGENSI PELAKSANA	ANGGARAN KOS (RM)	FASA			STATUS PELAKSANAAN	CATATAN
						QW (2023 - 2024)	1 (2025 - 2027)	2 (2028 - 2030)		
14	Menaiktaraf dan Menaiktaraf Jalan Kampung	i. Mukim Pogoh (Kg Tekam, Kg Sedeng, Kg Paya Pulai, Kg Melayu Raya, Kg Paya Besar, Kg Genuang Baru, Kg Pogoh Tengah, Kg Pogoh 2) ii. Mukim Sg. Segamat (Kg FELCRA Sekijang, Kg Tahang Rimau, Kg Tengah, Kg Jawa, FELDA Kemelah)	Projek Fizikal	KKDW, JKR, BPEN dan PDS	4.5 Juta	-	√	√	Belum laksana	Perlu permohonan peruntukan
15	Penyediaan Lampu Jalan Kampung yang Mencukupi (anggaran 140 unit seluruh Daerah Segamat)	Mukim Sg. Segamat (FELCRA Sekijang, Parit Gantong, Kg. Parit No 1, Kg. Sg Pulai)	Projek Fizikal	KKDW, TNB (tiang elektrik), BPEN dan NGO / Swasta	2 Ribu/ unit	-	√	√	Belum laksana	Mengikut permohonan penduduk kampung
16	Menaik Taraf dan Membina Mercu Tanda atau Pintu Gerbang laluan utama Kampung	Mukim Jabi, Mukim Pogoh, Mukim Sungai Segamat	Projek Fizikal	KKDW, PDS, MPS	400 ribu / Mukim	-	√	-	Belum laksana	Memerlukan terperinci kesesuaian cadangan lokasi
17	Memelihara Budaya Kerjasama dalam Komuniti Desa	Mukim Jabi, Mukim Pogoh dan Mukim Sungai Segamat	Program	JAKOA, FELDA dan FELCRA	10 ribu / Kampung	-	√	-	Belum laksana	Perlaksanaan oleh penduduk setempat
18	Memperkuh Program Pemulihan dalam Komuniti (PDK) Kepada Golongan OKU	PDK Sinar Cahaya Redong dan PDK Sinar Munawarrah Bukit Siput	Program	KPWKM dan JPCK	50 ribu / PDK	-	√	-	Belum laksana	Perlaksanaan oleh Agensi
19	Memperluaskan Program Pemulihan dalam Komuniti (PDK) Kepada Pelbagai Lapisan Masyarakat	PDK Sinar Cahaya Redong dan PDK Sinar Munawarrah Bukit Siput	Program	KPWKM dan JPCK	20 ribu / PDK	-	√	-	Belum laksana	Perlaksanaan oleh Agensi
20	Mewujudkan Modul Latihan Kemahiran bagi Aktiviti Kebudayaan dan Warisan	Mukim Sg. Segamat (Pekan Jabi, Kg Paya Pulai)	Program	Jabatan Warisan Negara	50 ribu	-	√	-	Belum laksana	Perlaksanaan Oleh Agensi

**SENARAI CADANGAN PROJEK /
PROGRAM PEMBANGUNAN
BERIMPAK TINGGI**

BIL	CADANGAN	LOKASI	PROJEK/ PROGRAM	AGENS PELAKSANA	ANGGARAN KOS (RM)	FASA			SUMBER CADANGAN	CATATAN
						QW (2025- 2026)	1 (2027- 2028)	2 (2029- 2030)		
1	Cadangan membangunkan dan Memperluaskan Kawasan Tanaman kekal pengeluaran Makanan	1. TKPM Jabi 2. Agro Hub Sekijang	Membangunkan TKPM baru	Jabatan Pertanian dan Pejabat Tanah	14.5 Juta	√	√	√	RTD Segamat dan Pelan Hala Tuju Strategik Desa Negeri Johor	Perlu kajian terperinci kesesuaian tapak
2	Cadangan Pembangunan Aktiviti Ternakan Ruminan Secara Fidlot	TKPM Tungku 3	Menambah bilangan peserta	Jabatan Perkhidmatan Veterinar	50 Juta	√	√	√	RTD Segamat	Projek sambungan
3	Membangunkan Lokasi Fotografi Dan Swafoto <i>Instagrammable Spot</i>	1. <i>Grand Canyon</i> Bumbun, Jabi 2. Bukit Botak	Penyediaan kemudahan pelancong	Pejabat Daerah Segamat / Swasta	1 Juta	√	√	√	Pelan Hala Tuju Strategik Desa Negeri Johor	Perlu Pelan Pembangunan terperinci
4	Membangunkan Produk pelancongan baru berkonsepkan Aqua Tourism	Kg Sedeng, Kg Paya Pulau, Kg. Nelayan Tekam	Kolam pancing dan ternakan ikan dalam sangkar	Jabatan Perikanan	1.25 Juta	√	√	√	Pelan Hala Tuju Strategik Desa Negeri Johor	Perlu kajian terperinci kesesuaian tapak
5	Membangunkan aktiviti <i>river cruise</i> dan sukan memancing	Jeti Nelayan Kg. Tekam	Pembinaan jeti pelancongan	Jabatan Perikanan	4.8 Juta	-	√	√	RTD Segamat	Perlu pelan Pembangunan terperinci
6	Memperkasakan Pelancongan Agro	<i>Agro Mix Farm Pemanis</i>	Program promosi	Jabatan Pertanian	1.25 Juta	√	√	√	RTD Segamat	Projek sambungan
7	Pusat Komersial Nelayan Pogoh	Bandar Segamat, Mukim Pogoh	Pembinaan baru	MPS	2.5 Juta	√	√	√	Cadangan Parlimen	Perlu Pelan Pembangunan terperinci
8	Pembangunan kluster Ikan Baung dan udang galah secara komersial	Felda Kemelah dan Felda Medoi	Pengukuhan program	Jabatan Perikanan	2 Juta	√	√	√	RTD Segamat	Projek sambungan
9	Membangunkan Pusat Pengumpulan, pemprosesan dan pembungkusan (CPPC) Segamat	Taman Perindustrian Segamat	Pembinaan baru	Swasta	-	-	√	√	RTD Segamat	Tindakan pelabur
10	Memperkukuhkan aktiviti di Agro Vet Segamat	Agro Vet Bandar Segamat	Pengukuhan aktiviti Agro Vet	Jabatan Perkhidmatan Veterinar	500 ribu	√	√	√	RTD Segamat	Projek sambungan
11	Menaiktaraf jeti nelayan Kg Chodan dan Kg. Pogoh kepada jeti kekal	Jeti Nelayan Kg Chodan dan Kg. Pogoh	Pembinaan jeti baru	Jabatan Perikanan	350 ribu / jeti	√	√	√	RTD Segamat	Perlu mohon peruntukan
12	Cadangan Industri di Kawasan TKPM	TKPM Jabi dan TKPM Sekijang	Pembinaan Industri baru	Swasta	-	-	-	√	RTD Segamat	Memerlukan kajian terperinci

BIL	CADANGAN	LOKASI	PROJEK/ PROGRAM	AGENSI PELAKSANA	ANGGARAN KOS (RM)	FASA			SUMBER CADANGAN	CATATAN
						QW (2025- 2026)	1 (2027- 2028)	2 (2029- 2030)		
13	Pengukuhan <i>Segamat Inland Port</i>	<i>Segamat Inland Port</i>	Peluasan kawasan dan perkhidmatan	Lembaga Pelabuhan Klang (LPK)	Peruntukan Agensi	-	√	√	RTD Segamat	Perlu Kerjasama LPK
14	Perniagaan Secara Bergerak (<i>Mobilepreneur</i>)	Penduduk Desa	Program perniagaan perkhidmatan bergerak	KKDW, Pejabat Daerah	14.5 Juta	√	√	√	RTD Segamat dan Pelan Hala Tuju Strategik Desa	Selaras dengan Cadangan RTD Segamat 2030 (Penggantian)
15	Medan Selera Makanan Tradisi	Kampung Jawa	Pembinaan Medan selera	MPS	10 Juta	√	√	√	RTD Segamat	Akan Mohon Peruntukan BPEN
16	Cadangan Laluan Pejalan kaki dan berbasikal Bandar IOI (<i>Pilot Project</i>)	Bandar Putra IOI	Projek baru	MPS	200 Ribu	-	√	√	RTD Segamat	Projek " <i>Bandar IOI Smart & Safe Community</i> "
17	Pemasangan "Smart Pole" di sekitar taman rekreasi Bandar IOI (<i>Pilot Project</i>)	Bandar Putra IOI	Projek baru	MPS	200 ribu	√	√	√	Cadangan MPS	
18	Pembangunan Aplikasi "Smart & Safe Community" (<i>Pilot Project</i>)	Bandar Putra IOI	Projek baru	MPS	200 ribu	√	√	√	Cadangan MPS	
19	Pembinaan "Community Composting Centre" (<i>Pilot Project</i>)	Bandar Putra IOI	Projek baru	MPS	200 ribu	√	√	√	Cadangan MPS	
20	Cadangan Taman Botani Segamat	Bandar Putra IOI	Kawasan rekreasi baru	MPS	10 Juta	-	√	√	RTD Segamat	Perlu pelan terperinci
21	Cadangan Pembangunan Pusat Institusi Kerajaan	Bandar Putra IOI	Pembinaan bangunan pejabat kerajaan	Kerajaan Pusat	Pembiayaan Kerajaan Pusat	-	√	√	RTD Segamat	Memerlukan Cadangan terperinci
22	Kompleks Sukan Bersepadu Segamat	Bandar Segamat	MPS	Penswastan	25 Juta	√	√	√	RTD Segamat	-
23	Membina Benteng Sungai Segamat dari Lencongan Kg Jawa ke FELDA Medoi	Kg. Jawa – Felda Medoi	Projek Fizikal	JPS	17.1 Juta	-	√	√	RTD Segamat	Projek dipohon dalam RP4 2024-2028
24	Membina kolam takungan dari Permulaan Sungai Chodan ke Sungai Muar Segamat	-	Projek Fizikal	JPS	80.4 Juta	√	√	√	RTD Segamat	Menunggu kelulusan kerajaan persekutuan
25	Membina kolam tadahan di pertemuan sungai Kapeh	Lembangan Sungai Kapeh	Projek Fizikal	JPS	130 Juta	-	√	√	RTD Segamat	Perlu mohon peruntukan

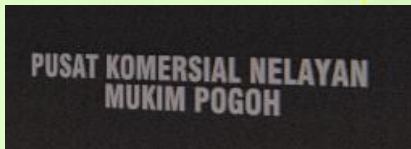
PELAN LOKASI CADANGAN PERLAKSANAAN PROJEK BERIMPAK TINGGI KEPADA KAWASAN PARLIMEN SEKIJANG



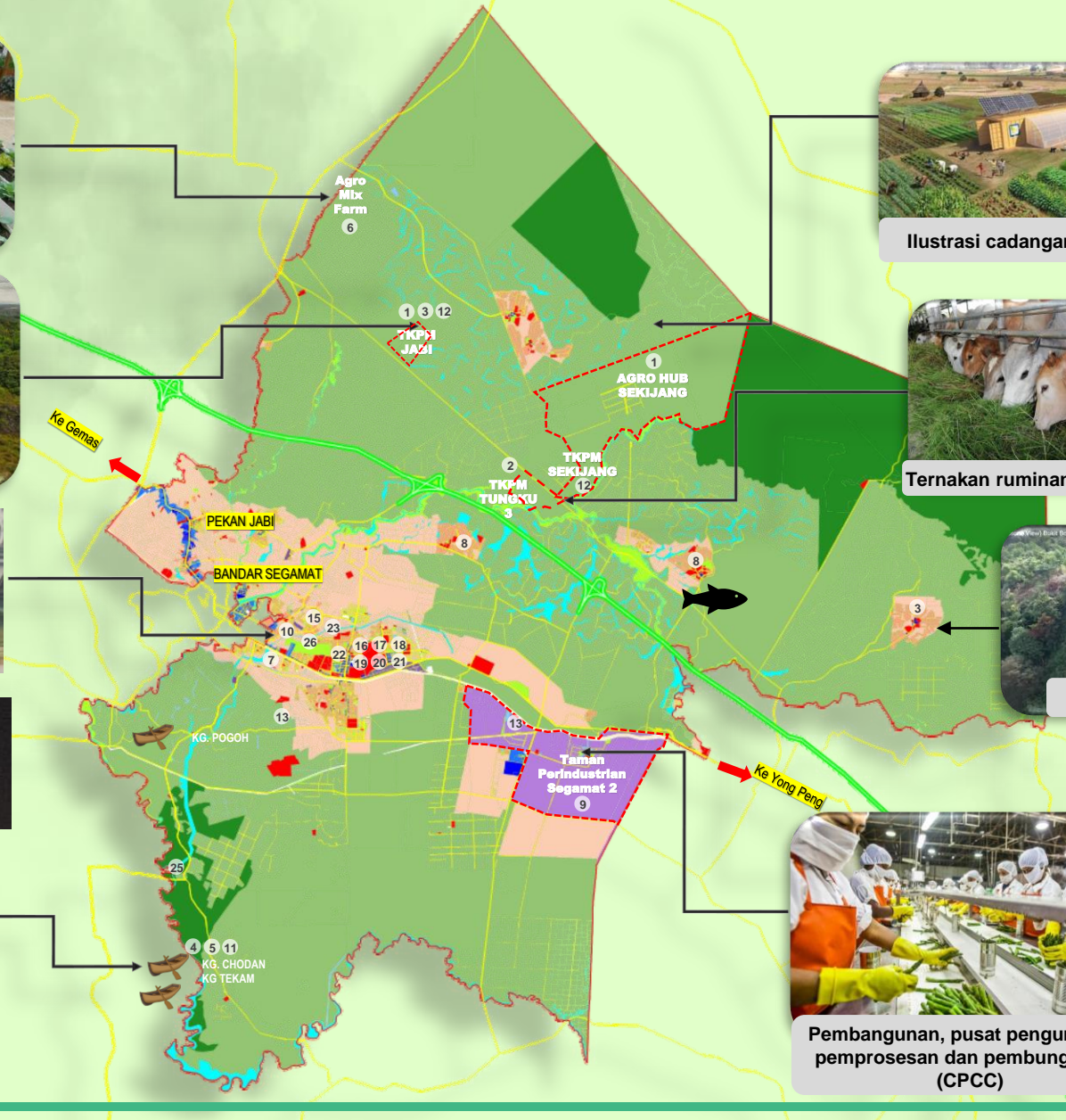
Pelancongan Agro



Grand Canyon



Cadangan River Cruise Kg. Tekam



Ilustrasi cadangan industri dalam TKPM



Ternakan ruminan secara fidlot



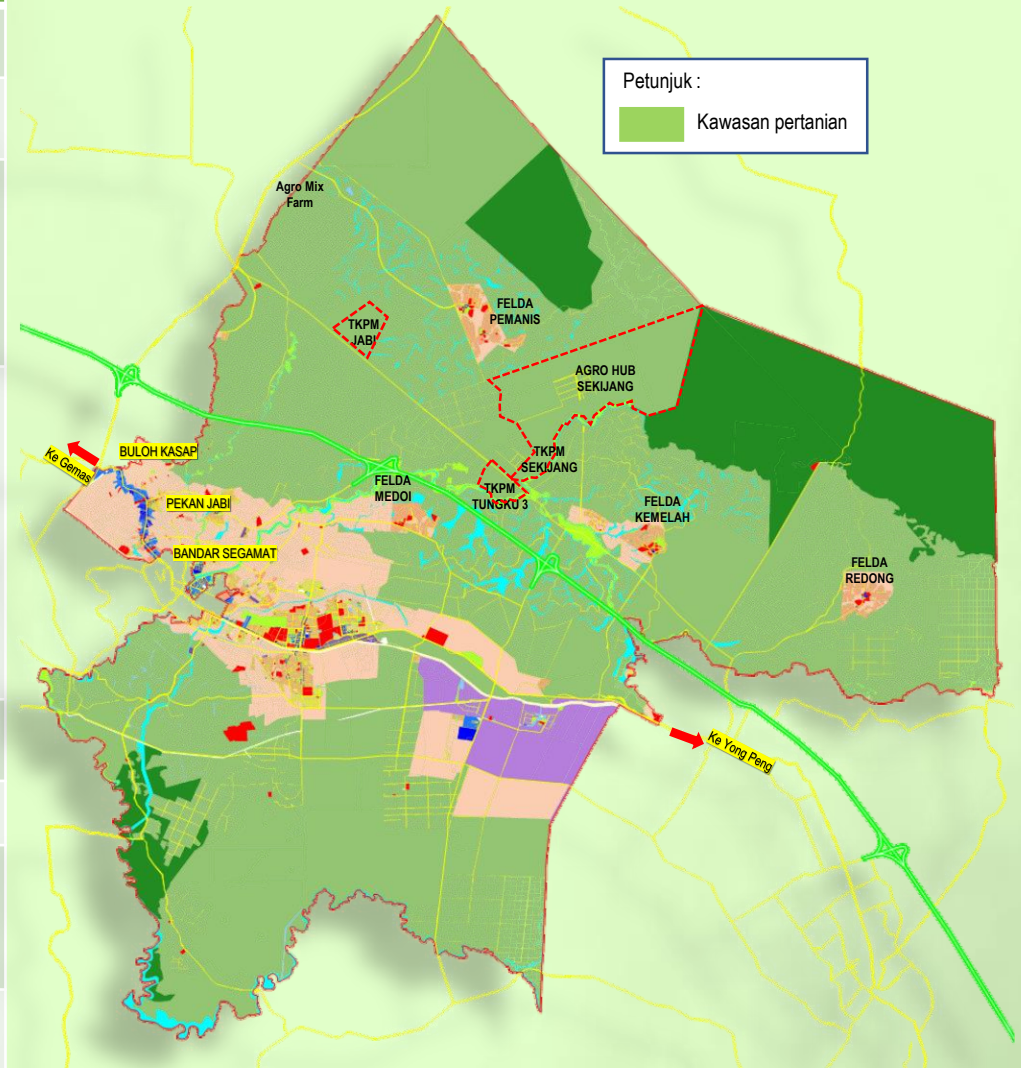
Bukit Botak



Pembangunan, pusat pengumpulan, pemprosesan dan pembungkusan (CPCC)

PENGEKALAN DAN PERLUASAN KAWASAN PERTANIAN PRODUKTIF TANAMAN

Aspek	Penerangan
Lokasi	Kawasan TKPM dan tanah pertanian Kelas 2 dan Kelas 3
Pernyataan Isu / Masalah	Tanah pertanian kelas 2 dan 3 yang subur semakin berkurangan
Justifikasi	<ul style="list-style-type: none"> i. TKPM, Agro Mix Farm - projek berimpak tinggi yang dirancang untuk pelaksanaan secara berskala besar, komersial dan berteknologi tinggi ii. Untuk menjamin pembangunan jangka panjang aktiviti pertanian, kawasan dan tanah pertanian yang produktif
Skop dan Komponen Cadangan	<ul style="list-style-type: none"> i. Merancang dan membangunkan tapak TKPM secara komersial dengan keluasan kebun 2 hektar per peserta / petani ii. Meluaskan pengezonan tapak fizikal TKPM sedia ada ke kawasan sekitar iii. Mengenalpasti, merancang dan membangunkan tanah-tanah pertanian kelas 2 dan 3, terutama tanah milik kerajaan untuk projek seumpama <i>Agro Mix Farm</i> sedia ada dan mewartakannya iv. Kawasan pertanian secara komersial
Fasa Pelaksanaan	Fasa 1 (2017-2020), Fasa 2 (2021-2025) Fasa 3 (2026-2030)
Anggaran Kos	Kos pengurusan dan khidmat nasihat teknikal
Outcome Projek	<ul style="list-style-type: none"> 1. Mencapai fungsi sebagai Hab Pertanian Negeri Johor dan Daerah Segamat sebagai <i>Agriculture Powerhouse</i> 2. Meningkatkan pendapatan penduduk tempatan
Status Pelaksanaan	Sedang dilaksanakan dan memerlukan komitmen pemilik tanah



PEMBANGUNAN AKTIVITI TERNAKAN RUMINAN SECARA SISTEM FIDLOT

Aspek	Penerangan
Lokasi	TKPM Tungku 3 - Lot 7927 (87.82 hektar)
Pernyataan Isu / Masalah	<ul style="list-style-type: none"> i. Permintaan bekalan makanan yang semakin meningkat ii. Kawasan padang ragut yang berkurangan iii. Keperluan kepada "Amalan Baik Penternakan Fidlot" (GAHP Fidlot) dan pensijilan MyGAP bagi jaminan pengeluaran hasil ternakan berkualiti
Justifikasi	Menyokong pembangunan industri hiliran ternakan – makanan sejuk beku Menjamin dan meningkatkan sumber makanan daerah dan negeri
Skop dan Komponen Cadangan	<ul style="list-style-type: none"> i. Mengusahakan aktiviti penternakan secara komersial, iaitu 100 ekor lembu dan 300 ekor kambing / bebiri per penternak ii. Merancang pembangunan sistem fidlot untuk penggemukan, baka dan daging. iii. Menyediakan kawasan kuarantin di tapak TKPM bagi ternakan yang diimport ke Daerah Segamat, seperti ternakan lembu iv. Membangun kandang ternakan dengan mematuhi zon penampakan sekurang-kurangnya 500 meter dari kawasan petempatan terdekat v. Mengintegrasikan struktur kandang dengan sistem pengumpulan air hujan – air hujan terkumpul digunakan untuk pembersihan kandang, serta panel solar untuk penjanaan tenaga elektrik untuk kegunaan sendiri di tapak TKPM vi. Menyokong pembangunan sistem fidlot dengan menggalakkan pelaksanaan <i>fodder solutions</i> vii. Menanam rumput napier di sekitar tapak TKPM viii. Membangun / menaik taraf dan menyelenggara infrastruktur pertanian secara berkala seperti jalan ladang, sistem saliran dan pengairan ix. Menggunakan <i>Effective Microorganism</i> (EM) dalam pengurusan kandang untuk mengurangkan isu bau dan pembiakan lalat di kawasan kandang x. Memantau air buangan dari kandang fidlot tidak melebihi piawaian BOD 50 mg/l
Fasa Pelaksanaan	Fasa 1 (2017-2020), Fasa 2 (2021-2025), Fasa 3 (2026-2030)
Anggaran Kos	RM 10 Juta
Outcome projek	<ul style="list-style-type: none"> i. Meningkatkan produktiviti penternakan daerah dan pendapatan peserta ii. Meningkatkan produk tarikan agropelancongan daerah
Status Perlaksanaan	Sedang dilaksanakan mengikut fasa dan memerlukan lebih ramai peserta dari penternak



MEMBANGUNKAN LOKASI FOTOGRAFI DAN SWAFOTO *INSTAGRAMMABLE SPOT*

Aspek	Penerangan
Lokasi	<ul style="list-style-type: none"> i. Grand Canyon Bumbun, Jabi ii. Bukit Botak Felda Redong
Justifikasi	<ul style="list-style-type: none"> i. Terdapat alam semulajadi yang indah seperti bukit dan tanah bekas lombong untuk dijadikan sebagai Kawasan aktiviti dan produk pelancongan bagi menambahbaik Kawasan dan trail pelancongan desa ii. Mencadangkan beberapa lokasi yang sesuai untuk dijadikan Camera Spot bagi mengabadikan kenangan apabila melawati Daerah Segamat
Skop dan Komponen Cadangan	<ul style="list-style-type: none"> i. Menjadikan kawasan atau lokasi kawasan semula jadi sebagai tarikan bagi aktiviti fotografi dan swafoto ii. Menyediakan papan tanda instagramable spot bagi lokasi yang dikenalpasti iii. Taman-taman rekreasi ditambahbaik dengan pembinaan produk tarikan terkini . iv. Menggunakan arca yang lembut dan mesra alam v. Komponen pembangunan dicadangkan sebagai glamping area, tempat letak kenderaan dan kemudahan-kemudahan yang bersesuaian vi. Menyediakan pelan Pembangunan khusus bagi setiap tempat tarikan pelancongan termasuk menyediakan pelbagai kemudahan kepada pengunjung.
Anggaran Kos	RM 175 ribu
Fasa Pelaksanaan	Fasa 1 (2025 – 2027) berdasarkan Pelan Hala Tuju Strategik Desa Negeri Johor
Outcome Projek	Menambahbaik Kawasan dan Trail Pelancongan Desa Menarik pelancong luar negara ke Daerah Segamat
Status pelaksanaan	Belum dilaksanakan kerana memerlukan kerjasama dari pemilik tanah

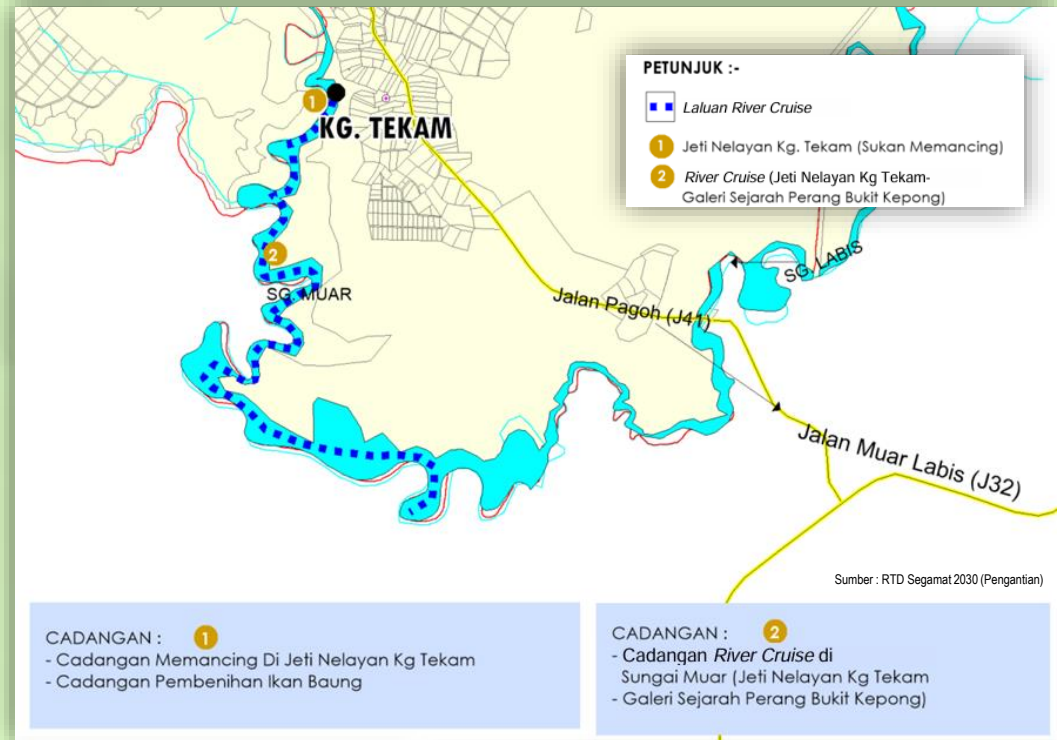
(Drone View) Bukit Botak, Felda Redong 1, Segamat Johor



Foto : Kuari Kg. Bumbun Jabi, (Grand Canyon, Jabi)

MEMPERKENALKAN AKTIVITI *RIVER CRUISE* DAN SUKAN MEMANCING DI SUNGAI MUAR

Aspek	Penerangan
Lokasi	Jeti Nelayan Kampung Tekam – Galeri Sejarah Perang Bukit Kepong
Pernyataan Isu / Masalah	<ul style="list-style-type: none"> i. Aktiviti memancing dan perkhidmatan sewaan bot nelayan menyusur Sungai telah ada di Jeti Nelayan Kg. Tekam dan ianya boleh dikomersialkan untuk tarikan pelancong ii. Restoran Nelayan Kg. Tekam menjadi tempat tumpuan pengunjung untuk makan Ikan Baung Segamat iii. Jeti nelayan ini juga sering ditenggelami air ketika banjir
Justifikasi	Sungai Muar mempunyai potensi untuk dijadikan kawasan tarikan yang berasaskan sumber sungai. Cadangan river cruise dan sukan memancing di Sungai Muar (Jeti Nelayan Kg. Tekam – Galeri Sejarah Perang Bukit Kepong) memberi peluang kepada penduduk tempatan untuk menjana pendapatan mereka dengan menyediakan pelbagai jenis makanan berasaskan sumber sungai di medan ikan bakar
Komponen Cadangan / Penerangan	<ul style="list-style-type: none"> i. Papan tanda ke Jeti Sungai Tekam ii. Medan Ikan Bakar Jeti Nelayan Kg. Tekam iii. <i>Plaque</i> bagi gerai yang diiktiraf iv. <i>River Cruise</i> v. Peralatan memancing
Cadangan Aktiviti	<ul style="list-style-type: none"> i. Menyediakan aktiviti sukan memancing di Sungai Muar (Jeti Nelayan Kg Tekam) ii. Menyediakan aktiviti <i>River Cruise</i> sepanjang Sungai Muar (Jeti Nelayan Kg. Tekam – Galeri Sejarah Bukit Kepong)
Anggaran Kos	RM4.8 Juta
Fasa Pelaksanaan	Fasa 3 (2026-2030)
Outcome projek	Meningkatkan pendapatan penduduk tempatan Menambah produk eko pelancongan di Daerah Segamat
Status Pelaksanaan	Belum dilaksanakan

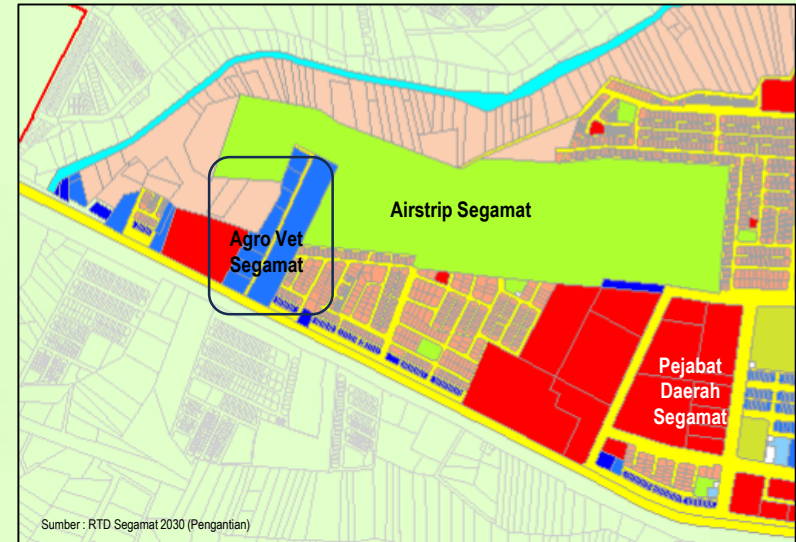


PEMBANGUNAN PUSAT PENGUMPULAN, PEMROSESAN DAN PEMBUNGKUSAN (CPPC) SEGAMAT 2

Aspek	Penerangan
Lokasi	Taman Perindustrian Segamat 2 (Pembesaran <i>Segamat Inland Port</i> (SIP))
Pernyataan Isu / Masalah	Bagi menyokong dan memperlengkapkan rantaian pembangunan dan pemasaran hasil pertanian bagi Daerah Agropolitan Segamat, sebuah pusat pengumpulan, pemprosesan dan pembungkusan (CPPC) perlu diwujudkan
Justifikasi	<ul style="list-style-type: none"> i. Meningkatkan pengawalan kualiti, penjenamaan hasil tani serta memperkukuhkan daya saing dan rangkaian pemasaran hasil tani daerah ii. Mewujudkan kemudahan pemasaran untuk para petani, penternak haiwan dan akuakultur, sama ada kepada pemborong atau pengguna akhir
Skop dan Komponen Cadangan	<ul style="list-style-type: none"> i. Membangun dan menyediakan kemudahan-kemudahan ruangan penerimaan/pengumpulan hasil tani, ruang pemprosesan, ruangan pengedaran, ruangan pembungkusan, bilik penyejukan, storan, ruangan pengurusan / pembuangan sisa pertanian, ruangan pejabat, ruangan pemasaran terus kepada pengguna akhir, serta tempat letak kenderaan ii. Membangun / menaik taraf dan menyelenggara kemudahan infrastruktur dan utiliti secara berkala iii. Merancang dan mewujudkan hubungan saling bergantung – rangkaian pemasaran dengan CPPC Jementah
Fasa Pelaksanaan	Fasa 1 (2017-2020), Fasa 2 (2021-2025) Fasa 3 (2026-2030)
Anggaran Kos	RM 10 juta
Outcome Projek	Meningkatkan hasil industri asas tani dan pendapatan perkapita Daerah Segamat
Status Perlaksanaan	Belum laksana



Aspek	Penerangan
Lokasi	Bandar Segamat (Agro Vet – Pusat Jualan Ternakan Hidup)
Pernyataan Isu / Masalah	Pembangunan Agro Vet di Bandar Segamat ini telah dilaksanakan. Walaubagaimanapun aktiviti di Agro Vet perlu dipertingkatkan bagi menarik lebih ramai pengunjung
Justifikasi	<ul style="list-style-type: none"> i. Menyokong pembangunan aktiviti penternakan haiwan ii. Berpotensi dipromosikan sebagai tarikan agropelancongan baharu
Skop dan Komponen Cadangan	<ul style="list-style-type: none"> i. Membangunkan kemudahan berkaitan seperti ruang penerimaan ternakan, ruang storan, ruangan pengurusan sisa penternakan yang tersusun ii. Mengumpul dan memasarkan ternakan, baka-baka ternakan, benih-benih pertanian terbaik dalam daerah iii. Menganjur Karnival Pertanian Segamat untuk mempromosi aktiviti pertanian iv. Membangun dan menyelenggara kemudahan infrastruktur berkaitan seperti jalan, sistem perparitan, bekalan elektrik dan air, tempat letak kenderaan v. Mempromosi dan mepakejkan kemudahan-kemudahan sokongan ini dengan tarikan agropelancongan lain
Fasa Pelaksanaan	Fasa 1 (2017-2020)
Anggaran Kos	RM 1.1 Juta
Outcome projek	<ul style="list-style-type: none"> i. Meningkatkan pemasaran hasil penternakan ii. Tarikan agropelancongan baharu
Status Pelaksanaan	Telah dilaksanakan dan beroperasi. Walau bagaimanapun masih perlu dipertingkatkan dari segi pengurusan dan perlaksanaannya.



PUSAT KOMERSIAL NELAYAN POGOH

Aspek	Penerangan
Lokasi	Mukim Pogoh
Pernyataan Isu / Masalah	<ul style="list-style-type: none"> i. Ketiadaan tempat khusus untuk pengunjung / pelancong untuk membeli Ikan Baung Segamat ii. Keperluan untuk menempatkan semula penjaja “Car Boot Sale” yang menjual ikan baung ditepi jalan kampung Paya Pulai
Justifikasi	<ul style="list-style-type: none"> i. Menyediakan satu tempat khusus untuk menjual hasil nelayan di Pogoh ii. Menjadi Ikon tarikan pelancongan – produk Ikan Baung Segamat
Skop dan Komponen Cadangan	<p>Satu Kompleks Pusat Komersial Nelayan Pogoh yang mengandungi komponen pembangunan :</p> <ul style="list-style-type: none"> i. Pasat Nelayan ii. Pusat Jualan IKS iii. Parking dan Dataran Terbuka iv. Gerai Kontena Berkonsep v. Kemudahan surau vi. Tandas Awam
Fasa Pelaksanaan	Fasa 2 (2021-2025)
Anggaran Kos	RM 200 ribu
Outcome projek	Meningkatkan Pendapatan penduduk. Tempat tarikan pelancongan
Status Perlaksanaan	Dalam perancangan Parlimen Sekijang



CADANGAN KAWASAN TKPM YANG SESUAI DIBANGUNKAN INDUSTRI

Aspek	Penerangan
Lokasi	TKPM Sekijang dan <i>Agro Mix Farm</i> Pemanis
Pernyataan Isu / Masalah	Keperluan industri dalam TKPM bagi menyokong pengeluaran produk tanaman untuk pembungkusan dan pendedaran
Justifikasi	<ul style="list-style-type: none"> i. Menyediakan kawasan untuk pemprosesan produk pengeluaran kawasan TKPM untuk tujuan: <ul style="list-style-type: none"> ➢ Pembersihan, ➢ Pendedaran, ➢ Pembungkusan dan lain-lain ii. Menggalakkan penglibatan usahawan dan sektor swasta dalam pengeluaran tanaman makanan iii. Mengurangkan kos pengangkutan untuk pemprosesan produk pengeluaran ke kawasan lain iv. Menjamin kualiti kebersihan produk pengeluaran
Skop dan Komponen Cadangan	Tempat pemprosesan produk keluaran kawasan TKPM
Fasa Pelaksanaan	Fasa 3 (2026– 2030)
Anggaran Kos	RM 10 Juta
Outcome projek	Mewujudkan industri hiliran bagi industri berasaskan pertanian dan ternakan Meningkatkan pendapatan penduduk Sekijang
Status Pelaksanaan	Belum dilaksanakan kerana memerlukan khidmat nasihat teknikal



PROGRAM PELANCONGAN AGRO MIX FARM

Aspek	Penerangan
Lokasi	Agro Mix Farm Pemanis
Pernyataan Isu / Masalah	Keperluan kepada kepelbagaian tarikan agropelancongan untuk dipromosikan sebagai model kebun kepada usahawan
Justifikasi	<ul style="list-style-type: none"> i. Agro Mix Farm mempunyai potensi untuk dipasar dan diperkenalkan kepada pelancong bagi menyokong matlamat untuk menjadikan Daerah Segamat sebagai pelancongan pertanian ii. Membantu meningkatkan pengetahuan pelancong yang berminat untuk mendalami teknologi pertanian masa kini
Skop dan Komponen Cadangan	<ul style="list-style-type: none"> i. Galeri informasi ii. Kemudahan asas (surau, tandas) iii. Tempat letak kenderaan iv. Papan tanda arah
Fasa Pelaksanaan	<ul style="list-style-type: none"> Fasa 1 (2017-2020) Fasa 2 (2021-2025)
Anggaran Kos	RM 1.25 juta
Outcome projek	<ul style="list-style-type: none"> Meningkatkan ekonomi daerah dalam bidang pelancongan Meningkatkan pendapatan pengusaha TKPM
Status Perlaksanaan	Telah dilaksanakan dan memerlukan komitmen dari peserta TKPM dan promosi yang menyeluruh



MENAIK TARAF KAWASAN BERPOTENSI AGRO MENJADI TAMAN TEMA DESA DAN TAMAN PELANCONGAN EKSTREM (*ESCAPE THEMEPARK*)

Aspek	Penerangan
Lokasi	i. Taman Agro Mixed Farm ii. Kawasan lain yang berpotensi
Justifikasi	Cadangan pusat rekreasi dan taman tema desa dan aktiviti mencabar dan lasak adalah mengikut tren pasaran semasa yang mensasarkan golongan minat khusus terutama golongan belia yang sukakan aktiviti yang ekstrem
Skop dan Komponen Cadangan	<ul style="list-style-type: none"> Taman Tema Desa <ul style="list-style-type: none"> Restoran Makanan Tradisional Johor, Simulasi Tanaman seperti kelapa sawit, ladang durian dan sebagainya, Simulasi Pertanian Moden (Hidroponik, Akuaponik), Kawasan Penternakan (Mini Zoo), Taman Fantasi seperti Rumah Hobbit, Lokasi Swafoto, Permainan dan Aktiviti Bertema Taman Sukan Ekstrem <ul style="list-style-type: none"> Go-Kart, Gecko Tower, ATV Adventure, Offroad Bike (Mountain Bike), SkyBike, Zip-Line, Jungle Swinger, 5D Cinema Motion, Flying Fox dan lain-lain
Fasa Pelaksanaan	<ul style="list-style-type: none"> Fasa 1 (2025 – 2027) dan Fasa 2 (2028 – 2030) berdasarkan Pelan Hala Tuju Strategik Desa Negeri Johor
Anggaran Kos	i. Kos penyediaan taman tema desa bagi setiap daerah (pembinaan zoo mini, taman fantasi, bangunan pejabat (30' x 40'), ruang niaga, aktiviti, kemudahan dan infrastruktur) serta penyelenggaraan = RM 3,000,000 ii. Kos Papan Tanda arah / Informasi = RM 10,000 per kawasan dengan jumlah kos RM 80,000 iii. Kos Pemasaran = RM 25,000 ribu per Kawasan dengan jumlah kos RM 200,000 iv. Kos Kursus peserta = RM 20,000 ribu per kampung sebanyak 2 kali (mengikut fasa) dengan jumlah kos RM 320,000 v. Jumlah Keseluruhan Kos: RM 9,600,000
Outcome projek	Meningkatkan produk pelancongan Daerah Segamat Meningkatkan pendapatan penduduk
Status Pelaksanaan	Belum dilaksanakan kerana memerlukan Pelan Pembangunan khusus dan terperinci untuk perlaksanaan



Contoh Aktiviti Akuaponik



Contoh Aktiviti Sukan Lasak - ATV

CADANGAN PEMBANGUNAN MEDAN SELERA MAKANAN TRADISI

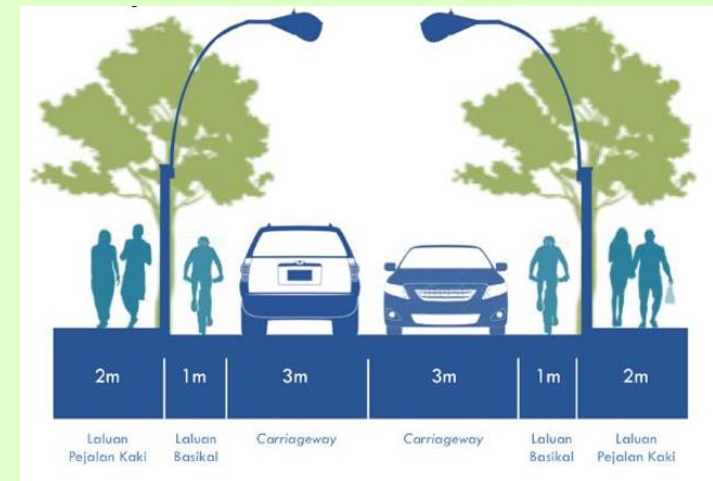
Aspek	Penerangan
Lokasi	Kampung Jawa
Pernyataan Isu / Masalah	Keperluan untuk mewujudkan nodus baharu yang berfungsi bagi memperkenalkan budaya dan tradisi masyarakat di Segamat. Selain itu, cadangan ini akan memperkenalkan dan mempromosi makanan tradisi terutamanya makanan tradisi daerah ini.
Justifikasi	<ul style="list-style-type: none"> i. Memberi peluang kepada penduduk setempat mempromosikan makanan tradisi ii. Mempertingkatkan tarikan pelancongan makanan di Bandar Segamat
Skop dan Komponen Cadangan	<ul style="list-style-type: none"> i. Medan selera menjual makanan tradisi Daerah Segamat ii. Pemasangan plaque "Makanan Tradisi Segamat" di kedai makanan yang menyediakan makanan tradisi iii. Pembangunan Medan Selera Makan Tradisi Kg Jawa iv. Elemen landskap lembut dan kejur v. Papan tanda vi. Taman poket dengan kemudahan taman permainan vii. Penyediaan aplikasi mudah alih bagi memudahkan pelancong dan masyarakat tempatan mencari makanan tradisi (seperti aplikasi Jalan-Jalan Cari Makan)
Fasa Pelaksanaan	Fasa 2 (2021-2025)
Anggaran Kos	RM 1 Juta
Outcome projek	<p>Meningkatkan pendapatan peniaga</p> <p>Menambah sumber tarikan pelancongan yang baharu</p>
Status Pelaksanaan	Belum dilaksanakan



Contoh Ilustrasi Cadangan Medan Selera Makanan Tradisi

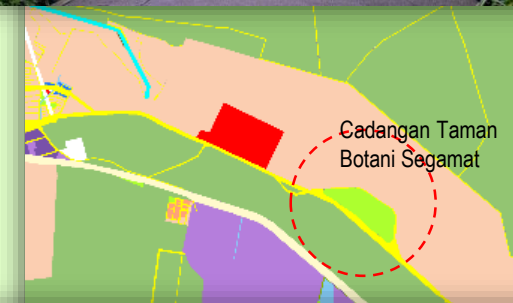
LALUAN PEJALAN KAKI DAN BASIKAL DI BANDAR PUTRA IOI

Aspek	Penerangan
Lokasi	Bandar Putra IOI
Justifikasi	Penyediaan Kemudahan berbasikal selaras dengan penerapan amalan gaya hidup sihat dan menjadi alternatif kepada pengangkutan bagi menyokong sektor pelancongan di pusat bandar.
Skop / Komponen Cadangan	<ul style="list-style-type: none"> i. Laluan dipisahkan dari laluan kenderaan dengan aras berbeza dan laluan berturap ii. Penyediaan tonggak jalan (<i>bollard</i>) atau penghadang jalan bagi tujuan keselamatan iii. Bahan turapan jenis batu-bata yang mempunyai daya tahan yang baik dan floor scape yang menarik iv. Penyediaan ramp bagi kemudahan penunggang basikal. v. Lorong khas basikal 2 hala bagi memastikan kesinambungan rangkaian dan memudahkan pergerakan penunggang basikal vi. Penyediaan pusat sewaan basikal, tempat meletak basikal dan rak mengunci basikal yang mencukupi vii. Mewarnakan laluan khas basikal dengan warna biru menggunakan cat <i>retro-reflective</i> agar laluan khas basikal ini mudah dilihat dan dikenalpasti di waktu malam" viii. Kemudahan sokongan seperti Papan tanda dan papan informasi, Pelan Laluan Basikal sebagai panduan kepada pengguna basikal, Landskap jalan, Pencahayaan yang terang, CCTV bagi tujuan keselamatan dan Tempat letak basikal
Fasa Pelaksanaan	Fasa 2 (2021-2025)
Anggaran Kos	RM 5 juta
Outcome Projek	Meningkatkan imej bandar segamat Mengalakkan sektor pelancongan daerah
Status Pelaksanaan	Sedang memohon peruntukan oleh MPS



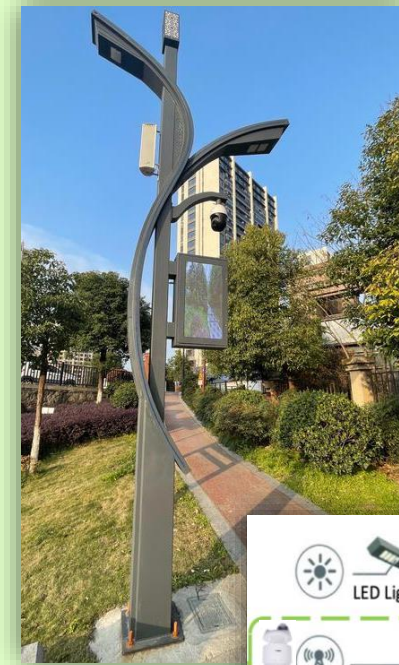
CADANGAN PEMBANGUNAN TAMAN BOTANI SEGAMAT

Aspek	Penerangan
Lokasi	Tapak dalam kawasan pembangunan Bandar Putra IOI
Pernyataan Isu / Masalah	Pembangunan taman botani ini dilihat adalah rasional untuk diwujudkan di daerah bagi menjaga kemandirian spesies tumbuhan liar di Taman Negara Endau Rompin. Di samping itu, reka bentuk taman botani yang menarik membolehkan masyarakat mengenal dan menghargai kehijauan.
Justifikasi	<ul style="list-style-type: none"> i. Potensi memperkenalkan spesies penanaman tumbuhan unik terutama tumbuhan hutan yang kaya di Taman Negara Endau Rompin ii. Menjadi tarikan pelancong dan peminat pelbagai spesies tumbuhan hutan iii. Sebagai kawasan rekreasi baru bagi mempertingkatkan kawasan tarikan di Segamat dan memberi pendedahan kepada masyarakat kepentingan pemeliharaan tumbuhan hutan
Skop / Komponen Cadangan	<ul style="list-style-type: none"> i. Pelan Induk Taman Botani Segamat ii. Koleksi tumbuhan hidup dengan mengikut kategori tumbuhan mengikut geografi, taxonomi, tema, dan ekologi iii. Pembangunan rumah kaca bagi menyimpan koleksi tumbuhan sensitif dan di dalam kajian iv. Bangunan penyelidikan dan informasi v. Kawasan rekreasi awam vi. Tempat letak kenderaan, trek laluan pejalan kaki dan basikal, kedai cenderamata
Fasa Pelaksanaan	Fasa 1- 2
Anggaran Kos	10 Juta
Outcome Projek	Meningkatkan Imej Bandar Membangunkan produk tarikan pelancongan yang baru
Status Pelaksanaan	Dalam perancangan



PEMASANGAN APLIKASI SMART POLE

Aspek	Penerangan
Lokasi	Taman rekreasi awam Bandar Putra IOI
Pernyataan Isu / Masalah	Keperluan untuk meningkatkan pengurusan bandar pintar melalui pelaksanaan <i>blue print Smart City</i> Segamat dalam Pembangunan perbandaran
Justifikasi	<ul style="list-style-type: none"> i. Blue print smart City Majlis Perbandaran Segamat telah menetapkan keperluan <i>smart pole</i> dalam Pembangunan bagi memberi kemudahan kepada penduduk ii. Cadangan ini merupakan pilot projek kepada Daerah segamat sebelum ianya dilaksanakan secara menyeluruh iii. Tiang lampu pintar adalah bentuk inovatif tiang lampu yang mengabungkan pelbagai teknologi ke tiang lampu
Skop / Komponen Cadangan	<ul style="list-style-type: none"> i. Penyediaan <i>smart pole</i> di kawasan taman perumahan dan taman rekreasi ii. Tiang lampu taman yang dilengkapi dengan rangkaian tanpa wayar bandar, pengawasan video, rangkaian sensor IoT, Sistem pengecasan tenaga baru dan pengurusan maklumat grid. iii. Tiang yang akan berfungsi sebagai kawalan pencahayaan, Kemahiran pemantauan alam sekitar, kamera video berdefinasi tinggi untuk mengesan pergerakan, skrin elektronik, sokongan panggilan satu kekunci dan intercome suara langsung dengan ruang pemantauan, pengecasan pintar.
Fasa Pelaksanaan	Fasa 2
Anggaran Kos	RM 200 ribu
Outcome Projek	Meningkatkan pencapaian Konsep <i>Smart City</i> di Segamat Meningkatkan keselamatan penduduk Menjimatkan tenaga
Status Pelaksanaan	Belum laksana. Sedang mohon peruntukan sebagai pilot projek



CADANGAN TAPAK PEMBANGUNAN PUSAT INSTITUSI KERAJAAN

Aspek	Penerangan
Lokasi	Bandar Putra IOI
Pernyataan Isu / Masalah	<ol style="list-style-type: none"> Pada masa ini indtitusi Kerajaan Daerah Segamat terletak berselerak di kawasan bandar lama segamat. Bangunan Kerajaan telah usang
Justifikasi	<ol style="list-style-type: none"> Memudah cara perkhidmatan secara berpusat dengan mengintegrasikan semua kemudahan di dalam satu kawasan Kesediaan tanah bagi pembangunan institusi kerajaan pada masa akan datang
Skop / Komponen Cadangan	<p>Cadangan pengambilan balik tanah bagi kegunaan institusi kerajaan</p> <ul style="list-style-type: none"> - Majlis Perbandaran Segamat - Ibu Pejabat Polis Daerah Segamat (IPD) - Jabatan Pengangkutan Jalan (JPJ) - Pejabat Hutan Daerah Johor Utara, Segamat - Agensi kerajaan berkaitan
Fasa Pelaksanaan	Fasa 3 (2026-2030)
Anggaran Kos	RM 250 juta
Outcome Projek	Wujud pusat pentadbiran baru Daerah Segamat yang terancang dan bersepadu
Status Pelaksanaan	Belum dilaksanakan kerana tanah milik Persekutuan dibawah KPTG



CADANGAN PEMBANGUNAN KOMPLEKS SUKAN BERSEPADU SEGAMAT

Aspek	Penerangan
Lokasi	Segamat Baru – Bandar Putra IOI (Tapak Kompleks Sukan)
Pernyataan Isu / Masalah	Keperluan kemudahan bagi menganjurkan sukan terutama sukan bola sepak dan angkat berat ke peringkat negeri
Justifikasi	<ul style="list-style-type: none"> i. Menyokong keperluan penyediaan kemudahan sukan yang pelbagai dan bertaraf negeri ii. Menjadi salah satu tarikan pengunjung dan dalam masa yang sama memberi impak secara tidak langsung kepada ekonomi penduduk tempatan
Skop / Komponen Cadangan	<ul style="list-style-type: none"> i. Stadium tertutup ii. Padang bola terbuka iii. Kolam renang awam iv. Kompleks gelanggang sukan (gelanggang badminton dan takraw) v. Ruang awam dan kantin vi. Gimnasium (sukan angkat berat) vii. Facilities centre – kaunter pendaftaran, tandas, bilik persalinan, bilik mandi, kantin, bilik pameran, bilik simpan beg dan ruang rehat
Fasa Pelaksanaan	Fasa 2 (2021-2025)
Anggaran Kos	RM 25 juta
Outcome Projek	Penyediaan kemudahan aktiviti sukan bertaraf negeri. Memperkenalkan produk tarikan pelancongan sukan di Segamat
Status Pelaksanaan	Belum laksana

Pelan Cadangan Pembangunan Kompleks Sukan Bersepadu Segamat

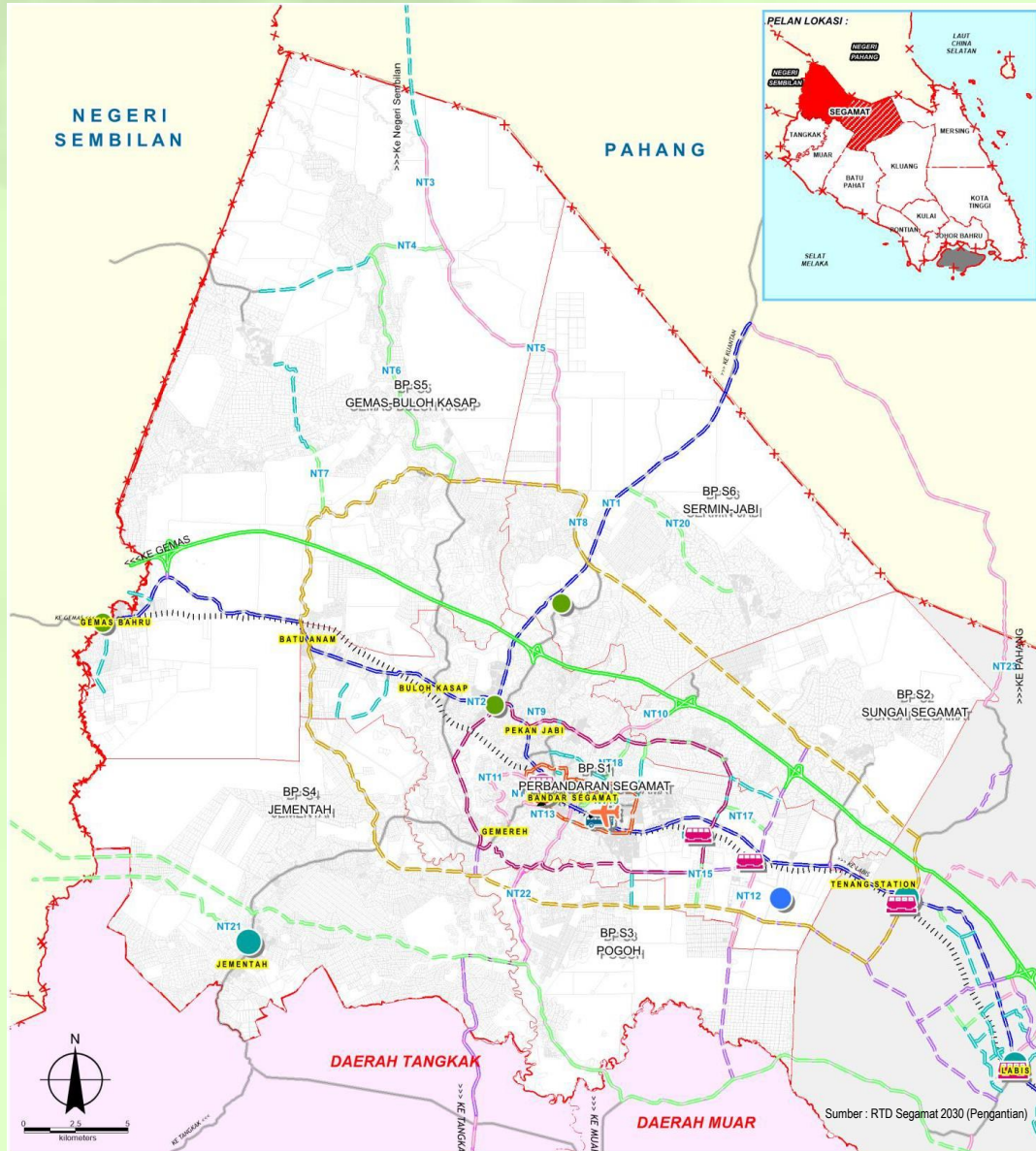


PENYEDIAAN PUSAT PENGKOMPOSAN SISA MAKANAN

Aspek	Penerangan
Lokasi	Bandar Putra IOI
Pernyataan Isu / Masalah	Masalah pencemaran alam sekitar terutama pencemaran bau disebabkan oleh pembuangan sisa-sisa makanan perlu ditangani secara komprehensif. Pengkomposan dapat mengurangkan jumlah sisa yang dihantar ke tapak pelupusan sampah.
Justifikasi	Cadangan penyediaan tapak pengkomposan sisa makanan ini adalah antara inisiatif yang boleh dipraktikkan, untuk mengguna pakai sisa makanan yang dijana oleh gerai makanan, restoran, hotel dan sebagainya. Penyediaan pusat pengkomposan sisa berpusat di daerah ini akan meningkatkan jumlah sisa makanan yang di kompos kepada baja bagi aktiviti pertanian.
Skop / Komponen Cadangan	<ul style="list-style-type: none"> i. Penyediaan tapak pengkomposan ii. Penyediaan keperluan logistik bagi mengurus pengambilan sisa-sisa makanan daripada premis yang telah dikenal pasti iii. Penyediaan tong-tong kompos - Komersial (hotel, restoran, medan selera, pasaraya) - Institusi (Sekolah, hospital, pejabat kerajaan) iv. Kerjasama antara pihak premis, restoran dengan PBT v. Syarat kepada setiap pembangunan baharu untuk menyediakan pusat / tempat / ruang pengkomposan sisa makanan vi. Penyediaan insentif diberikan kepada premis yang bekerjasama dalam menjayakan proses pengkomposan sisa makanan
Fasa Pelaksanaan	Fasa 2 (2021-2025) – Fasa 3 (2026=2030)
Anggaran Kos	RM 300 ribu
Outcome Projek	Pengkomposan menghasilkan baja organik yang sesuai digunakan untuk aktiviti pertanian. Dapat mengurangkan pencemaran alam sekitar
Status Pelaksanaan	Sedang mohon peruntukan untuk pembelian mesin kompos berkapasiti tinggi



CADANGAN JARINGAN JALAN DAN PENGANGKUTAN SEGAMAT



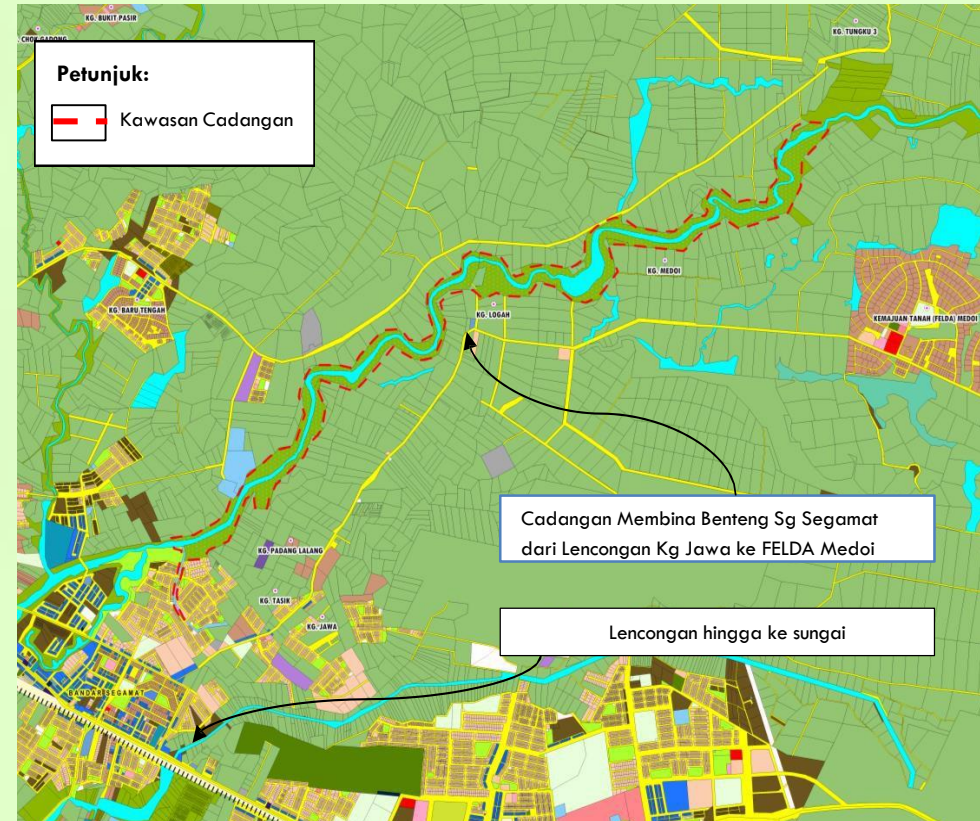
PETUNJUK :-

- Lebuhraya Tengah Johor
- Cadangan Lingkaran Luar
- Cadangan Lingkaran Tengah
- Cadangan Lingkaran Dalam
- Cadangan Jalan Baru 100'
- Cadangan Jalan Baru 66'
- Cadangan Naik Taraf 132'
- Cadangan Naik Taraf 100'
- Cadangan Naik Taraf 66'
- Cadangan Terminal Transit 2
- Cadangan Terminal Transit 3
- Cadangan Terminal Transit 4
- Cadangan Terminal Transit 5

- Lapangan Terbang Segamat Airstrip
- Cadangan Logistic Park (Integrated Logistic Centre)
- Stesen Rel Logistik
- Cadangan Depoh Lori
- Jaringan Jalan Utama
- Rel Keretapi

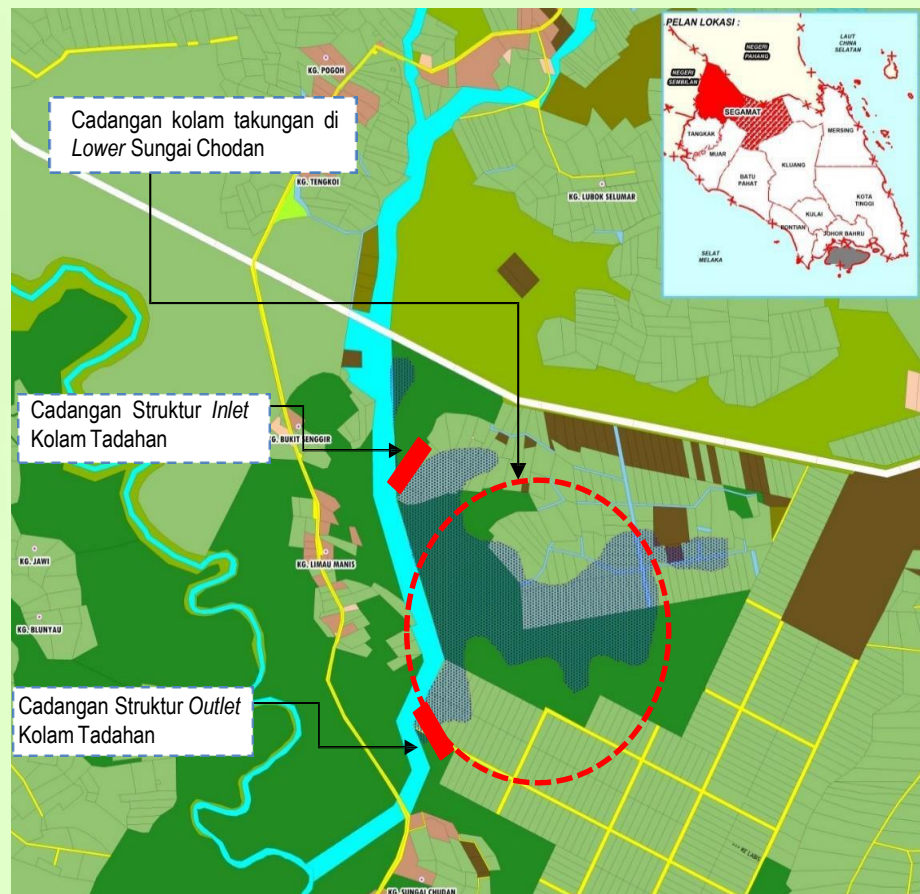
CADANGAN MEMBINA BENTENG SUNGAI SEGAMAT DARI LENCONGAN KG. JAWA KE FELDA MEDOI

Aspek	Penerangan
Lokasi	Sungai Segamat dari Lencongan Kg Jawa ke FELDA Medoi sepanjang 12 km
Pernyataan Masalah	Benteng Sungai terhakis berpunca dari banjir yang mengakibatkan aliran sungai yang deras dan mencetakkan sungai bagi memelihara dan memulihara keadaan sungai
Justifikasi	Membina benteng bagi memperkukuhkan tebing sungai daripada hakisan aliran sungai yang deras serta bagi mengurangkan ancaman banjir kilat
Skop dan Komponen Cadangan	<ul style="list-style-type: none"> i. Memperkukuhkan struktur benteng sungai dengan kaedah <i>soft rock</i> ii. Pelebaran dan pendalaman rizab sungai iii. Pembersihan sungai
Fasa Pelaksanaan	Fasa 2
Anggaran Kos	RM 17.1 Juta
Outcome Projek	Pembangunan saluran yang efisien dalam mengatasi masalah banjir kilat
Status Pelaksanaan	Projek telah dimohon dalam RP4 2024-2028



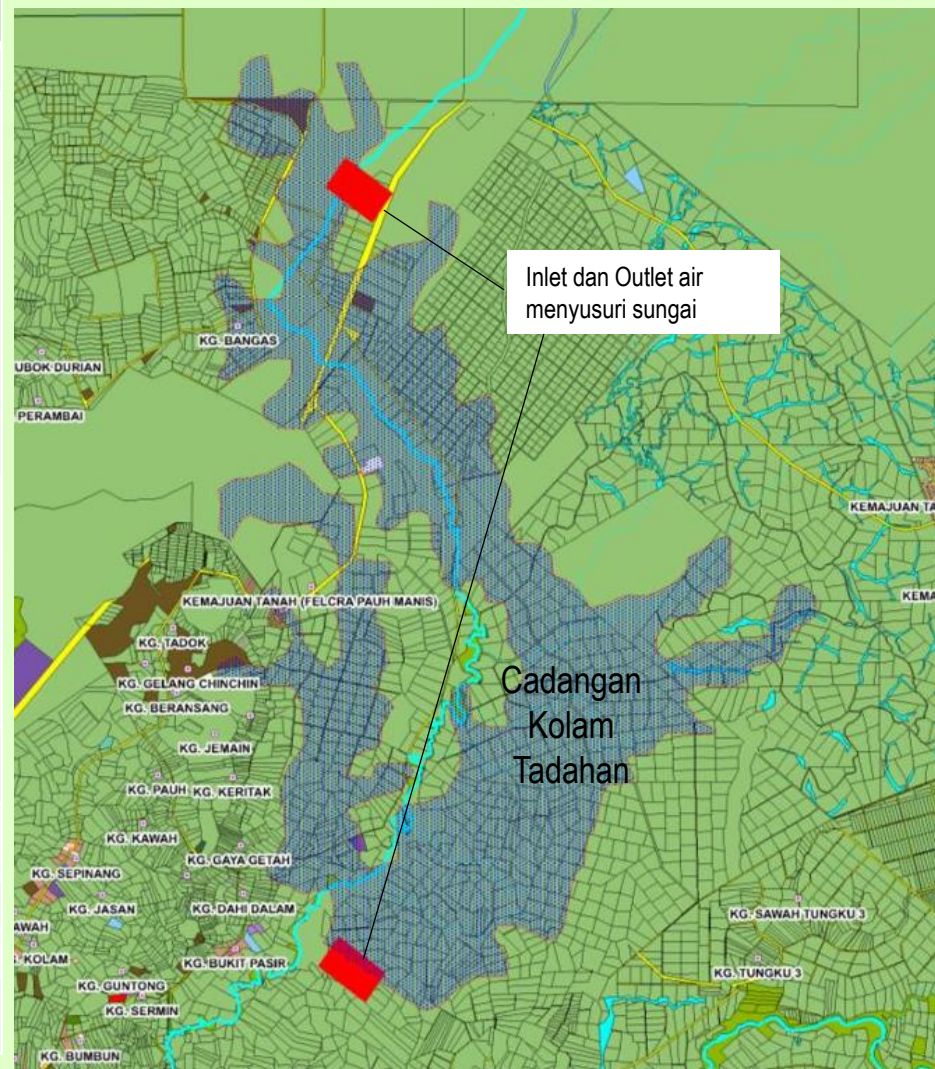
MEMBINA KOLAM TAKUNGAN DI PERMULAAN SG. CHODAN, SG. MUAR DAN SUNGAI SEGAMAT

Aspek	Penerangan
Lokasi	Permulaan Sg Chodan, Sg Muar dan Sg Segamat
Pernyataan Masalah	Cadangan membina kolam takungan tahanan / takungan adalah untuk mengumpul air larian permukaan sebelum dilepaskan ke sungai berhampiran bagi mengurangkan mengelakkan limpahan air sungai sewaktu hujan
Justifikasi	Kejadian banjir akibat air larian permukaan yang cepat/deras masuk ke sistem saluran sungai memerlukan pembinaan Kolam tadahan bagi menahan air larian permukaan sebelum dilepaskan ke sungai
Skop dan Komponen Cadangan	<ul style="list-style-type: none"> • Kolam tahanan / tadahan • Perangkap sampah dan minyak • Pembinaan saluran air dengan kaedah sistem <i>Biocods</i> • Penyediaan struktur pintu air inlet dan outlet
Fasa Pelaksanaan	Fasa 1 dan Fasa 2
Anggaran Kos	RM 80.4 Juta
Outcome Projek	Pembangunan saluran yang efisien dalam mengatasi masalah banjir
Status Pelaksanaan	Sedang dilaksana



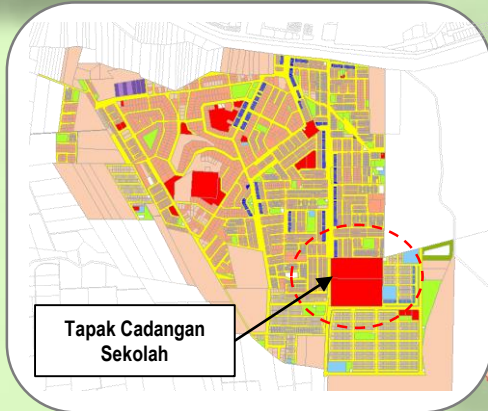
MEMBINA KOLAM TADAHAN DI PERTEMUAN SUNGAI KAPEH

Aspek	Penerangan
Lokasi	Lembangan Sungai Kapeh
Pernyataan Masalah	Kawasan tadahan sedia ada begitu kecil dan tidak mampu untuk menampung anggaran taburan air sebanyak 8 juta meter padu serta arus sungai yang kecil
Justifikasi	<ul style="list-style-type: none"> i. Penyediaan kolam takungan bagi mengawal paras air Sungai Kapeh terutama ketika banjir kilat ii. Berfungsi sebagai Perancangan terhadap sistem Tebatan Banjir Sungai Kapeh dan Bandar Segamat dan dijadikan sebagai kawasan tadahan air iii. Membina Penjana hidroelektrik bagi menjana bekalan elektrik yang mampu digunakan untuk operasi dan dibekalkan kepada grid talian rentis. (Penjualan semula TNB bekalan elektrik dengan kaedah Feed-In-Tariff (FIT))
Komponen Cadangan / Penerangan	<ul style="list-style-type: none"> i. Kawasan tadahan dianggarkan 125,000 Hektar ii. Kolam takungan utama iii. Outlet/Inlet lepasan air ke sungai. (Pintu air mekanikal) iv. Perangkap sampah dan minyak v. Kawasan berpaya dipelihara vi. Cadangan isi padu takungan 60.mil. m3 vii. Penjana bekalan elektrik mini (mini generator), sel kering, kabel grid
Agensi Pelaksana	RM 130 Juta
Fasa Pelaksanaan	Fasa 3 (2026-2030)
Anggaran Kos	>130 Juta
Outcome Projek	Mengurangkan masalah banjir di Segamat
Status Pelaksanaan	Belum dilaksanakan

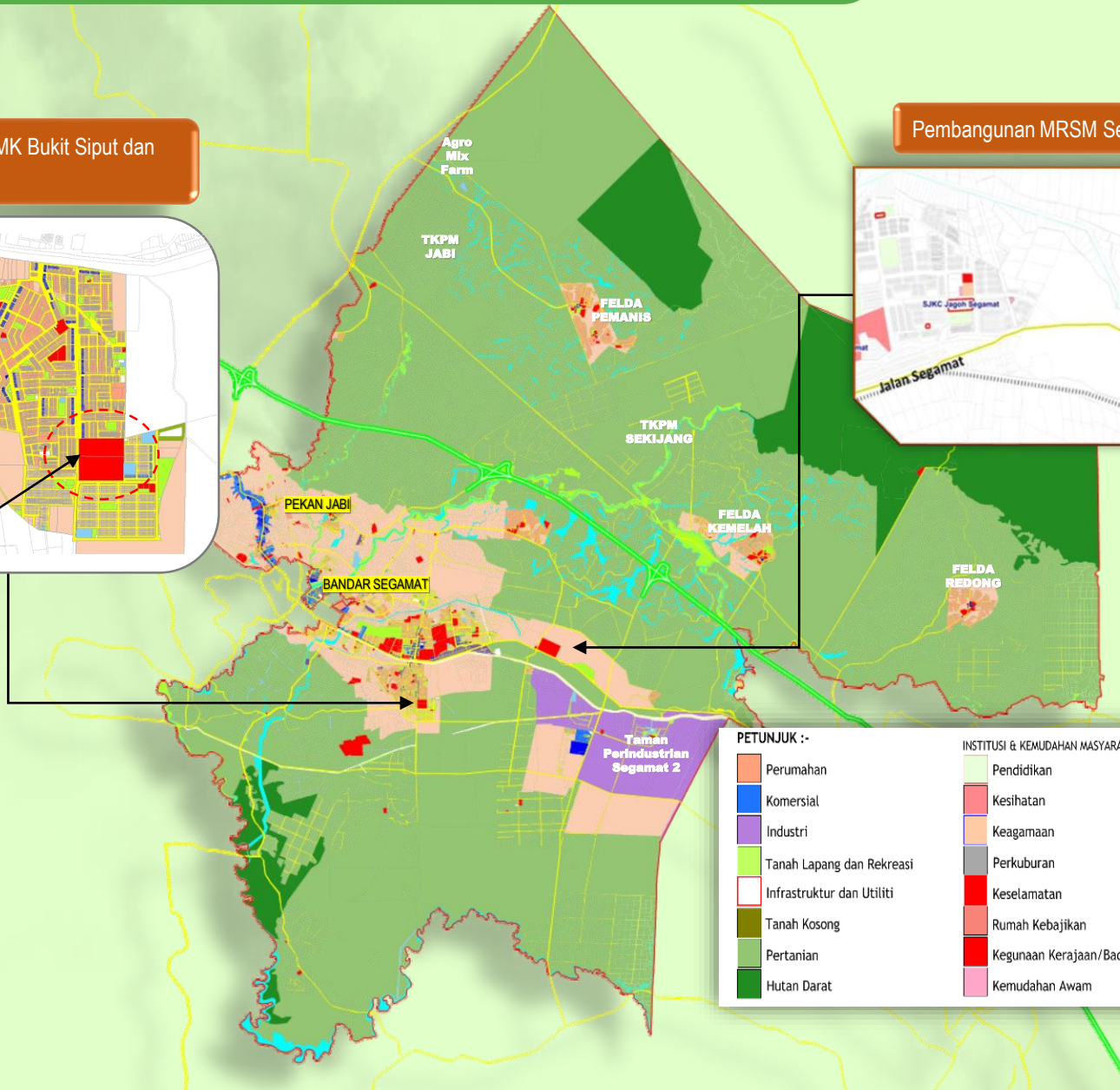
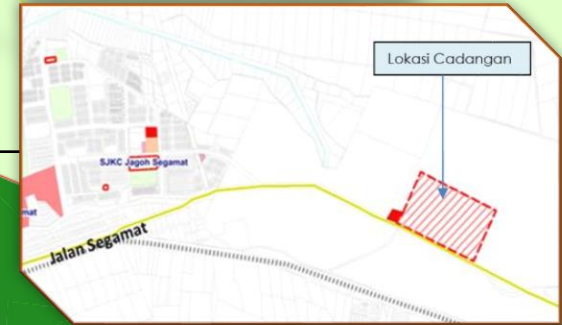


CADANGAN PEMBANGUNAN KEMUDAHAN PENDIDIKAN

Pembangunan 1 unit SMK Bukit Siput dan SK Bukit Siput



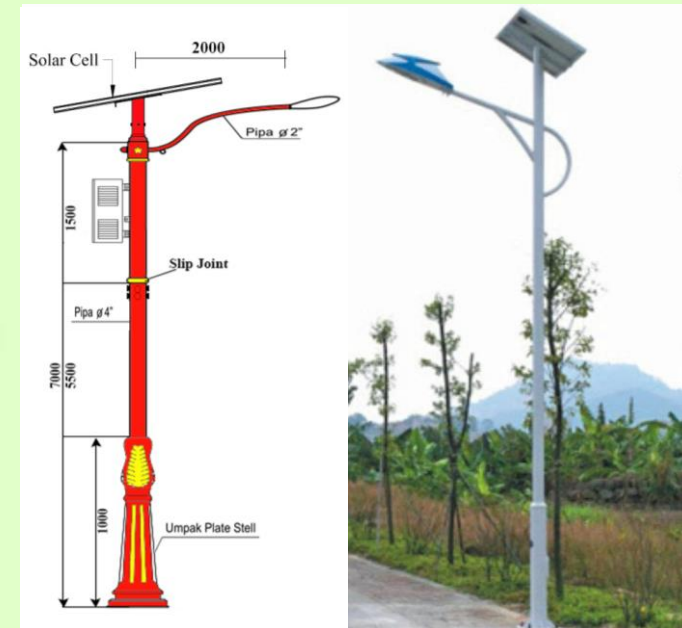
Pembangunan MRSM Segamat



PETUNJUK :-		INSTITUSI & KEMUDAHAN MASYARAKAT			
	Perumahan		Pendidikan		Pengangkutan
	Komersial		Kesihatan		Badan Air
	Industri		Keagamaan		
	Tanah Lapang dan Rekreasi		Perkuburan		
	Infrastruktur dan Utiliti		Keselamatan		
	Tanah Kosong		Rumah Kebajikan		
	Pertanian		Kegunaan Kerajaan/Badan Berkanun		
	Hutan Darat		Kemudahan Awam		

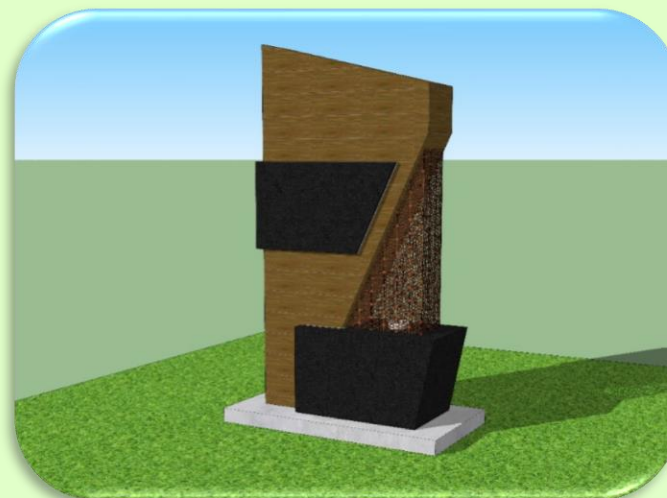
PENYEDIAAN LAMPU JALAN KAMPUNG YANG MENCUKUPI

Aspek	Penerangan
Lokasi	Mukim Sg. Segamat (FELCRA Sekijang, Parit Gantong, Kg. Parit No 1, Kg Sg Pulau)
Pernyataan Masalah	<ul style="list-style-type: none"> i. Isu kampung tidak mempunyai lampu jalan yang mencukupi terutamanya di jalan perhubungan kampung. Keperluan penambahan lampu di sepanjang perhubungan dari kawasan kampung ke Felda Kemelah ii. Persimpangan semasa gelap
Justifikasi	<ul style="list-style-type: none"> i. Meningkatkan tahap pencahayaan jalan di waktu malam atau hari gelap sekaligus memberi keselesaan kepada penduduk menggunakan jalan untuk menjalankan aktiviti-aktiviti sosial dan ekonomi di malam hari ii. Mengkaji keperluan tambahan yang dimohon oleh kampung-kampung di kawasan terlibat. Keutamaan diberikan kepada jalan masuk utama, simpang, selekoh tajam dan laluan berdekatan bangunan awam dan laluan ke tanah perkuburan iii. Penambahan lampu jalan kampung di kawasan jeti nelayan
Skop dan Komponen Cadangan	<ul style="list-style-type: none"> i. Lampu jalan jenis LED berserta tiang lampu ii. Penggunaan lampu solar
Fasa Pelaksanaan	<ul style="list-style-type: none"> • Fasa 1 (2025 – 2027) dan Fasa 2 (2028 – 2030) Pelan Hala Tuju Strategik Desa Negeri Johor
Anggaran Kos	<ul style="list-style-type: none"> • Kos penyediaan lampu jalan RM 2,000 per unit • Daerah Segamat (anggaran 140 unit) = RM 280,000
Outcome Projek	Meningkatkan kualiti hidup penduduk desa Mengurangkan risiko kemalangan pada waktu malam
Status Pelaksanaan	Sedang dilaksanakan secara berfasa



CADANGAN MENAIK TARAF DAN MEMBINA MERCU TANDA ATAU PINTU GERBANG

Aspek	Penerangan
Lokasi	Mukim Jabi, Mukim Pogoh, Mukim Sungai Segamat
Pernyataan Isu dan Masalah	<ul style="list-style-type: none"> Mewujudkan <i>Sense of Welcoming</i> dan <i>Legibility</i> kawasan bagi menyerlahkan lagi identiti kampung
Justifikasi	<ul style="list-style-type: none"> Pembinaan mercu tanda atau pintu gerbang yang berkarakter dan menjadi simbolik setiap daerah di laluan utama di sesuatu kampung yang bertujuan untuk meningkatkan <i>sense of welcoming</i> dan menjadi elemen dominan kepada laluan utama masuk ke kawasan desa Merupakan aset fizikal kampung yang merangkumi keistimewaan alam semula jadi, warisan dan seni bina bangunan yang melambangkan keunikan dan keistimewaan sesebuah kampung
Skop dan Komponen Cadangan	<ol style="list-style-type: none"> Membina dan menyeragamkan mercu tanda atau pintu gerbang di setiap mukim atau kampung induk Cadangan mercu tanda ini digalakkan untuk menggunakan barang sedia ada atau kitar semula bagi mewujudkan komuniti desa kreatif Dilaksanakan secara pertandingan pembinaan mercu tanda atau pintu gerbang kawasan kampung
Fasa Pelaksanaan	Jumlah Keseluruhan Kos = RM 11 ribu
Anggaran Kos	Fasa 1 (2025 – 2027) Pelan Hala Tuju Strategik Desa Negeri Johor
Outcome projek	Menyerlahkan Identiti Desa Daerah Segamat
Status Pelaksanaan	Belum dilaksanakan



**CADANGAN PROJEK BERIMPAK
STRATEGIK BERDASARKAN
PERBINCANGAN KUMPULAN
BERSASAR (FGD)**



3

**GRAND CANYON
KG BUMBUN, JABI**



2

**PUSAT KOMERSIAL
NELAYAN POGO**



1

**REVITALISATION
JETI NELAYAN
KAMPUNG TEKAM**

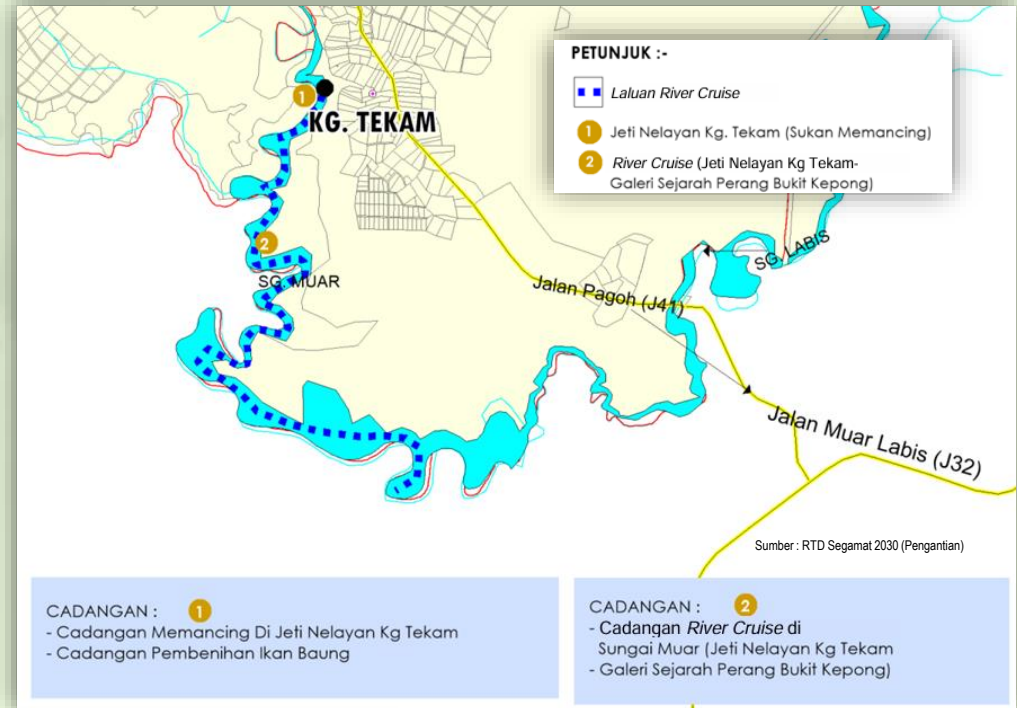


**PERINCIAN BAGI 3 CADANGAN
RUJUK JILID LAPORAN
BERASINGAN**

1

MEMPERKENALKAN AKTIVITI RIVER CRUISE DAN SUKAN MEMANCING DI SUNGAI MUAR

Aspek	Penerangan
Lokasi	Jeti Nelayan Kampun Tekam – Galeri Sejarah Perang Bukit Kepong
Pernyataan Isu / Masalah	<ul style="list-style-type: none"> i. Aktiviti memancing dan perkhidmatan sewaan bot nelayan menyusur Sungai telah ada di Jeti Nelayan Kg. Tekam dan ianya boleh dikomersialkan untuk tarikan pelancong ii. Restoran Nelayan Kg. Tekam menjadi tempat tumpuan pengunjung untuk makan Ikan Baung Segamat iii. Jeti nelayan ini juga sering ditenggelami air ketika banjir
Justifikasi	Sungai Muar mempunyai potensi untuk dijadikan kawasan tarikan yang berasaskan sumber sungai. Cadangan river cruise dan sukan memancing di Sungai Muar (Jeti Nelayan Kg. Tekam – Galeri Sejarah Perang Bukit Kepong) memberi peluang kepada penduduk tempatan untuk menjana pendapatan mereka dengan menyediakan pelbagai jenis makanan berasaskan sumber sungai di medan ikan bakar
Komponen Cadangan / Penerangan	<ul style="list-style-type: none"> i. Papan tanda ke Jeti Sungai Tekam ii. Medan Ikan Bakar Jeti Nelayan Kg. Tekam iii. Plaque bagi gerai yang diiktiraf iv. <i>River Cruise</i> v. Peralatan memancing
Cadangan Aktiviti	<ul style="list-style-type: none"> i. Menyediakan aktiviti sukan memancing di Sungai Muar (Jeti Nelayan Kg Tekam) ii. Menyediakan aktiviti <i>river cruise</i> sepanjang Sungai Muar (Jeti Nelayan Kg. Tekam – Galeri Sejarah Perang Bukit Kepong)
Anggaran Kos	RM 4.8 Juta
Fasa Pelaksanaan	Fasa 3 (2026-2030)
Kaedah Peraksanaan	Penyediaan peruntukan kepada Jabatan Perikanan untuk dilaksanakan oleh penduduk setempat
Outcome projek	<ul style="list-style-type: none"> Meningkatkan pendapatan penduduk tempatan Menambah produk eko pelancongan di daerah Segamat



2 PUSAT KOMERSIAL NELAYAN POGOH

ASPEK	PENERANGAN
Lokasi	Mukim Pogoh
Pernyataan Isu / Masalah	<ul style="list-style-type: none"> i. Ketiadaan tempat khusus untuk pengunjung / pelancong untuk membeli Ikan Baung Segamat ii. Keperluan untuk menempatkan semula penjaja “car boot sale” yang menjual ikan baung di tepi jalan kampung Paya Pulau
Justifikasi	<ul style="list-style-type: none"> i. Menyediakan satu tempat khusus untuk menjual hasil nelayan di Pogoh ii. Menjadi Ikon tarikan pelancongan – produk Ikan Baung Segamat
Skop dan Komponen Cadangan	<p>Satu Kompleks Pusat Komersial Nelayan Pogoh yang mengandungi komponen pembangunan :</p> <ul style="list-style-type: none"> i. Pusat Nelayan ii. Pusat Jualan IKS iii. Parking dan Dataran Terbuka iv. Gerai Kontena Berkonsep v. Kemudahan surau vi. Tandas Awam
Fasa Pelaksanaan	Fasa 2 (2021-2025)
Anggaran Kos	RM 2 Juta
Kaedah Pelaksanaan	Dibangunkan oleh MPS dan permohonan peruntukan daripada BPEN atau ECER
Outcome projek	Meningkatkan pendapatan penduduk Tempat tarikan pelancongan



3 MEMBANGUNKAN LOKASI FOTOGRAFI DAN SWAFOTO INSTAGRAMMABLE SPOT

ASPEK	PENERANGAN
Lokasi	Bekas lombong tapak kuari di Bumbun, Jabi
Pernyataan Isu / Masalah	<ul style="list-style-type: none"> i. Bekas tapak kuari terbiar berpontesi dijenamakan semula sebagai destinasi pelancongan yang unik ii. Mengubah bekas lombong menjadi destinasi pelancongan membantu dalam membangunkan ekonomi setempat disamping memelihara keindahan alam semulajadi
Justifikasi	<ul style="list-style-type: none"> i. Penjenamaan semula bekas lombong yang tidak berpotensi kepada kawasan pelancongan adalah salah satu usaha menambahbaik kawasan dan trail pelancongan desa ii. Menaiktaraf kawasan bekas lombong sebagai destinasi pelancongan adalah Langkah proaktif bagi menghidupkan semua tanah terbiar di samping membawa manfaat ekkonomi dan sosial kepada komuniti setempat
Skop dan Komponen Cadangan	<ul style="list-style-type: none"> i. Kawasan semulajadi sebagai tarikan bagi aktiviti fotografi dan swafoto ii. Menyediakan papan tanda <i>instagramable spot</i> bagi lokasi yang dikenalpasti iii. Menggunakan arca yang lembut dan mesra alam iv. Komponen pembangunan dicadangkan tempat letak kenderaan dan kemudahan-kemudahan yang bersesuaian kepada pengunjung
Anggaran Kos	RM 1.5 juta
Fasa Pelaksanaan	Fasa 1 (2025 – 2027) berdasarkan Pelan Hala Tuju Strategik Desa Negeri Johor
Kaedah pelaksanaan	Kerjasama dari pemilik tanah atau membuat pengambilan balik tanah oleh Pejabat Daerah Segamat
Outcome Projek	Menambahbaik kawasan dan Trail Pelancongan Desa Menarik pelancong luar negara ke Daerah Segamat

